

DEVIZUL GENERAL
privind cheltuielile necesare realizării:
Reabilitare termica blocuri de locuinte Timisoara

REABILITARE TERMICA BLOCURI DIN P-TA MARASTI nr. 1-2

In mii lei / mii euro la cursul 4,1923 lei / euro din data de 18.05.2009

Conform H.G. nr. 28 din 2008

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 1						
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducere la starea initiala, dupa demontarea schelelor	7,93	1,89	1,51	9,43	2,25
1.3.1.1	P-ta Marasti nr. 1-2	7,93	1,89	1,51	9,43	2,25
	TOTAL CAPITOLUL 1	7,93	1,89	1,51	9,43	2,25
CAPITOLUL 3						
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica						
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1,96	0,47	0,37	2,33	0,56
3.3	Proiectare si inginerie	55,97	13,35	10,63	66,60	15,89
3.3.1	Expertiza tehnica	4,30	1,03	0,82	5,12	1,22
3.3.2	Auditul energetic si elaborarea certificatului de performanta energetica aferent situatiei existente a blocului de locuinte	5,53	1,32	1,05	6,58	1,57
3.3.3	Documentatia de avizare a lucrarilor de interventie	14,76	3,52	2,80	17,56	4,19
3.3.4	Documentatia tehnica pentru autorizarea executarii lucrarilor de interventie	12,30	2,93	2,34	14,64	3,49
3.3.5	Proiectul tehnic	13,98	3,33	2,66	16,64	3,97
3.3.6	Verificarea tehnica la cerinta esentiala "rezistenta mecanica si stabilitate", precum si la cerinta esentiala "securitate la incendiu" a documentatiei tehnice si a proiectului tehnic	1,75	0,42	0,33	2,08	0,50
3.3.7	Detaliile de executie	3,35	0,80	0,64	3,99	0,95
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie	1,00	0,24	0,19	1,19	0,28
3.4.1	Organizarea procedurilor de achizitie pentru proiectarea lucrarilor de interventie	0,40	0,10	0,08	0,48	0,11
3.4.2	Organizarea procedurilor de achizitie pentru executarea lucrarilor de interventie	0,60	0,14	0,11	0,72	0,17
3.6	Asistenta tehnica	12,21	2,91	2,32	14,53	3,46
3.6.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului pe perioada de executie a lucrarilor si elaborarea certificatului de performanta energetica al blocului de locuinte izolat termic	5,53	1,32	1,05	6,58	1,57
3.6.2	Plata dirigintelui de santier	6,68	1,59	1,27	7,94	1,90
	TOTAL CAPITOLUL 3	71,14	16,97	13,52	84,65	20,19

CAPITOLUL 4
Cheltuieli pentru investitia de baza

1	2	3	4	5	6	7
4.1	Constructii si instalatii	899,42	214,54	170,89	1.070,31	255,30
4.1.1	P-ta Marasti nr. 1-2	899,42	214,54	170,89	1.070,31	255,30
	TOTAL CAPITOLUL 4	899,42	214,54	170,89	1.070,31	255,30
CAPITOLUL 5						
5.1	Organizare de santier	6,68	1,59	1,27	7,95	1,90
5.1.1	Lucrari de constructii pentru organizarea santierului	6,68	1,59	1,27	7,95	1,90
5.1.1.1	P-ta Marasti nr. 1-2	6,68	1,59	1,27	7,95	1,90
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute (10% din cheltuielile inscrise la cap./subcap. 1.3, 3 si 4 ale devizului general)	97,85	23,34	18,59	116,44	27,77
	TOTAL CAPITOLUL 5	104,53	24,93	19,86	124,39	29,67
TOTAL GENERAL:		1.083,02	258,34	205,77	1.288,78	307,41
din care: C+M		914,03	218,03	173,67	1.087,69	259,45

ŞEF BIROU REABILITARE TERMICĂ CLĂDIRI
LĂCRĂMIOARA PLETEA