

REFERAT

Privind atribuirea spatiului comercial din Timisoara, bv. Gen. I. Dragalina nr.38-42 catre COJOCARU ARMANDO GIANINI

Prin adresele cu nr. SJ.2015-503/25.03.2015 si SJ.2015-503/01.04.2015, Serviciul Juridic a comunicat Directiei Cladiri, Terenuri si Dotari Diverse, Biroului Valorificare Spatii cu alta Destinatie, Sentinta Civila nr. 1641/01.04.2014 pronuntata de Tribunalul Timis, Sectia Contencios Administrativ si Fiscal si Copia minutei deciziei civile definitive nr. 2085 din 24.03.2015 a Curtii de Apel Timisoara in care se arata faptul ca a fost respins recursul declarat de Municipiul Timisoara prin Primar si Consiliul Local al mun. Timisoara-Comisia de Analiza a Spatiilor cu alta destinatie Timisoara impotriva Sentintei Civile nr. 1641/01.04.2014 si a obligat Municipiul Timisoara prin Primar si Consiliul Local- Comisia de Analiza a Spatiilor cu alta destinatie la emiterea unei hotarari prin care sa fie atribuit d-lui **COJOCARU ARMANDO GIANINI** spatiul comercial din Timisoara, bv. Gen. I. Dragalina, nr.38-42.

In sedinta din data de 02.04.2015 a a Comisiei de analiză a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință situate în imobile proprietatea municipiului Timișoara precum și în proprietatea Statului Român în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara constituită prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 12/2012, modificată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 543/31.10.2014, s-a analizat situatia spatiului cu alta destinatie decat aceea de locuinta din Timisoara, bv. Gen. Dragalina nr.38-42 hotarandu-se sa propunem Consiliului Local al Municipiului Timisoara un proiect de hotarare privind atribuirea spatiului comercial din Timisoara, bv. Gen. I. Dragalina, nr.38-42 catre beneficiarul Legii nr. 341/2004, dl **COJOCARU ARMANDO GIANINI**, in baza Sentintei Civile nr. 1641/01.04.2014 pronuntata de Tribunalul Timis, Sectia Contencios Administrativ si Fiscal si Copiei minutei deciziei civile definitive nr. 2085 din 24.03.2015 a Curtii de Apel Timisoara

Spatiul cu alta destinatie decat aceea de locuinta din Timisoara, bv. Gen. Dragalina nr.38-42, cu o suprafata de 93,15 m.p, este in scris in Cartea Funciara nr.400857-C1-U4 Timisoara, nr. top. 17349, 17353-173456/2 CII in proprietatea Statului Roman, in administrarea Consiliului Local al Municipiului Timisoara a fost atribuit in baza procesului verbal de licitatie cu nr. SC2013-18436/20.02.2014, către CONTRAS GHEORGHE VIOREL INTREPRINDERE INDIVIDUALA, incheindu-se contractul de inchiriere nr. 1574/21.02.2014, urmand a reglementa juridic situatia raporturilor de locatiune cu locatorul actual al acestui spatiu.

Avand in vedere cele de mai sus:

PROPUNEM

1. Aprobarea de catre Consiliul Local al Municipiului Timisoara a unui proiect de hotarare privind atribuirea spatiului comercial din Timisoara, bv. Gen. I. Dragalina, nr.38-42 catre beneficiarul Legii nr. 341/2004 dl **COJOCARU ARMANDO GIANINI**, in baza Sentintei Civile nr. 1641/01.04.2014 pronuntata de Tribunalul Timis, Sectia Contencios Administrativ si Fiscal si a Copiei minutei deciziei civile definitive nr. 2085 din 24.03.2015 a Curtii de Apel Timisoara

2. Aprobarea atribuirii spre inchiriere fara licitatie a spatiului cu alta destinatie decat aceea de locuinta din Timisoara, bv. Gen. Dragalina nr.38-42, cu o suprafata de 93,15 m.p, in scris in Cartea Funciara nr.400857-C1-U4 Timisoara, nr. top. 17349,17353-173456/2 CII in proprietatea Statului Roman, in administrarea Consiliului Local al Municipiului Timisoara la un tarif de 10 Euro/m.p./luna pe o perioada de trei ani.

ADMINISTRATOR PUBLIC

SORIN IACOB DRAGOI

PT SECRETAR

SIMONA DRAGOI

DIRECTOR

LAURA KOSZEGI

SEF BIROU VALORIFICARE SAD

MARINELA BANDI

CONSILIER

LIDIA APAHIDEAN

AVIZAT JURIDIC