

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
DIRECȚIA CLĂDIRI, TERENURI ȘI DOTĂRI DIVERSE II VEST
COMPARTIMENT SPAȚII CU ALTĂ DESTINAȚIE II VEST
SC2019-7072/22.03.2019

EXPUNEREA DE MOTIVE PRIVIND OPORTUNITATEA
PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

privind prelungirea contractului de concesiune nr.76/22.12.2004, încheiat cu DR.
BOANGIU DANIELA ELENA ANTOANETA

Prin cererea înregistrată cu nr. CT2019-390/01.02.2019, Dr. BOANGIU DANIELA ELENA ANTOANETA, solicită prelungirea contractului de concesiune nr.76/22.12.2004 pentru spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință din Timișoara, Alea Inului, nr.2, cab nr.3, în suprafață totală 65,24 mp., din care în folosință exclusivă 15,89 mp și în comun 49,35 mp din 98,70.

Imobilul situat în Timișoara, Alea Inului, nr.2, cab. 3, este înscris în CF nr. 400841-C1, Nr. Topografic 400841-C1-U4, se află în proprietatea Primăriei Municipiului Timișoara.

Raportat la faptul că Dr.BOANGIU DANIELA ELENA ANTOANETA, nu are datorii la bugetul local, în ședința din data de 06.02.2019 a Comisiei de Analiză a Spațiilor cu Altă Destinație decât aceea de Locuință situate în imobile proprietatea Primăriei Timișoara precum și în proprietatea Statului Român aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara înființată prin HCLMT nr. 12/26.06.2012 și modificată prin HCLMT nr.549/24.10.2018, aproba prelungirea contractului de concesiune nr.76/22.12.2004, pe o perioadă de 7 ani jumate, în conformitate cu art 3.2. din contractul de concesiune care prevede următoarele: „ Contractul de concesiune poate fi prelungit pentru o perioadă egală cu cel mult jumătate din durata sa inițială, astfel încât durata întregului contract să nu depășească 49 de ani. Contractul de concesiune se va prelunge începând cu data de 20.07.2019 până la data de 21.01.2027.

Redevența este stabilită la un tarif de 45 lei/mp/an, aprobată prin HCLMT nr.442/15.12.2009 privind stabilirea redevențelor aferente contractelor de concesiune pentru cabinete medicale

Considerăm oportună inițierea unui proiect de hotărâre privind prelungirea contractului de concesiune nr.76/22.12.2004 **încheiat cu dr. BOANGIU DANIELA ELENA ANTOANETA**, pe o perioadă de 7 ani jumate, începând cu data de 20.07.2019 până la data de 21.01.2027.

PRIMAR,
NICOLAE ROBU

VICEPRIMAR,
FARKAS IMRE

DIRECTOR,
BONCEA MIHAI