

	<p>ROMÂNIA Judetul Timis Municipiul Timisoara Directia Fiscala a Municipiului Timisoara Timisoara, B-dul Mihai Eminescu nr. 2B, C.I.F. 21666630, Tel 0256-408.100/fax 0256-408.191, www.dfmt.ro</p>	
---	--	---

SERVICIUL IMPOZITE SI TAXE PERSOANE JURIDICE I
 NR.E12012-027231/07.11.2012

APROBAT
PRIMAR
 NICOLAE ROBU

Referat
privind acordarea scutirii de la plata impozitului pe cladiri aferent
anului fiscal 2012 pentru cladirea situata in Timisoara str.Anton Bacalbasa nr.69-65A
Fundației „Pentru Voi”

In data de 11.09.2012, Fundatia „Pentru Voi”, cu sediul in Timisoara, str. Ion Slavici nr.47, CIF 8577099, depune la Directia Fiscala a Municipiului Timisoara cererea inregistrata cu nr.E12012-027231/11.09.2012, prin care solicita, in baza art. 250 alin (1) pct. 19 din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal, acordarea scutirii de la plata impozitului pe cladiri aferent anului fiscal 2012, datorat bugetului local al municipiului Timisoara pentru imobilul aflat in proprietatea Fundatiei situat in Timisoara, str.Anton Bacalbasa nr.69-65A, jud.Timis.

Potrivit dispozitiilor art.250 alin.(1) pct.19 din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal „Clădirile pentru care nu se datorează impozit, prin efectul legii, sunt, după cum urmează: (...) 19. clădirile utilizate pentru activități social-umane de către asociații, fundații și culte, potrivit hotărârii consiliului local.” Astfel, scutirea prevazuta de la art. 250 alin. (1) pct. 19 din Legea nr.571/2003, se acorda prin Hotarare a Consiliului Local, in cazul in care este indeplinita conditia instituita de art.250 alin. (1) pct. 19, constand in utilizarea cladirilor de catre asociatii, fundatii si culte pentru activitati social-umane.

Din documentele inregistrate sub nr.E12012-027231/11.09.2012 si nr.E12012-032226/05.11.2012, depuse de Fundatia “Pentru Voi” in sustinerea cererii de acordare a scutirii de la plata impozitului aferent cladirii mentionate mai sus, datorat bugetului local al Municipiului Timisoara pentru anul fiscal 2012, rezulta urmatoarele:

➤ conform art. 3 din Statutul Fundatiei “Pentru Voi” autentificat prin incheierea nr.2650/04.10.2000, (modificat prin actul aditional autentificat sub nr. 559/20.04.2011, modificare incuviintata prin incheierea civila nr.13790/02.06.2011 pronuntata in dosarul nr. 11614/325/2011 al Judecatoriei Timisoara): *”Fundatia are scop ideal, nepatrimonial, umanitar, conform actului constitutiv. Obiectul de activitate al Fundatiei cuprinde urmatoarele:*

a) infiintarea si crearea conditiilor de functionare a unor institutii, cu sau fara personalitate juridica distincta, pentru ocrotirea, integrarea in societate si reabilitarea persoanelor cu dizabilitati. Pentru realizarea acestor activitati, Fundatia: 1) va organiza si va dezvolta furnizarea de servicii sociale comunitare pentru persoanele cu dizabilitati de dezvoltare, cum sunt: servicii de centre de zi; servicii de respite (respiro)- supraveghere si acompaniament, sprijin pentru viata in comunitate, centre de criza; servicii rezidentiale (locuinte protejate) si

de locuire independenta; servicii comunitare de suport pentru prevenirea izolarii sau segregarii de comunitate: acompaniament social, consiliere familiala, transport, consiliere psihologica, terapii de specialitate, mediere sociala, accesibilizarea serviciilor si facilitatilor comunitare pentru populatie in general; servicii sociale (inclusiv intretinere, daca este cazul) pentru persoane varsnice. 2) va promova si dezvolta servicii specializate pentru stimularea si sprijinirea ocuparii fortei de munca, denumite in continuare servicii de ocupare pentru persoane cu dizabilitati, constand in servicii de informare si consiliere si servicii de mediere a muncii pe piata interna; 3) va furniza servicii de formare profesionala si va promova profesiunile noi necesare in domeniul sau de activitate si pentru realizarea obiectului de activitate; 4) va desfasura activitati de orice fel pentru implementarea prevederilor Conventiei ONU privind drepturile persoanelor cu dizabilitati; 5) va sprijini familiile persoanelor cu dizabilitati; 6) va desfasura actiuni pentru cresterea constientizarii comunitatii cu privire la persoanele cu dizabilitati; 7) va desfasura actiuni de reprezentare, autoreprezentare si lobby pentru persoanele cu dizabilitati; 8) va organiza servicii de zi, de genul Ateliere, Centre de activitati si altele asemenea; 9) va organiza unitati de munca protejate in conditiile legii; 10) va organiza conferinte, seminarii, cursuri de pregatire etc. cu caracter profesional si stiintific, va elabora si edita cursuri, manuale, publicatii stiintifice, materiale de informare si instruire, reviste, brosure si alte asemenea, inclusiv activitati de pregatire practica pentru studenti in colaborare cu facultatile de profil, la solicitarea si indrumarea acestora.

- b) administrarea si gestionarea fondurilor necesare realizarii actiunilor prevazute la litera a), precum si a altor fonduri destinate exclusiv actiunilor umanitare si de binefacere;*
 - c) dobandirea de bunuri mobile si imobile in proprietate sau folosinta in scopul utilizarii lor pentru functionarea institutiilor prevazute la litera a), precum si a celor similare destinate tinerilor si copiilor handicapati mental;*
 - d) utilizarea proprietatilor imobiliare si a imobilelor primite in folosinta in scopurile aratate mai sus si pentru cazarea unor persoane cu handicap mental. Pot fi cazate si alte persoane, dar numai contra cost, veniturile realizate din exploatarea imobilelor fiind destinate exclusiv realizarii obiectului de activitate al fundatiei;*
 - e) controlul functionarii institutiilor create in colaborare cu alte persoane juridice sau fizice sau cu autoritati statale, precum si participarea la conducerea unor astfel de institutii;*
- actiuni de asistenta (de specialitate, morala, materiala) si educare a familiilor handicapatilor adulti*

➤ Potrivit declaratiei pe proprie raspundere a reprezentantului Fundatiei "Pentru Voi" – D-na Laila Onu, avand calitate de Director Executiv, in cladirea situata in Timisoara, str. Anton Bacalbasa nr.69-65A, se desfasoara urmatoarele activitati:

- Centrul de zi „Orizonturi Noi” pentru persoanele cu dizabilitati de dezvoltare si Unitatea Protejata „Pentru Voi” unde acestea desfasoara activitati lucrative economice timp de 2 ore/zi. In cadrul centrului de zi persoanelor cu dizabilitati de dezvoltare li se ofera servicii de ingrijire personala, recuperare si integrare /reintegrare sociala, precum si consiliere.

Aratam faptul ca prin Hotararea Consiliului Local al Municipiului Timisoara nr. 207/26.04.2005, s-a aprobat colaborarea dintre Consiliul Local al Municipiului Timisoara si Fundatia „Pentru Voi” privind stabilirea conditiilor si a modalitatilor de finantare a suportului material necesare functionarii Centrului de zi „Pentru Voi” cu locuinte protejate. Potrivit art. 3 din Conventia Incheiata intre Consiliul Local al Municipiului Timisoara si Fundatia „Pentru Voi”, (anexa la HCL nr. 207/26.04.2005):

- art. 1 „ Scopul; Conventiei este oferirea unei alternative de integrare si socializare a persoanelor in varsta de peste 18 ani cu handicap mintal si prestarea unor servicii sociale pentru aceste persoane.”
- art. 3 „ Partile contractante convin sa colaboreze pentru: sustinerea financiara si materiala a Centrului, in conditiile legii; b) realizarea unor programe comune avand ca scop sprijinirea incluziunii sociale a persoanelor cu dizabilitati de dezvoltare; furnizarea de servicii sociale pentru adulti cu handicap mental.”

Prin Hotararea Consiliului Local a Municipiului Timisoara nr.241/2009, s-a aprobat Regulamentul de Organizare si Functionare al Centrului de servicii sociale „ Pentru Voi” si schimbarea denumirii din Centrul de zi „ Pentru Voi” cu locuinte protejate in Centrul de servicii sociale „ Pentru Voi”.

In vederea verificarii indeplinirii conditiei de acordare a scutirii de la plata impozitului aferent cladirii indicate mai sus, conditie prevazuta de art. 250 alin.1 pct. 19 din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal, constand in utilizarea cladirii pentru activitati social-umanitare, in data de 18.10.2012, in baza art. 57 din OG nr.92/2003 privind Codul de procedura fiscala, organul fiscal a efectuat o cercetare la fata locului, respectiv la cladirea mentionata, intocmind in acest sens Procesul-Verbal incheiat la data de 18.10.2012. In cadrul efectuarii cercetarii la fata locului, organul fiscal a constatat ca imobilul pentru care a fost solicitata scutirea este utilizat ca Centru de zi „Orizonturi Noi” pentru persoanele cu dizabilitati de dezvoltare si Unitatea Protejata „Pentru Voi” unde acestea desfasoara activitati lucrativ economice timp de 2 ore/zi, iar in cadrul centrului de zi persoanelor cu dizabilitati de dezvoltare li se ofera servicii de ingrijire personala, recuperare si integrare /reintegrare sociala, precum si consiliere.

Avand in vedere cele prezentate mai sus, respectiv avand in vedere ca, cladirea mentionata mai sus este utilizata pentru activitati social- umanitare constand in centru de zi in care persoanelor cu dizabilitati de dezvoltare li se ofera servicii de ingrijire personala, recuperare si integrare /reintegrare sociala, precum si consiliere, consideram ca, cladirea in cauza aflata in proprietatea Fundatiei „ Pentru Voi”, se incadreaza in dispozitiile art. 250 alin.(1) pct. 19 din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal.

Mentionam faptul ca, impozitul pe cladiri aferent anului 2012 (01.07.2012-31.12.2012) este in cuantum total de 3239 lei, pentru cladirea situata in Timisoara, str.Anton Bacalbasa nr.69-65A.

Avand in vedere cele de mai sus,

PROPUNEM:

Acordarea scutirii de la plata impozitului pe cladiri aferent anului fiscal 2012 in cuantum total de 3239 lei, Fundatiei „ Pentru Voi” cu sediul in Timisoara, str. Ion Slavici nr.47, CIF 8577099, in baza art. 250 alin.(1) pct. 19 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, pentru cladirea situata in Timisoara, str.Anton Bacalbasa nr.69-65A.

DIRECTOR EXECUTIV
EC. ADRIAN BODO

SEF SERVICIU
GABRIELA CIOINIAC

AVIZAT JURIDIC