

**INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI – FAZA D.A.L.I.**

<b>DENUMIRE PROIECT</b>	<b>Reabilitare termică imobil, str. Gheorghe Lazăr nr. 42</b>
<b>AMPLASAMENT</b>	<b>Municipiul Timișoara, str. Gheorghe Lazăr, nr. 42</b>
<b>TITULARUL INVESTIȚIEI</b>	<b>Primăria Municipiului Timișoara, Bdul. C.D.Loga, nr.1</b>
<b>BENEFICIARUL INVESTIȚIEI</b>	<b>Asociația de proprietari, str. Gheorghe Lazăr, nr. 42</b>
<b>NUMĂR PROIECT</b>	<b>229/2017</b>

**DATE TEHNICE**

<b>Anul construirii</b>	<b>1974</b>
<b>Regim de înălțime</b>	<b>S+P+10E</b>
<b>Număr apartamente</b>	<b>280</b>
<b>Suprafața construită</b>	<b>1.841,00 mp</b>
<b>Suprafața construită desfășurată</b>	<b>18.762,60 mp</b>
<b>Aria utilă totală</b>	<b>14.026,90 mp</b>
<b>Sistemul constructiv</b>	<b>cadre conlucrând cu diafragme monolite și închideri perimetrice cu panouri mari neportante în sistem ”fagure”</b>

**INDICATORI VALORICI:**

<b>Valoarea totală a investiției conform devizului general, inclusiv T.V.A.:</b>	<b>5.180.120,25 lei</b>
<b>Din care C+M:</b>	<b>4.525.419,79 lei</b>

**INDICATORI MINIMALI, respectiv indicatori de performanță – elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții – și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare:**

– Scăderea anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent tone de CO <sub>2</sub> ):	283,34 tone CO <sub>2</sub>
– Numărul gospodăriilor cu o clasificare mai bună a consumului de energie:	280
– Scăderea consumului anual de energie primară:	1.184.859,28 kwh/an
– Scăderea consumului anual specific de energie pentru încălzire:	96,60 kwh/m <sup>2</sup> /an
Scăderea consumului anual specific de energie	96,60 kwh/m <sup>2</sup> /an

**INDICATORI LA FINALUL IMPLEMENTĂRII PROIECTULUI:**

– Nivelul anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent tone de CO <sub>2</sub> ):	464,45 tone CO <sub>2</sub>
– Numărul gospodăriilor cu o clasificare mai bună a consumului de energie:	280
– Consumul anual de energie primară:	2.071.903,87 kwh/an
– Consumul anual specific de energie pentru încălzire:	89,90 kwh/m <sup>2</sup> /an
– Consumul anual specific de energie	155,80 kwh/m <sup>2</sup> /an

**PROIECTANT**

**SC EURODRAFT PROIECT DESIGN SRL**