

3. Proiecții

3.1 Rezumat

Proiecțiile socio-economice sunt toate realizate în prețuri fixe (în termeni reali). Acestea se bazează pe ipotezele că regiunea și municipalitatea reprezintă un procent constant din întreaga populație a României. Proiecțiile macro-economice aplică un scenariu pesimist, unul optimist și unul echilibrat, cu rate de creștere de 3%, 8% și 5.5% p.a. Proiecțiile privind creșterea salariului și a venitului pe gospodărie sunt asemănătoare ratelor de creștere economică generală, în termeni reali.

Proiecțiile privind necesarul de energie termică sunt descrise în Capitolul 3.4. Pierderile în procesul de producție și în rețelele de transmisie și distribuție sunt reduse o dată cu investițiile.

3.2 Metodologie și ipoteze

Fiecare serie de timp utilizează anul 2007 drept an de bază și înregistrează cifra reală din acest an. Proiecțiile aplică anumiți factori de creștere. Creșterea populației: -0.2% p.a., creștere economică: 3%, 8% și 5.5% p.a. pentru scenariile pesimist, optimist și respectiv echilibrat. Șomaj: 10% pentru scenariul pesimist și 4% și 7% pentru scenariul optimist și echilibrat. Nivelele de salarii nete și venit pe gospodărie au fost stabilite în Secțiunea 2.5, iar proiecțiile din Secțiunea 3.3 duc mai departe veniturile de la nivelul lor în 2007, în termeni reali. Proiecțiile privind cererea de căldură sunt estimate pe baza proiecțiilor privind dezvoltarea pieței și a economisirilor de energie.

3.3. Proiecții socio-economice

Populația și macro-economia

Se estimează că populația României va continua tendința din anii precedenți, de o rată de creștere de **minus 0.2% p.a.** de-a lungul întregii perioade de planificare. Se presupune că Timișoara va urma aceeași tendință (Tabel 3.3-1).

Tabel 3.3-1: Proiecția populației în România și Timișoara, 2003-2028.

An	Real, proiectat	România, Populație, mii	Timișoara, Populație, persoane	Timișoara, procent din România
2003	Real	21.734	308,019	1.42%
2004	Real	21.673	307,265	1.42%
2005	Real	21.624	303,640	1.40%
2006	Real	21.581	303,224	1.41%
2007	Real	21.538	307,347	1.43%
2008	Proiectat	21.495	306,733	1.43%
2009	Proiectat	21.452	306,120	1.43%
2010	Proiectat	21.409	305,506	1.43%
2011	Proiectat	21.366	304,893	1.43%
2012	Proiectat	21.323	304,279	1.43%
2013	Proiectat	21.281	303,680	1.43%
2014	Proiectat	21.238	303,066	1.43%
2015	Proiectat	21.196	302,467	1.43%
2016	Proiectat	21.153	301,853	1.43%
2017	Proiectat	21.111	301,254	1.43%
2018	Proiectat	21.069	300,654	1.43%
2019	Proiectat	21.027	300,055	1.43%
2020	Proiectat	20.985	299,456	1.43%
2021	Proiectat	20.943	298,856	1.43%
2022	Proiectat	20.901	298,257	1.43%

An	Real, proiectat	România, Populație, mii	Timișoara, Populație, persoane	Timișoara, procent din România
2023	Proiectat	20.859	297,658	1.43%
2024	Proiectat	20.817	297,058	1.43%
2025	Proiectat	20.776	296,473	1.43%
2026	Proiectat	20.734	295,874	1.43%
2027	Proiectat	20.693	295,289	1.43%
2028	Proiectat	20.651	294,690	1.43%

Sursă: vezi Capitolul 2.

În timpul ultimilor 5 ani, rata reală de creștere a fost între 4.1 și 8.4 % p.a. Se presupune că această rată de creștere continuă pe măsură ce țara se integrează în economia UE.

În concordanța cu Strategia Energetică din România 2007-2020¹ se presupune că viitoarea creștere economică se va ridica la în jurul a 5.5% p.a. și va rămâne în jurul a 3-8% p.a. Scenariul pesimist este definit ca o rată de creștere constantă de 3% p.a., în timp ce scenariul optimist are o rată de creștere de 8% p.a. Scenariul echilibrat este definit ca o rată de creștere de 5.5% p.a. Cele trei scenarii sunt prezentate în Tabelele 3.3-2 - 3.3-4, pentru media din România și pentru Regiunea de Dezvoltare Vest în care se găsește Timișoara.

Tabel 3.3-2: Proiecție privind creșterea economică, România și Timișoara, 2003-2028. Scenariu pesimist (Rată de creștere = 3% p.a.)

An	Real, proiectat	România, PIB per capita, RON	România, PIB per capita, EUR	Regiunea de Dezvoltare Vest, PIB per capita, RON	Regiunea de Dezvoltare Vest, PIB per capita, EUR	Regiunea de Dezvoltare Vest, procent din România
		Prețuri actuale				
2003	Real	9,106	2,422			
2004	Real	11,372	2,804			
2005	Real	13,333	3,683			
2006	Real	15,963	4,535			
2007	Real	18,736	5,610	26,418	7,910	141%
Factor de creștere	1.03	Prețuri fixe (2007)				
2008	Proiectat	19,298	5,778	27,210	8,147	141%
2009	Proiectat	19,877	5,952	28,027	8,392	141%
2010	Proiectat	20,473	6,130	28,867	8,644	141%
2011	Proiectat	21,088	6,314	29,733	8,903	141%
2012	Proiectat	21,720	6,504	30,625	9,170	141%
2013	Proiectat	22,372	6,699	31,544	9,445	141%
2014	Proiectat	23,043	6,900	32,491	9,728	141%
2015	Proiectat	23,734	7,107	33,465	10,020	141%
2016	Proiectat	24,446	7,320	34,469	10,321	141%
2017	Proiectat	25,180	7,539	35,503	10,631	141%
2018	Proiectat	25,935	7,766	36,568	10,949	141%
2019	Proiectat	26,713	7,999	37,665	11,278	141%
2020	Proiectat	27,514	8,238	38,795	11,616	141%
2021	Proiectat	28,340	8,486	39,959	11,965	141%

¹ Strategia Energetică a României, 2007-2020, pagina 16, tabel 4.1.

An	Real, proiectat	România, PIB per capita, RON	România, PIB per capita, EUR	Regiunea de Dezvoltare Vest, PIB per capita, RON	Regiunea de Dezvoltare Vest, PIB per capita, EUR	Regiunea de Dezvoltare Vest, procent din România
2022	Projected	29,190	8,740	41,158	12,324	141%
2023	Projected	30,066	9,002	42,393	12,693	141%
2024	Projected	30,968	9,272	43,665	13,074	141%
2025	Projected	31,897	9,551	44,974	13,466	141%
2026	Projected	32,854	9,837	46,324	13,870	141%
2027	Projected	33,839	10,132	47,713	14,287	141%
2028	Projected	34,854	10,436	49,145	14,715	141%

Sursa: Vezi Capitolul 2.

Tabel 3.3-3 Proiecția creșterii economice, România și Timișoara, 2003-2028. Scenariul optimist (Rată de creștere = 8% p.a.).

An	Real, proiectat	România, PIB per capita, RON	România, PIB per capita, EUR	Regiunea de Dezvoltare Vest, PIB per capita, RON	Regiunea de Dezvoltare Vest, PIB per capita, EUR	Regiunea de Dezvoltare Vest, procent din România
		Prețuri actuale				
2003	Real	9,106	2,422			
2004	Real	11,372	2,804			
2005	Real	13,333	3,683			
2006	Real	15,963	4,535			
2007	Real	18,736	5,610	26,418	7,910	141%
Factor de creștere	1.08	Prețuri fixe (2007)				
2008	Proiectat	20,235	6,059	28,531	8,543	141%
2009	Proiectat	21,854	6,544	30,814	9,226	141%
2010	Proiectat	23,602	7,067	33,279	9,964	141%
2011	Proiectat	25,490	7,632	35,941	10,762	141%
2012	Proiectat	27,529	8,243	38,816	11,623	141%
2013	Proiectat	29,732	8,902	41,922	12,552	141%
2014	Proiectat	32,110	9,615	45,275	13,557	141%
2015	Proiectat	34,679	10,384	48,897	14,641	141%
2016	Proiectat	37,453	11,214	52,809	15,812	141%
2017	Proiectat	40,450	12,112	57,034	17,077	141%
2018	Proiectat	43,686	13,080	61,597	18,443	141%
2019	Proiectat	47,180	14,127	66,524	19,919	141%
2020	Proiectat	50,955	15,257	71,846	21,512	141%
2021	Proiectat	55,031	16,478	77,594	23,233	141%
2022	Proiectat	59,434	17,796	83,802	25,092	141%
2023	Proiectat	64,188	19,220	90,506	27,100	141%
2024	Proiectat	69,324	20,757	97,746	29,268	141%
2025	Proiectat	74,869	22,418	105,566	31,609	141%
2026	Proiectat	80,859	24,211	114,011	34,138	141%
2027	Proiectat	87,328	26,148	123,132	36,869	141%
2028	Proiectat	94,314	28,240	132,983	39,818	141%

Sursă: Vezi Capitolul 2.

Tabel 3.3-4 Proiecția creșterii economice, România și Timișoara, 2003-2028. Scenariul echilibrat (Rată de creștere = 5.5% p.a.).

An	Real, proiectat	România, PIB per capita, RON	România, PIB per capita, EUR	Regiunea de Dezvoltare Vest, PIB per capita, RON	Regiunea de Dezvoltare Vest, PIB per capita, EUR	Regiunea de Dezvoltare Vest, procent din România
		Prețuri actuale				
2003	Real	9,106	2,422			
2004	Real	11,372	2,804			
2005	Real	13,333	3,683			
2006	Real	15,963	4,535			
2007	Real	18,736	5,610	26,418	7,910	141%
Factor de creștere	1.055	Prețuri fixe (2007)				
2008	Proiectat	19,766	5,919	27,871	8,345	141%
2009	Proiectat	20,854	6,244	29,404	8,804	141%
2010	Proiectat	22,001	6,587	31,021	9,288	141%
2011	Proiectat	23,211	6,950	32,727	9,799	141%
2012	Proiectat	24,487	7,332	34,527	10,338	141%
2013	Proiectat	25,834	7,735	36,426	10,907	141%
2014	Proiectat	27,255	8,161	38,429	11,507	141%
2015	Proiectat	28,754	8,610	40,543	12,140	141%
2016	Proiectat	30,335	9,083	42,773	12,807	141%
2017	Proiectat	32,004	9,583	45,125	13,512	141%
2018	Proiectat	33,764	10,110	47,607	14,255	141%
2019	Proiectat	35,621	10,666	50,226	15,039	141%
2020	Proiectat	37,580	11,252	52,988	15,866	141%
2021	Proiectat	39,647	11,871	55,902	16,738	141%
2022	Proiectat	41,828	12,524	58,977	17,659	141%
2023	Proiectat	44,128	13,213	62,221	18,630	141%
2024	Proiectat	46,555	13,940	65,643	19,655	141%
2025	Proiectat	49,116	14,706	69,253	20,736	141%
2026	Proiectat	51,817	15,515	73,062	21,877	141%
2027	Proiectat	54,667	16,369	77,081	23,080	141%
2028	Proiectat	57,674	17,269	81,320	24,349	141%

Sursă: Vezi Capitolul 2.

În ultimii ani, economia României s-a bucurat de un influx net de investiții directe din străinătate de 5-10 miliarde EUR pe an. În paralel, țara a trecut printr-un deficit anual al balanței actuale de plăți de 7-17 miliarde de EUR. Se estimează că acest model va continua în viitor, reflectând locația unităților de producție a companiilor străine care utilizează diferența dintre productivitate și remunerarea forței de muncă locale.

Nu au fost disponibile date pentru FDI în Timișoara și nu au fost făcute proiecții pentru acest indicator.

În perioada 2002-2007 rata inflației naționale a scăzut de la 22.5% p.a. la 5.0% înainte de ultima creștere a prețurilor petrolului și a utilităților care au dus la o nouă creștere a ratelor inflației. Guvernul României și-a exprimat intenția de a trece la moneda Euro (poate în 2014). Dacă acesta ar fi cazul, se crede că rata inflației ar putea fi menținută la un nivel constant, având în vedere faptul că trecerea la

moneda Euro va determina Guvernul României să urmeze o politică economică mai puțin expansivă într-o încercare de a restabili balanțele fundamentale prin reducerea deficitului balanței de plăți. Dacă o astfel de politică este încununată de succes, aceasta va contribui și la menținerea cursului de schimb valutar Leu românesc – Euro într-un cadru restrâns, dacă nu se va fixa din prima pe Euro. Dacă dezechilibrele persistă, trecerea la moneda Euro poate fi amânată, rezultând probabil într-o rată a inflației mai mare care depinde de importuri și cererea națională.

Datorită faptului că Master Planul operează pe costuri fixe, **nu sunt incluse proiecții privind inflația.**

Proiecția șomajului, Tabel 3.3-5, este dată pentru a ilustra diferența dintre media națională și orașul Timișoara.

Tabel 3.3-5: Proiecția șomajului, România și Timișoara. Scenariile pesimist, optimist și echilibrat

An	Eal, proiectat	România			Timișoara		
2003	Real	7%			3,5%		
2004	Real	6,8%			2,6%		
2005	Real	7,2%			2,3%		
2006	Real	7,3%			2%		
2007	Real	6,5%			2,0% *)		
		Pesimist	Optimist	Echilibrat	Pesimist	Optimist	Echilibrat
2008	Proiectat	10%	4%	7%	5%	1%	3%
2009	Proiectat	10%	4%	7%	5%	1%	3%
2010	Proiectat	10%	4%	7%	5%	1%	3%
2011	Proiectat	10%	4%	7%	5%	1%	3%
2012	Proiectat	10%	4%	7%	5%	1%	3%
2013	Proiectat	10%	4%	7%	5%	1%	3%
2014	Proiectat	10%	4%	7%	5%	1%	3%
2015	Proiectat	10%	4%	7%	5%	1%	3%
2016	Proiectat	10%	4%	7%	5%	1%	3%
2017	Proiectat	10%	4%	7%	5%	1%	3%
2018	Proiectat	10%	4%	7%	5%	1%	3%
2019	Proiectat	10%	4%	7%	5%	1%	3%
2020	Proiectat	10%	4%	7%	5%	1%	3%
2021	Proiectat	10%	4%	7%	5%	1%	3%
2022	Proiectat	10%	4%	7%	5%	1%	3%
2023	Proiectat	10%	4%	7%	5%	1%	3%
2024	Proiectat	10%	4%	7%	5%	1%	3%
2025	Proiectat	10%	4%	7%	5%	1%	3%
2026	Proiectat	10%	4%	7%	5%	1%	3%
2027	Proiectat	10%	4%	7%	5%	1%	3%
2028	Proiectat	10%	4%	7%	5%	1%	3%

Surse: România, 2007: Eurostat, Februarie 2008.

www.insse.ro, Direcția Regională de Statistică Timiș

Notă: *) Estimare.

În ultimii ani, rata șomajului în România a fost în jur de 6-7% din forța de muncă, fiind semnificativ mai mică în zonele urbane și mai mare în zonele rurale. Atâta vreme cât nivelul general al salariului în România rămâne relativ scăzut, iar cererea de produse din România rămâne constantă sau crește, rata șomajului ar putea descrește în continuare.

În Timișoara, rata înregistrată a șomajului este de 1-3% din populația activă din punct de vedere economic. Această rată este foarte scăzută și se crede că se datorează unei combinații între explozia actuală experimentată în industrie și construcții, șomajul ascuns sau neînregistrarea unor personaje care nu au loc de muncă.

În scenariul pesimist, rata șomajului în România ar putea crește la 10% din forța de muncă, în timp ce în scenariul optimist, rata șomajului ar putea scădea la 4%. În scenariul echilibrat, rata șomajului se estimează că va rămâne la 7%.

Pentru Timișoara, în scenariul echilibrat se estimează că rata șomajului este de 3%, în timp ce în scenariile pesimist și optimist, ratele șomajului sunt estimate a fi la 5% respectiv la 1%.

Se estimează că în termen real salariile vor crește în același timp cu creșterea economică, adică cu 3%, 5,5% sau 8% p.a. după cum este ilustrat în Tabelul 3.3-6.

Tabel 3.3-6: Proiecția salariilor (salarii nete), România și Timișoara, 2003-2028. Scenariile pesimist, optimist și echilibrat. RON pe lună.

An	Real, proiectat						
		România			Timișoara, Județul Timiș		
		Pesimist	Optimist	Echilibrat	Pesimist	Optimist	Echilibrat
		1.03	1.08	1.055	1.03	1.08	1.055
2003	Real	484			478		
2004	Real	599			609		
2005	Real	746			750		
2006	Real	862			858		
2007	Real	1043			1051		
2008	Proiectat	1074	1126	1100	1083	1135	1109
2009	Proiectat	1107	1217	1161	1115	1226	1170
2010	Proiectat	1140	1314	1225	1148	1324	1234
2011	Proiectat	1174	1419	1292	1183	1430	1302
2012	Proiectat	1209	1533	1363	1218	1544	1374
2013	Proiectat	1245	1655	1438	1255	1668	1449
2014	Proiectat	1283	1788	1517	1293	1801	1529
2015	Proiectat	1321	1931	1601	1331	1945	1613
2016	Proiectat	1361	2085	1689	1371	2101	1702
2017	Proiectat	1402	2252	1782	1412	2269	1795
2018	Proiectat	1444	2432	1880	1455	2451	1894
2019	Proiectat	1487	2626	1983	1498	2647	1998
2020	Proiectat	1532	2837	2092	1543	2858	2108
2021	Proiectat	1578	3063	2207	1590	3087	2224
2022	Proiectat	1625	3309	2328	1637	3334	2346
2023	Proiectat	1674	3573	2457	1687	3601	2475
2024	Proiectat	1724	3859	2592	1737	3889	2612
2025	Proiectat	1776	4168	2734	1789	4200	2755
2026	Proiectat	1829	4501	2885	1843	4536	2907
2027	Proiectat	1884	4861	3043	1898	4899	3067

An	Real, proiectat						
		România			Timișoara, Județul Timiș		
2028	Projected	1940	5250	3211	1955	5291	3235

Surse: Tabelele 3.3-2 - 3.3-4.

Se estimează că veniturile brute pe gospodărie vor crește în același timp cu tendința de creștere economică. Acest fapt este ilustrat în Tabelele 3.3-7 - 3.3-9 ce descriu decila de venit mediu și decila de venit cel mai mic.

Tabel 3.3-7: Venit brut pe gospodărie, decilă medie și de venit # 1, Nivel național și Timișoara, 2003-2028. Scenariu pesimist. Prețuri fixe pentru anul 2007.

An	Medie națională, RON pe lună pe gospodărie	Decila națională # 1, RON pe lună pe gospodărie	Medie Timișoara, RON pe lună pe gospodărie	Timișoara, Decila # 1, RON pe lună pe gospodărie	Timișoara procent din media națională
	Istoric, prețuri actuale				
2005	1,212	587	1,718	825	141%
2006	1,386	671	1,965	943	141%
2007	1,697	822	2,406	1,155	141%
	Proiecții, prețuri fixe				
	1.03	1.03	1.03	1.03	1.03
2008	1,748	847	2,478	1,190	141%
2009	1,800	872	2,553	1,225	141%
2010	1,854	898	2,629	1,262	141%
2011	1,910	925	2,708	1,300	141%
2012	1,967	953	2,789	1,339	141%
2013	2,026	982	2,873	1,379	141%
2014	2,087	1,011	2,959	1,421	141%
2015	2,150	1,041	3,048	1,463	141%
2016	2,214	1,073	3,139	1,507	141%
2017	2,281	1,105	3,233	1,552	141%
2018	2,349	1,138	3,330	1,599	141%
2019	2,420	1,172	3,430	1,647	141%
2020	2,492	1,207	3,533	1,696	141%
2021	2,567	1,243	3,639	1,747	141%
2022	2,644	1,281	3,748	1,799	141%
2023	2,723	1,319	3,861	1,853	141%
2024	2,805	1,359	3,977	1,909	141%
2025	2,889	1,399	4,096	1,966	141%
2026	2,976	1,441	4,219	2,025	141%
2027	3,065	1,485	4,346	2,086	141%
2028	3,157	1,529	4,476	2,149	141%

Sursă: Vezi Capitolul 2.

Tabel 3.3-8: Venit brut pe gospodărie, decila medie și de venit # 1, Nivel național și Timișoara, 2003-2028. Scenariu optimist. Prețuri fixe pentru anul 2007.

An	Media națională, RON pe lună pe gospodărie	Decila națională # 1, RON pe lună pe gospodărie	Timișoara, medie, RON pe lună pe gospodărie	Timișoara, Decila # 1, RON pe lună pe gospodărie	Timișoara procent din media națională
	Istoric, prețuri actuale				
2005	1,212	587	1,718	825	141%

An	Media națională, RON pe lună pe gospodărie	Decila națională # 1, RON pe lună pe gospodărie	Timișoara, medie, RON pe lună pe gospodărie	Timișoara, Decila # 1, RON pe lună pe gospodărie	Timișoara procent din media națională
	Istoric, prețuri actuale				
2006	1,386	671	1,965	943	141%
2007	1,697	822	2,406	1,155	141%
	Proiecții, prețuri fixe				
	1.08	1.08	1.08	1.08	1.08
2008	1,833	888	2,598	1,247	141%
2009	1,979	959	2,806	1,347	141%
2010	2,138	1,035	3,031	1,455	141%
2011	2,309	1,118	3,273	1,571	141%
2012	2,493	1,208	3,535	1,697	141%
2013	2,693	1,304	3,818	1,833	141%
2014	2,908	1,409	4,123	1,979	141%
2015	3,141	1,521	4,453	2,138	141%
2016	3,392	1,643	4,810	2,309	141%
2017	3,664	1,775	5,194	2,494	141%
2018	3,957	1,917	5,610	2,693	141%
2019	4,273	2,070	6,059	2,908	141%
2020	4,615	2,236	6,543	3,141	141%
2021	4,984	2,414	7,067	3,392	141%
2022	5,383	2,608	7,632	3,664	141%
2023	5,814	2,816	8,243	3,957	141%
2024	6,279	3,041	8,902	4,274	141%
2025	6,781	3,285	9,614	4,615	141%
2026	7,324	3,548	10,384	4,985	141%
2027	7,910	3,831	11,214	5,383	141%
2028	8,542	4,138	12,111	5,814	141%

Surse: Vezi Capitolul 2.

Tabel 3.3-9: Venit brut pe gospodărie, decila medie și de venit # 1, Nivel național și Timișoara, 2003-2028. Scenariu echilibrat. Prețuri fixe pentru anul 2007.

An	Media națională, RON pe lună pe gospodărie	Decila națională # 1, RON pe lună pe gospodărie	Timișoara, medie, RON pe lună pe gospodărie	Timișoara, Decila # 1, RON pe lună pe gospodărie	Timișoara procent din media națională
	Istoric, prețuri actuale				
2005	1,212	587	1,718	825	141%
2006	1,386	671	1,965	943	141%
2007	1,697	822	2,406	1,155	141%
	Proiecții, prețuri fixe				
	1.055	1.055	1.055	1.055	1.055
2008	1,790	867	2,538	1,219	141%
2009	1,889	915	2,678	1,286	141%
2010	1,993	965	2,825	1,356	141%
2011	2,102	1,018	2,981	1,431	141%
2012	2,218	1,074	3,145	1,510	141%
2013	2,340	1,133	3,317	1,593	141%
2014	2,469	1,196	3,500	1,680	141%
2015	2,604	1,262	3,692	1,773	141%
2016	2,748	1,331	3,896	1,870	141%
2017	2,899	1,404	4,110	1,973	141%
2018	3,058	1,481	4,336	2,081	141%
2019	3,226	1,563	4,574	2,196	141%
2020	3,404	1,649	4,826	2,317	141%

An	Media națională, RON pe lună pe gospodărie	Decila națională # 1, RON pe lună pe gospodărie	Timișoara, medie, RON pe lună pe gospodărie	Timișoara, Decila # 1, RON pe lună pe gospodărie	Timișoara procent din media națională
	Istoric, prețuri actuale				
2021	3,591	1,739	5,091	2,444	141%
2022	3,789	1,835	5,371	2,579	141%
2023	3,997	1,936	5,667	2,720	141%
2024	4,217	2,043	5,978	2,870	141%
2025	4,449	2,155	6,307	3,028	141%
2026	4,693	2,273	6,654	3,194	141%
2027	4,951	2,398	7,020	3,370	141%
2028	5,224	2,530	7,406	3,555	141%

Sursă: Vezi Capitolul 2.

3.4. Proiecția necesarului de energie termică

3.4.1. Introducere

Pe baza datelor privind situația actuală (Capitolul 2), rezultatele proiecțiilor socio-economice (Capitolul 3.3) și întâlnirile cu COLTERM și Municipality Timișoara a fost realizată o proiecție a necesarului viitor de energie termică pentru 2009-2028. Au fost luate în considerare criteriile specifice de proiectare pentru sistemul de termoficare pentru Timișoara, precum și numărul de ipoteze tehnice și cele privind piața. Proiecțiile privind necesarul de energie termică sunt necesare pentru a determina nevoile viitoare în ceea ce privește capacitatea ca bază pentru proiectarea echipamentelor noi și a analizei financiare/economice pentru diferite scenarii de dezvoltare și opțiuni de investiții.

Necesarul viitor de energie termică este de fapt un produs al intensității estimate al energiei termice/consumul unitar al consumatorilor conectați la sistemul de termoficare și al numărului și mărimea consumatorilor (zonă încălzită estimată). În plus, trebuie avute în vedere dezvoltarea și condițiile rețelelor de termoficare și pierderile aferente de căldură.

3.4.2. Necesarul de energie termică casnică și noncasnică

Corecția zilelor grade căldură

Zilele grade căldură reflectă necesarul de energie necesar pentru încălzirea clădirilor de locuit și de birouri. Acestea rezultă din urmărirea zilnică ale temperaturii și se consideră că cerințele de termoficare pentru o anumită structură într-o anumită locație sunt direct proporționale cu numărul de zile grade căldură.

În România, numărul gradelor căldură pentru o anumită zi este definit ca diferența între 18°C și temperatura medie de afară pentru ziua respectivă. Temperatura de 18° C este utilizată ca un punct de referință pentru că experiența dovedește faptul că nu este necesară încălzirea dacă temperatura medie de afară este de 18° C sau mai mult. În general, locuitorii și echipamentele utilizate într-o clădire generează suficientă căldură pentru a ridica temperatura la un nivel de confort necesar.

Pentru început, consumul zilnic de energie termică descris în capitolul 2 trebuie ajustat conform principiului zile grade căldură, luând în considerare fluctuațiile climatice de la un an la altul. Consumul anual de energie termică pentru termoficare trebuie ajustat la diferența dintre numărul de zile grade numărate de-

a lungul unui an și numărul de zile grade din anul de referință metrologic „standard” pentru aceeași locație geografică.

Parametrii de proiectare pentru temperatura de bază pot fi găsiți în baza de date internațională privind clima RET Screen, pe bază de date de la NASA. Potrivit bazei de date, numărul de zile grade căldură în Timișoara pentru sezonul de termoficare în anul de referință este de 2.789 (exclusiv mai – septembrie). Astfel, numărul anual de zile grade căldură pentru 2005 și ultimul an de producție – 2007 – poate fi determinat pe baza datelor privind temperatura. Tabelul 3.4-1 de mai jos prezintă calculul zilelor grade de căldură lunare și totale pentru Timișoara în 2007. Calculul zile grade pornește de la o temperatură de referință de 18°C.

Tabel 3.4-1: Zile grade pentru Timișoara 2005 și 2007

Lună	An de referință [zile °C*]	2005 Zile grade [zile °C*]	2007 Zile grade [zile °C*]
1	-	576	446
2	-	627	367
3	-	478	302
4	-	216	195
5	-	0	0
6	-	0	0
7	-	0	0
8	-	0	0
9	-	0	0
10	-	209	231
11	-	401	426
12	-	529	579
Total	2.799	2.936	2.443

Sursă: NASA

Pentru a stabili necesarul de energie termică pentru termoficarea de-a lungul unui an obișnuit (de referință), consumul real de energie termică pentru termoficare în 2007 este înmulțit cu un factor de corecție de 1,15.

Economisirea de energie

Proiecția necesarului viitor de energie termică pentru consumatorii conectați la sistemul de termoficare trebuie să ia în considerare măsuri pentru economisirea de energie în clădiri.

Potrivit Strategiei Energetice pentru România 2007-2020, potențialul mediu de economisire de energie în sectorul de locuit se estimează că este în procent de 41,5% din consumul total. Acest potențial de economisire este rezultatul unei izolații termice necorespunzătoare a clădirilor, iar în ceea ce privește locuințele alimentate de sistemul de termoficare se datorează lipsei de stimulente pentru economisirea de energie datorită absenței contoarelor individuale pentru consumul de căldură. Potențialul de economisire este de asemenea dovedit și prin faptul ca mai mult de 50% din clădirile din România au o vechime de peste 20 de ani și doar 10% au o vechime mai mică de 10 ani.²

² Eficiență Energetică în Sectorul de Locuințe din România – Situația existentă și perspective, Camelia Burlacu, S.C. Electrica Serv S.A. Bucharest.

La nivel european, țările membre UE, au ajuns la o înțelegere privind aprobarea eficienței energetice generale în UE de 20% până în 2020. Se admite că, creșterea eficienței energetice este modalitatea cea mai ieftină și eficientă din punct de vedere al costurilor pentru reducerea emisiilor de gaz și îmbunătățirea siguranței alimentării cu energie. Reducerea cu 20% ar trebui abordată din punctul de vedere al dezvoltării fără nicio acțiune. De asemenea, planul de acțiune al Comisiei Europene (EC) din 2006 precizează faptul că potențialul general de eficiență energetică al UE (cu un rezultat socio-economic pozitiv) este echivalent cu 25-30% din sectorul rezidențial, de servicii, industrie și transport considerate ca un întreg.

În mod normal clădirile au o durată de exploatare lungă. Astfel, este important ca noile clădiri să aibă un nivel bun de eficiență energetică pentru a contribui la reducerea cerințelor privind căldura, prin urmare a costurilor legate de energie suportate de consumator în viitor. Noua directivă privind performanța energetică a clădirilor adoptată de UE recomandă ca statele membre să evalueze posibilitățile de restrângere a cerințelor privind energia o dată la cinci ani.

Cu toate acestea, cel mai mare potențial de economisire se află în clădiri. Pot fi realizate economisiri considerabile la un preț bun, în special dacă se implementează împreună cu conversia, îmbunătățirea, renovarea etc. Astfel, având în vedere Directiva UE privind performanța energetică a clădirilor, Guvernul trebuie să ia în considerare posibilitățile de restrângere a cerințelor privind energia prin îmbunătățiri etc ale clădirilor existente.

Directiva UE privind performanța energetică a clădirilor stabilește cerințe privind:

- aplicarea cerințelor minime privind performanțele energetice ale clădirilor noi;
- aplicarea cerințelor minime privind performanțele energetice ale clădirilor vechi mari care fac obiectul unor renovări majore;
- certificarea energetică a clădirilor.

Legislația națională adoptă directiva și pune în aplicare aceste cerințe la nivel local.

Exemple de eficiențe energetice și potențial de economisire de energie în clădirile de locuințe

Învelișurile clădirii a majorității clădirilor construite înainte de 1990 sunt izolate necorespunzător. Pentru astfel de clădiri ar trebui îmbunătățită performanța termică din perspectiva cost/beneficiu. Tabelul 3.4-2 prezintă o ierarhizare a măsurilor de îmbunătățire termică de la măsuri simple, necostisitoare la unele mai complicate și costisitoare cu estimarea costurilor investiționale, economisire din punctul de vedere al energiei și banilor și estimarea modalităților simple de ramburs.

Toate aceste măsuri vor contribui la îmbunătățirea eficienței energetice și vor duce la economisire de energie generată. În cazul unui tarif de energie termică bazat pe consum, primele trei măsuri enumerate vor avea o perioadă simplă de ramburs de mai puțin de 10 ani. Restul măsurilor vor avea o perioadă simplă de ramburs de 16 până la 100 de ani, având în vedere prețurile actuale ale energiei, perioadă care face parte din durata de viață a clădirii, însă nu este considerată „economică” dintr-o perspectivă economică privată. Cu toate acestea, măsurile prezintă interes în ceea ce privește reechiparea și îmbunătățirea majoră a clădirilor.

Tabel 3.4-2: Măsuri de îmbunătățire termică cu costuri investiționale estimate, economisire în ceea ce privește energia și banii și perioadele simple de ramburs aferente.

Măsuri/investiții/ beneficii	Investiții [EUR/m ² flat]	Economisire anuală [MWh/m ²]	Economisire anuală [%]	Economisire anuală [EUR/m ²] ¹⁾	Ramburs [Ani]

Măsuri/investiții/ beneficii	Investiții [EUR/m ² flat]	Economisire anuală [MWh/m ²]	Economisire anuală [%]	Economisre anuală [EUR/m ² ¹⁾	Ramburs [Ani]
Curățarea izolației ferestrelor și a altor orificii	0,5 ²⁾	0,011	5%	0,46	1,1
Reechiparea ferestrelor existente	3,3 ²⁾	0,034	15%	1,43	2,3
Noi ferestre eficiente energetic	11,4 ³⁾	0,034	15%	1,43	8,0
Izolație externă pentru pereții exteriori (a frontoanelor întâi)	23,0 ²⁾	0,034	15%	1,43	16
Izolația internă a casei scăriilor și a coridoarelor	6,9 ²⁾	0,006	3%	0,25	28
Reechiparea sau înlocuirea ușilor de la intrare	3,8 ³⁾	0,0022	1%	0,08	48
Izolația acoperișului exterior de pe acoperișurile de beton ale apartamentelor	45,0 ²⁾	0,015	7%	0,63	71
Izolația tavanelor din pivnițele reci	25,0 ²⁾	0,006	3%	0.25	100

1) pe baza unui tarif de 42,1 EUR/MWh, reprezentând costul real de producție a termoficării pentru Colterm inclusiv transport și distribuție, 2007.

2) Sursă: Companie locală de proiectare specializată în modernizarea de apartamente

3) Sursă: Pagină web a unor furnizori locali

În afara măsurilor pentru îmbunătățire termică prezentate mai sus, introducerea consumului contorizat în apartamentele individuale combinată cu introducerea de supape termoregulate va avea în mod normal ca rezultat o reducere cu 20% a consumului de căldură. Investiția pentru o astfel de îmbunătățire este de aproximativ 4 EUR pe m² de apartament și perioada simplă de ramburs este de aproximativ 15 luni. Această soluție are valoare adăugată un climat interior îmbunătățit care va duce la o sănătate mai bună a locuitorilor.

Proiecții privind intensitatea căldurii 2009-2028

Pe baza măsurilor și obiectivelor naționale și europene menționate mai sus au fost agreate cu Colterm și Municipality Timișoara următoarele proiecții privind necesarul de căldură al consumatorilor conectați la sistemul de termoficare:

- O reducere cu 40% a *consumului specific de căldură* (GJ/m²) de-a lungul unei perioade de 15 (distribuită cu 2,67 %-puncte pe an între 2009 - 2023).

Intesitatea caldurii va descrește față de cea actuală, aprox. 64 GJ/100 m² (anul de referință) la 36 GJ/100 m² în 2023 și apoi se va stabili la acest nivel de-a lungul întregii perioade de planificare rămase. Cifrele date sunt transformate în date pentru anul de referință. Această proiecție se bazează pe:

- O economisire de energie de 35% datorita îmbunătățirilor eficienței energetice în concordanță cu Strategia Națională Energetică a României care prevede o economisire de 41,5% începând cu 2007. Din 41,5%, o economisire de 1,5% a fost deja obținută în 2007 datorită introducerii consumului contorizat de căldură și apă caldă în majoritatea apartamentelor de bloc.
- Se mai estimează o economisire de 5% din cauza încălzirii globale în concordanță cu creșterea temperaturii medii înregistrată în ultimii ani. În comparație cu anul de referință care se bazează pe înregistrările metrologice istorice și nu ia în considerare creșterile de temperatură înregistrate în ultimii ani se estimează că temperatura medie pentru sezonul de termoficare pe timpul perioadei de planificare de 20 de ani va fi cu aproximativ 0,6° C mai mare, care va duce la o nouă reducere a necesarului de căldură de 5%.

Suprafața încălzită

În afara necesarului specific de căldură a consumatorilor de energie căldură (exprimată ca intensitate a căldurii) trebuie luate în considerare rata de conectare și mărimea masei clădirii conectate la sistemul de termoficare.

O nemulțumire generală a consumatorilor conectați la sistemul de termoficare în Timișoara în urmă cu câțiva ani a dus la deconectări și astfel la o descreștere a necesarului de energie în sistemul de termoficare. Majoritatea companiilor de termoficare din România au înregistrat în aceeași perioadă, ca și Colterm, deconectări de la sistemul de termoficare.

În ultimul deceniu, mulți consumatori s-au deconectat de la sistemul de termoficare și și-au instalat boilere pe gaz. În 2003, sistemul de termoficare din Timișoara avea conectate aproximativ 97.500 apartamente. Patru ani mai târziu, în 2007, numărul de apartamente conectate a fost redus cu 8% la aproximativ 90.000. Apartamentele deconectate sunt acum încălzite cu boilere pe gaz.

Au existat câteva motive pentru care oamenii s-au deconectat de la sistemele de termoficare. Printre cele mai importante se numără:

- Prețul scăzut al gazului natural în comparație cu încălzirea centralizată și alți combustibili (deformarea pieței generată de prețuri mici artificiale ale gazului natural datorită subvențiilor).
- Starea necorespunzătoare a instalațiilor de termoficare (aproape de sfârșitul duratei de viață), care cauzează întreruperi necontrolate a încălzirii și alimentării cu apă caldă precum și o calitate slabă a acesteia.

Majoritatea sistemelor de termoficare au fost înființate înainte de 1970. Înlocuirea onductelor de recirculare pentru apă caldă a fost interzisă de regimul politic de înainte de 1990 pentru a economisi costurile de reparare, fără a lua în considerare consumul mai ridicat de apă caldă de robinet datorită lipsei acestor conducte.

Deși, în condiții normale, consumatorii primesc o cantitate suficientă de apă caldă de robinet și la o temperatură acceptabilă de 60°C la ieșirea din substație, nivelul serviciului din punctul de vedere al calității și confortului este doar parțial satisfăcător. Din cauza vechimii instalațiilor și lipsa recirculării și a schimbătoarelor de căldură ineficiente, temperatura la consumator este deseori limitată la 40-45 °C. În plus, datorită lipsei recirculării, s-ar putea să dureze câteva minute până să curgă apa caldă în perioadele cu consum limitat.

Probabil că și libertatea dobândită după 1989 a dus la dorința de independență față de alimentarea centralizată și comunală.

Situația s-a schimbat în ultimii ani, cu rate de deconectare mult mai reduse și tendința de reconectare a unor consumatori. Printre motivele cele mai probabile trebuie menționat creșterea abruptă a prețurilor gazului și dependența acută de importul de gaze din Rusia. De asemenea, au influențat situația și durata de viață mult mai scurtă decât cea estimată în prealabil a boilerelor individuale pe gaz (10-15 ani).

În același timp, reabilitarea în plină desfășurare a substațiilor și a rețelelor crește încrederea și calitatea alimentării centralizată cu energie termică, asigurând astfel un confort mai ridicat al consumatorilor conectați la sistemul de termoficare.

Pe baza recente dezvoltări a ratei de deconectare (descrisă în Capitolul 2.9) și a centralelor municipale pentru promovarea sistemului de termoficare se estimează că piața de termoficare va fi stabilizată astfel încât zona încălzită va fi în medie constantă de-a lungul perioadei de planificare de 20 de ani.

Proiecția se bazează pe următoarele considerente pentru toate categoriile de consumatori:

- Conectarea tuturor instituțiilor publice la sistemul de termoficare (atât reconectări cât și conectări ale instituțiilor la rețeaua de distribuție).
- Stimularea reconectării la sistemul de termoficare.
- Stabilizarea pieței potrivit legislației românești, Legea nr. 325, Articol 8i, Secțiunea 2, care permite municipalității să ceară ca într-o clădire să fie aplicat un singur tip de alimentare cu căldură.
- Expectative privind îmbunătățirea competitivității sistemului de termoficare în comparație cu alimentare individuală cu gaz, luând în considerare liberalizarea prețurilor gazului și încălzirii centralizate începând cu 2009. Competitivitatea sistemului de termoficare depinde în mare măsură de mărimea diferenței între prețul pentru consumatorii individuali (mici) și prețul obținut de Colterm, unde o mare parte din producția de căldură se bazează pe gaz natural. În plus, Colterm are flexibilitatea de a reduce procentul de gaz natural și să treacă pe un combustibil mai ieftin, dacă gazul devine prea scump sau poate furniza mai puțin din cauza limitărilor în rețeaua de gaz sau din motive politice.

În afară de reconectarea vechilor consumatori, conectarea de noi clădiri este considerată ca parte din dezvoltarea viitoare.

3.4.3. Pierderi în rețeaua de termoficare

Pentru realizarea proiecțiilor privind pierderile de căldură în sistemul de termoficare au fost luate în considerare următoarele aspecte:

- starea rețelelor primare și secundare
- parametrii de proiectare pentru noile conducte (pierderi de căldură)
- redimensionarea conductelor
- potențialul de a trece de la un sistem de două conducte la un sistem de patru conducte
- starea substațiilor înainte de reabilitare.

Reabilitarea rețelelor

Rețeaua primară transportă căldură de la CET Centru la CET Sud la substații/rețelele de distribuție prin 5 magistrale (2 de la CET Sud și 3 de la CET Centru). Întreaga rețea de transport are o lungime geografică de 80 km, din care 20% au fost reabilitați în ultimii ani. În 2007, pierderea totală de căldură din rețelele de transport a fost de aproximativ 13% din căldura livrată de la CET Centru și CET Sud.

Rețelele de distribuție transportă căldură de la substații la consumatorii de energie termică în sistem centralizat. Acestea au o lungime totală de 340 km. În 2007, pierderile totale de căldură din rețeaua secundară au fost de aproximativ 11% din căldură furnizată de CET Centru și CET Sud. Până în 2007, mai mult de 65 % din rețeaua secundară a fost reechipată, ca un sistem de patru conducte cu conducte separate pentru termoficare respectiv apă caldă menajeră.

Trebuie menționat faptul că, costurile investiționale pentru sistemul de patru conducte sunt cu 30-40% mai mari decât cele pentru sistemul de două conducte, în care apa caldă menajeră este pregătită la nivel local, la conexiunea cu fiecare clădire. În plus, pierderea anuală de căldură dintr-un sistem de patru conducte este cu 15-20% mai mare decât pierderea dintr-un sistem de două conducte. Astfel, se recomandă să se ia în considerare trecerea în viitor la opțiunea de două conducte în vederea creșterii eficienței generale a sistemului de termoficare și de a reduce costurile și consumul brut de energie.

Datorită eforturilor de modernizare, pierderea de căldură (în GJ) din întreaga rețea de termoficare a scăzut cu aproximativ 4% între 2005 și 2007, în timp ce consumul de căldură pe aceeași perioadă a scăzut cu mai mult de 4%, rezultând un procent relativ mai mare de pierderi de căldură.

Continua reabilitare a rețelelor de transport și distribuție vor duce la reducerea continuă a pierderilor (GJ) din cauza reechipării conductelor, și instalarea de noi pompe preizolate. În plus, noile pompe vor fi redimensionate la o dimensiune mai mică decât cele actuale care au fost proiectate pentru un necesar de căldură mai mare și un debit operațional fix.

Pe baza informațiilor de la COLTERM se presupune că reabilitarea întregilor rețele de transport și distribuție va fi realizată în termen de 7 ani (cu un procent egal de conducte reabilitat în fiecare an). Drept consecință, pierderea totală actuală de căldură de 22% (transport și distribuție) se estimează că va descrește gradual de la 15% (în comparație cu producția totală de căldură din 2007 transpusă într-un an de referință) începând cu 2015.

Modernizarea substațiilor

În general, majoritatea stațiilor schimbătoare de căldură (substațiile) sunt operate la un standard acceptabil. În Timișoara doar 45% dintre substații au nevoie de reabilitare. Reabilitarea se realizează prin instalarea de schimbătoare de căldură și pompe noi eficiente din punct de vedere energetic. Astfel, consumul de energie electrică este redus considerabil pentru că pompele existente sunt de obicei supradimensionate, nu sunt echipate cu dispozitive de reglare a variatoarelor de viteză și sunt ineficiente în comparație cu pompele noi. De asemenea, reabilitarea va duce la reducerea pierderilor de căldură datorită unei reglări îmbunătățite a temperaturii (temperatură de furnizare mai scăzută) pentru sistemul de distribuție și capacitate crescută a schimbătoarelor de temperatură rezultând în temperaturi de furnizare și de retur mai mici în rețeaua de transport.

3.4.4. Rezumat al proiecțiilor privind necesarul de căldură

Instrumentarea proiecției privind necesarul de căldură

Proiectele de termoficare sunt planificate cu ajutorul curbei de durată a sarcinii de căldură standard reprezentând modelul de sarcină pe care cel mai probabil sistemul va trebui să îl îndeplinească. Figura 3.4.4-1 de mai jos prezintă o curbă de durată a sarcinii de căldură pentru Timișoara în 2007. Curba este generată pe baza unor înregistrări orare ale furnizării de căldură către rețeaua de transport.

Drept bază pentru proiecția inclusă în Master Plan, curba de durată a sarcinii de căldură a fost transformată într-o curbă standard ce reprezintă un an metrologic standard prin scalarea părții cu sarcina de căldură care depinde de temperatura exterioară (de condițiile meteorologice) pentru a se potrivi cu temperaturile dintr-un an metrologic standard (an de referință).

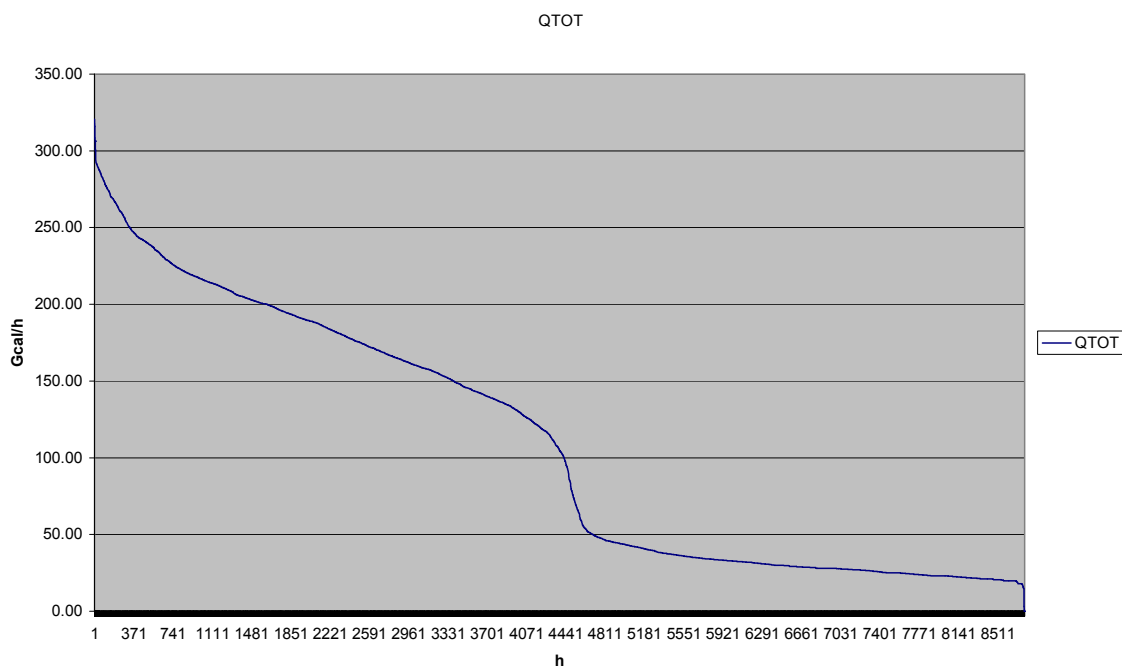


Figura 3.4.4-1: Curbă durată sarcina de căldură, Timișoara, 2007

Sursă: COLTERM

Proiecția generală a necesarului de căldură viitor este calculată pe baza ipotezelor de mai sus privind dezvoltarea intensității căldurii, a suprafeței încălzite și a pierderilor din rețea.

Tabelul 3.4.4-2 arată producția corespunzătoare de căldură (pe centrală) și proiecțiile necesarului (vânzările de căldură) bazate pe dezvoltarea intensității căldurii, a suprafeței încălzite, a pierderilor din rețea și necesarul de căldură rezultat (inclusiv apa caldă menjeră) și pierderile din rețea.

Tabel 3.4.4-2: Proiecția privind intensitatea căldurii pentru consumatorii de încălzire centralizată în Timișoara 2008-2028 [GJ/100 m²]

An	Intensitatea căldurii [GJ/100 m ²]	Suprafață încălzită [Mil. m ²]	Necesarul de căldură [TJ]	Pierderi din rețea [TJ]	Producție de căldură [TJ]
2008	64,5	6,28	4.056	959	5.015
2009	62,8	6,28	3.941	929	4.870
2010	61,1	6,28	3.835	900	4.735
2011	59,3	6,28	3.726	870	4.596
2012	57,6	6,28	3.617	841	4.458
2013	55,9	6,28	3.511	811	4.322
2014	54,2	6,28	3.402	781	4.183
2015	52,5	6,28	3.293	752	4.045
2016	50,7	6,28	3.187	752	3.939
2017	49,0	6,28	3.078	752	3.830

2018	47,3	6,28	2.969	752	3.721
2019	45,6	6,28	2.863	752	3.615
2020	43,9	6,28	2.754	752	3.506
2021	42,1	6,28	2.645	752	3.397
2022	40,4	6,28	2.539	752	3.291
2023	38,7	6,28	2.430	752	3.182
2024	38,7	6,28	2.430	752	3.182
2025	38,7	6,28	2.430	752	3.182
2026	38,7	6,28	2.430	752	3.182
2027	38,7	6,28	2.430	752	3.182
2028	38,7	6,28	2.430	752	3.182
Total			30.700	14.084	44.784

Pe baza scenariului realizat privind necesarul de căldură au fost efectuate proiecții ale necesarului de încălzire, prin ajustarea necesarului actual de căldură, estimând unui raport constant între necesarul anual de căldură și necesarul de capacitate de căldură aferent.

Tabel 3.4.4-3 prezintă necesarul de capacitate de căldură (maxim iarna, mediu și minim vara).

Tabel 3.4.4-3: Necesari de capacitate de căldură proiectată

Proiecție bazată pe anul climatic de referință	Producție căldură [TJ]	Necesar căldură [TJ]	Necesar maxim capacitate de căldură iarna [MWt]	Necesar mediu capacitate de căldură vara [MWt]	Necesar minim capacitate de căldură vara [MWt]
2008	5.015	4.056	450	42	23
2028	3186	2.434	300	30	18

Necesarul maxim de capacitate de căldură pe timp de iarnă este utilizat pentru proiectarea facilităților de producție de căldură.

Necesarul minim și mediu de căldură pe timp de vară este utilizat pentru proiectarea de capacități de sarcină de bază cum ar fi de exemplu unitățile de cogenerare cu ciclu combinat sau pe turbină pe gaz.

Concluzie

Proiecțiile socio-economice (Capitolul 3.3) prevăd o situație stabilă în Timișoara cu o bună dezvoltare din punct de vedere economic și o mică descreștere în ceea ce privește populația. Venitul mediu pe gospodărie în Timișoara este mult peste media națională, ceea ce este de asemenea reflectat de un consum mediu de energie termică pe gospodărie mai mare decât consumul mediu.

Datorită creșterii economice estimate în județul Timișoara care va fi probabil mai mare decât creșterea prețului energiei termice de-a lungul perioadei de planificare de 20 de ani și datorită angajamentului exprimat de autoritățile locale de a sprijini o menținere și creștere a pieței de încălzire în sistem centralizat se estimează că zona de clădiri din Timișoara ce va fi încălzită prin sistemul de termoficare se va stabiliza la nivelul prezent de-a lungul perioadei de planificare.

În același timp, intensitatea căldurii va descrește în concordanță cu Strategia Energetică Națională a României, necesarul de căldură rezultat descreșcând astfel gradual la aproximativ 40% în comparație cu nivelul actual în cadrul perioadei de planificare. În ciuda descreșterii previzionate de 40% a intensității căldurii, aceasta totuși va rămâne mult deasupra mediei naționale în timpul perioadei de planificare.



Necesarul maxim de capacitate de căldură va descrește în consecință de la prezentul 450 MWt la 300 MWt.