

### **REFERAT**

Cu privire la neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local Timișoara, la intenția de înstrăinare a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință SAD 3, situat în imobilul din str. Vasile Alecsandri nr.6, la prețul de 51.000 euro.

#### **Direcția Patrimoniu prin Biroul Administrare Imobile :**

Având în vedere *adresa nr.DP2012-6430 din 11.10.2012*, înregistrată la Direcția Patrimoniu de către domnul Milovanovici Traian, în calitate de asociat al S.C. MENTOR S.R.L.-Timișoara, prin care solicită ca, Primăria Municipiului Timișoara să se pronunțe asupra dreptului de preemțiune, la intenția de înstrăinare a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință SAD 3, înscris în C.F. nr.404897-C1-U3(conversie a C.F. nr.143027-Timișoara), nr. topo. 317/XII/A, situat în imobilul din str. V. Alecsandri nr.6;

Având în vedere *adresa nr.1917 din 10.10.2012*, emisă de către Direcția pentru Cultură, Culte și Patrimoniul Cultural Național a județului Timiș, prin care ne informează că, nu își exercită dreptul de preemțiune, asupra spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință SAD 3, situat în imobilul din str. V. Alecsandri nr.6, inclus în Situl urban "Cartierul Cetatea Timișoara", cod TM-II-s-A-06095, poz.60, în Lista Monumentelor Istorice-2010;

Având în vedere *adresa nr.SC2009-6528 din 24.10.2012*, primită de la Direcția Dezvoltare, Serviciul Centrul de Coordonare pentru Reabilitare Cartiere Istorice din Timișoara, prin care ne informează că, *nu își exercită dreptul de preemțiune*, asupra spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință SAD 3, situat în imobilul din str. V. Alecsandri nr.6, în sensul că, nu intenționează ocuparea acestui spațiu;

Având în vedere prevederile art.2, din Hotărârea nr.67/26.02.2008 a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

## **PROPUNE:**

Emiterea unei Hotărâri, prin care Consiliul Local Timișoara nu își exercită dreptul de preemțiune privitor la cumpărarea spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință SAD 3, înscris în C.F. nr.404897-C1-U3 (conversie a C.F. nr.143027-Timișoara), nr. topo. 317/XII/A, situat în imobilul din str. V. Alecsandri nr.6, la prețul de 51.000 euro.

**VICEPRIMAR,  
Dan Diaconu**

**DIRECȚIA PATRIMONIU,  
Martin Staia**

**ȘEF BIROU ADM. IMOBILE,  
Călin-Nicușor Pîrva**

**AVIZAT:  
SERVICIUL JURIDIC,**