

## **REFERAT**

### **privind alipirea imobilelor înscrise în C.F. nr. 433429 Timișoara (Nr. C.F. vechi: 1), nr. top. 9924 și C.F. nr. 417954 Timișoara (Nr. C.F. vechi: 1), nr. top. 9926**

Se propune spre analiza Comisiilor din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara, referatul întocmit de Serviciul Terenuri, Banca de Date Urbană și Cadastru din cadrul Direcției Clădiri, Terenuri și Dotări Diverse, ca urmare a comenzii nr. CT2016-2818/13.06.2016 privind "întocmirea documentațiilor de întabulare a construcțiilor aferente Liceului Grigore Moisil, situate în Timișoara, piața Nicolae Bălcescu nr. 2-3" ca urmare a documentației depuse de S.C. BLACK LIGHT S.R.L..

Parcela cu nr. top. 9924 reprezentând „teren intravilan în piața Nicolae Bălcescu nr. 2, în suprafață de 753 mp cu C1-casă” este înscrisă în C.F. 433429 Timișoara (Nr. C.F. vechi: 1), proprietatea Primăriei Municipiului Timișoara -domeniul public și parcela cu nr. top. 9926 reprezentând „teren intravilan în piața Nicolae Bălcescu nr. 3, în suprafață de 2419 mp cu C1-casă” este înscrisă în C.F. 417954 Timișoara (Nr. C.F. vechi: 1), proprietatea Municipiului Timișoara - domeniul public.

Parcela cu nr. top. 9924 înscrisă în C.F. 433429 Timișoara (Nr. C.F. vechi: 1) se va alipi la parcela cu nr. top. 9926 înscrisă în C.F. 417954 Timișoara (Nr. C.F. vechi: 1) rămânând în proprietatea Municipiului Timișoara – domeniul public, conform documentației proiect nr. 2484/2016 întocmită de S.C. BLACK LIGHT S.R.L., care face parte integrantă din hotărâre.

Parcela nou creată în urma alipirii teren intravilan în suprafață de 3172 mp cu C1-casă și C2-casă va fi proprietatea Municipiului Timișoara – domeniul public, conform documentației nr. 2484/2016 întocmită de S.C. BLACK LIGHT S.R.L., care face parte integrantă din hotărâre.

Conform documentației topografice executate de SC S.C. BLACK LIGHT S.R.L prin ing. Loredana Beznoszka și avizată de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș cu nr. 189177/06.10.2016 și Cetrificatului de Urbanism de alocare nr. cadastral prin operațiunea de alipire imobile nr. 3613/31.08.2016, se va efectua operațiunea de:

- alipire parcelă nr. top. 9924 înscrisă în C.F. 433429 Timișoara (Nr. C.F. vechi: 1), în suprafață de 753 mp cu C1-casă, cu parcela cu nr. top. 9926 înscrisă în C.F. 417954 Timișoara (Nr. C.F. vechi: 1), în suprafață de 2419 mp cu C1-casă, rezultând un lot nou: teren intravilan în suprafață de 3172 mp cu C1-casă și C2-casă.

Conform adreselor de la Serviciul Juridic cu nr. CT2016-5729/11.11.2016, SC2016-6160/17.03.2016, SC2016-6160/30.03.2016 Compartimentului Administare Fond Funciar nr. SC2014-4085/19.02.2014, SC2016-6160/14.03.2016 și Direcția Clădiri, Terenuri și Dotări - Biroul Clădiri cu nr. SC2014-4084/18.02.2014, SC2016-6160/15.03.2016, ni s-a adus la cunoștință că asupra acestui imobil nu există litigii pe rolul instanțelor de judecată și nici nu au facut obiectul unor cereri de revendicare, nefiind solicitate de catre foștii proprietari sau moștenitorii acestora.

După analiza celor prezentate mai sus de către comisiile Consiliului Local al Municipiului Timișoara, se va aviza documentația de unificare a parcelei cu nr. top. 9924 în suprafața de 753 mp cu parcela cu nr. top. 9926 în suprafața de 2419 mp. Având în vedere cele de mai sus, propunem emiterea unei Hotărâri a Consiliului Local al Municipiului Timișoara, prin care se aproba:

Alipirea parcelei situate în piața Nicolae Balcescu nr. 2 identificată cu nr. top. 9924, înscris în C.F. nr. 433429 Timișoara în suprafață de 753 mp cu C1-casă la parcela situată în piața Nicolae Balcescu nr. 3 identificată cu nr. top. 9926, înscris în C.F. nr. 417954 Timisoara în suprafață de 2419 mp cu C1-casă.

După alipire va rezulta o parcela nou creată în suprafață de 3172 mp proprietatea Municipiului Timișoara - domeniul public.

**VICEPRIMAR  
FARKAS IMRE**

**Pt. DIRECTOR D.C.T.D.D.  
MIHAI BONCEA**

**ȘEF SERVICIU T.B.D.U.C.  
ȘTEFAN BRIHAC**

**CONSILIER S.T.B.D.U.C.  
OANA RACOLȚA**

**CONSILIER JURIDIC  
GABRIELA IOVA**