

### **REFERAT**

Cu privire la neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local Timișoara, la intenția de înstrăinare a următoarelor spații cu altă destinație decât aceea de locuință; SAD 1A la prețul de 20.000 euro, SAD 1B la prețul de 16.500 euro, SAD 2 la prețul de 22.400 euro și SAD 4B la prețul de 55.100 euro, situate în imobilul din Piața Traian nr.6.

#### **Biroul Evidența Patrimoniului :**

Având în vedere adresele primite de la Cristali Maria-Ecaterina-Vilhelmina, Szobovich Andreas-Gustav-Josef și Szobovoch Paul, în calitate de proprietari, prin care solicită ca, Primăria Municipiului Timișoara să se pronunțe asupra dreptului de preemțiune, la intenția de înstrăinare a următoarelor spații cu altă destinație decât aceea de locuință; *SAD 1A*, înscris în C.F. nr.400876-C1-U70-Timișoara, *SAD 1B*, înscris în C.F. nr.400876-C1-U47-Timișoara, *SAD 2*, înscris în C.F. nr.400876-C1-U38-Timișoara și *SAD 4B*, înscris în C. F. nr.400876-C1-U45-Timișoara, situate în imobilul din Piața Traian nr.6;

Având în vedere adresele nr.38 și 39 din 14.01.2013, emise de către Direcția pentru Cultură, Culte și Patrimoniul Cultural Național a județului Timiș, prin care ne informează că, *nu își exercită dreptul de preemțiune*, asupra spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință SAD 1A, SAD 1B, SAD 2 și SAD 4b, situate în imobilul din Piața Traian nr.6, inclus în Situl urban "Fabric (I)", cod TM-II-s-B-06096, poz.61, în Lista Monumentelor Istorice-2010;

Având în vedere prevederile art.2, din Hotărârea nr.67/26.02.2008 a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

## **PROPUNE:**

Emiterea unei Hotărâri, prin care Consiliul Local Timișoara, nu își exercită dreptul de preemțiune privitor la cumpărarea spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință SAD 1A înscris în C. F. nr. 400876-C1-U70-Timișoara, la prețul de 20.000 euro, SAD 1B înscris în C.F. nr.400876-C1-U47-Timișoara, la prețul de 16.500 euro, SAD 2 înscris în C.F. nr.400876-C1-U38-Timișoara, la prețul de 22.400 euro și SAD 4B înscris în C. F. nr.400876-C1-U45-Timișoara, la prețul de 55.100 euro, situate în imobilul din Piața Traian nr.6.

**VICEPRIMAR,  
Traian Stoia**

**DIRECȚIA CLĂDIRI, TERENURI  
și DOTĂRI DIVERSE,  
Martin Staia**

**BIROUL EVID. PATRIMONIULUI,  
Călin-Nicușor Pîrva**

**BIROUL CONSULTANȚĂ JURIDICĂ,  
Jurist  
Gabriela Iova**