



RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea repartizării locuințelor disponibile prezentate în ședința
Comisiei de repartizare a locuințelor din data de 10.12.2019, către persoanele înscrise pe listele de
priorități ale Primăriei Municipiului Timișoara,
în vederea încheierii contractelor de închiriere

Având în vedere Referatul de aprobare al proiectului de hotărâre al Primarului Municipiului Timișoara și Proiectul de hotărâre privind aprobarea repartizării locuințelor disponibile prezentate în ședința Comisiei de locuințe din data de 10.12.2019 către persoanele înscrise pe listele de priorități ale Primăriei Municipiului Timișoara, în vederea încheierii contractelor de închiriere;

Prin H.C.L.M.T. nr.38/02.02.2016, modificată prin H.C.L.M.T. nr.60/21.02.2018 au fost stabilite criteriile de întocmire a listelor de priorități și procedura de repartizare a locuințelor din fondul locativ de stat și a locuințelor sociale sau din proprietatea privată a municipiului Timișoara.

Prin H.C.L.M.T. nr.37/02.02.2016, modificată prin H.C.L.M.T. nr.59/21.02.2018 au fost stabilite criteriile de întocmire a listelor de priorități și procedura de repartizare a locuințelor din fondul locativ de stat și a locuințelor sociale sau din proprietatea privată a municipiului Timișoara pentru persoanele/famiiliile evacuate sau care urmează a fi evacuate din imobile retrocedate în natură foștilor chiriași.

Prin H.C.L.M.T. nr.127/20.03.2018, modificat prin H.C.L.M.T. nr.461/13.09.2018 a fost aprobat Regulamentul de Organizare și Funcționare a Comisie de repartizare a Locuințelor.

Prin H.C.L.M.T. nr.136/27.03.2019 a fost aprobată lista de priorități pentru anul 2019 în vederea repartizării unei locuințe din fondul locativ de stat, locuință socială sau din proprietatea privată a municipiului Timișoara, iar prin H.C.L.M.T. nr.97/12.03.2019 s-a aprobat lista de priorități pentru anul 2019 pentru persoanele/famiiliile evacuate sau care urmează a fi evacuate din imobile retrocedate în natură foștilor chiriași, în vederea repartizării unei locuințe din fondul locativ de stat, locuință socială sau din proprietatea privată a municipiului Timișoara.

Locuințele disponibilizate au fost repartizate către categoriile de liste de priorități întocmite pe anul 2019, în ședința Comisiei de locuințe din data de 01.10.2019, în vederea depunerii de către persoanele înscrise pe aceste liste a solicitărilor de repartizare nominală.

Astfel, locuințele disponibilizate au fost prezentate în ședința Comisiei de locuințe din data de 10.12.2019, fiind repartizare solicitanților, în conformitate cu prevederile Legii nr.114/1996 și a hotărârilor de mai sus, **în ordinea de prioritate de pe listă.**

Conform extrasului din Procesul Verbal al ședinței Comisiei de repartizare a locuințelor din data de 10.12.2019, au fost repartizate:

- Ap. 8 din str.Deliblata nr.3 către Ghiuri Mariana, înscrisă la poziția 23 pe lista de priorități întocmită pentru anul 2019 pentru persoanele/famiiliile evacuate sau care urmează a fi evacuate din imobile retrocedate în natură foștilor chiriași, în vederea repartizării unei locuințe din fondul locativ de stat, locuință socială sau din proprietatea privată a municipiului Timișoara, aprobată prin H.C.L.M.T. nr.97/2019.
- Ap.13 din str. Dacilor nr.8 către Novacovici Elena, înscrisă la poziția 78 pe lista de priorități întocmită pentru anul 2019 pentru persoanele/famiiliile evacuate sau care

- urmează a fi evacuate din imobile retrocedate în natură foștilor chiriași, în vederea repartizării unei locuințe din fondul locativ de stat, locuință socială sau din proprietatea privată a municipiului Timișoara, aprobată prin H.C.L.M.T. nr.97/2019.
- Ap.5 din str.Independenței nr.16 către Chiorcea Adriana Elena, înscrisă la poziția 21 pe lista de priorități întocmită pentru anul 2019 pentru persoanele/familiile evacuate sau care urmează a fi evacuate din imobile retrocedate în natură foștilor chiriași, în vederea repartizării unei locuințe din fondul locativ de stat, locuință socială sau din proprietatea privată a municipiului Timișoara, aprobată prin H.C.L.M.T. nr.97/2019.
 - Ap.3 din str. Memorandului nr.56 către Sârbu Loredana, înscrisă la poziția 39 pe lista de priorități întocmită pentru anul 2019, pentru persoanele/familiile evacuate sau care urmează a fi evacuate din imobile retrocedate în natură foștilor chiriași, în vederea repartizării unei locuințe din fondul locativ de stat, locuință socială sau din proprietatea privată a municipiului Timișoara, aprobată prin H.C.L.M.T. nr.97/2019
 - Ap.5 din str. Memorandului nr.75 către Otvos Ema, înscrisă la poziția 34 pe lista de priorități întocmită pentru anul 2019, pentru persoanele/familiile evacuate sau care urmează a fi evacuate din imobile retrocedate în natură foștilor chiriași, în vederea repartizării unei locuințe din fondul locativ de stat, locuință socială sau din proprietatea privată a municipiului Timișoara, aprobată prin H.C.L.M.T. nr.97/2019
 - Ap.28 din str. Polonă nr.2 cămin nr.8 sc.A către Gherasa Dorin, înscris la poziția 55 pe lista de priorități întocmită pentru anul 2019, în vederea repartizării unei locuințe din fondul locativ de stat, locuință socială sau din proprietatea privată a municipiului Timișoara, aprobată prin HCLMT nr.163/2019.
 - Ap. 27 din str. Polonă nr.2 cămin 8 sc.B către Zakar Mircea, înscris la poziția 80 pe lista de priorități întocmită pentru anul 2019, în vederea repartizării unei locuințe din fondul locativ de stat, locuință socială sau din proprietatea privată a municipiului Timișoara, aprobată prin HCLMT nr.163/2019.
 - Ap.17 din str.Polonă nr.19 către Mihai Monica, înscrisă la poziția 83 pe lista de priorități întocmită pentru anul 2019, în vederea repartizării unei locuințe din fondul locativ de stat, locuință socială sau din proprietatea privată a municipiului Timișoara, aprobată prin HCLMT nr.163/2019.
 - Ap.73 din str. Polonă nr.19 către Lakatos Tamas, înscris la poziția 78 pe lista de priorități întocmită pentru anul 2019 în vederea repartizării unei locuințe din fondul locativ de stat, locuință socială sau din proprietatea privată a municipiului Timișoara, aprobată prin HCLMT nr.163/2019.
 - Ap.3 din str. Polonă nr.23 (fost cămin 3) către Petrea Cristian, înscris la poziția 64 pe lista de priorități întocmită pentru anul 2019 în vederea repartizării unei locuințe din fondul locativ de stat, locuință socială sau din proprietatea privată a municipiului Timișoara, aprobată prin HCLMT nr.163/2019.
 - Ap.17 din str. Polonă nr.23 (fost cămin 3) către Gaici Gordana, înscrisă la poziția 82 pe lista de priorități întocmită pentru anul 2019 în vederea repartizării unei locuințe din fondul locativ de stat, locuință socială sau din proprietatea privată a municipiului Timișoara, aprobată prin HCLMT nr.163/2019.
 - Ap.12 din str. Polonă nr.27 (fost cămin 5) către Lucaci Daniela, înscris la poziția 92 pe lista de priorități întocmită pentru anul 2019 în vederea repartizării unei locuințe din fondul locativ de stat, locuință socială sau din proprietatea privată a municipiului Timișoara, aprobată prin HCLMT nr.163/2019.
 - Ap.8 din str. Titel Petrescu nr.4 către Marincu Petru, înscris la poziția 5 pe lista de priorități întocmită pentru anul 2019, pentru persoanele/familiile evacuate sau care urmează a fi evacuate din imobile retrocedate în natură foștilor chiriași, în vederea repartizării unei locuințe din fondul locativ de stat, locuință socială sau din proprietatea privată a municipiului Timișoara, aprobată prin H.C.L.M.T. nr.97/2019

- Ap.3 din str. Zlatna nr.1 către Zaharia Silvia, înscrisă la poziția 2 pe lista de priorități întocmită pentru anul 2019, pentru persoanele/famiile evacuate sau care urmează a fi evacuate din imobile retrocedate în natură foștilor chiriași, în vederea repartizării unei locuințe din fondul locativ de stat, locuință socială sau din proprietatea privată a municipiului Timișoara, aprobată prin H.C.L.M.T. nr.97/2019

Dintre beneficiari, domnul Petrea Cristian, a refuzat atribuirea locuinței, prin cererea nr. CT2020-000188/17.01.2020 solicitând să i se atribuie o locuință mai mare, iar doamna Mihai Monica deși a luat la cunoștință prin adresa nr. CT2019-6695/06.01.2020 ca i-a fost atribuită locuința solicitată, nu a depus actele necesare pentru reconfirmarea criteriilor de acces.

Ceilați beneficiarii au reconfirmat criteriile de acces la locuință, acceptând apartamentele solicitate, astfel:

- D-na Ghiuri Mariana prin adresa CT2020-147/16.01.2020;
- D-na Novacovici Elena prin adresa nr. CT2020-45/13.01.2020;
- D-na Chiorcea Adriana prin adresa nr. CT2019-7914/18.12.2019;
- D-na Sârbu Loredana prin adresa nr. CT2020-238/21.01.2020;
- D-na Otvos Ema prin adresa nr. CT2020-380/28.01.2020;
- D-nul Gherasa Dorin prin adresa nr. CT2020-112/15.01.2020;
- D-nul Zakar Mircea prin adresa nr. CT2020-183/17.01.2020;
- D-nul Lakatos Tamas prin adresa nr. CT2020-53/13.01.2020;
- D-na Gaici Gordana Delia prin adresa nr. CT2020-401/28.01.2020;
- D-na Lucaci Daniela prin adresa nr. CT2020-378/28.01.2020;
- D-nul Marincu Petru prin adresa nr. CT2020-234/21.01.2020;
- D-na Zaharia Silvia prin adresa nr. CT2019-7860/16.12.2019.

Având în vedere prevederile legale și opțiunea exprimată în scris de către solicitanți, precum și reconfirmarea de către aceștia a criteriilor de acces la locuință, considerăm că proiectul de hotărâre privind repartizarea locuințelor disponibile prezentate în ședința Comisiei de repartizare a locuințelor din data de 01.10.2019 către persoanele înscrise pe listele de priorități ale Primăriei Municipiului Timișoara, în vederea încheierii contractelor de închiriere, îndeplinește condițiile pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului consiliului local.

DIRECTOR,
Mihai Boncea

ȘEF BIROU,
Simona Bălan