



ROMÂNIA  
JUDEȚUL TIMIȘ  
MUNICIPIUL TIMIȘOARA  
PRIMAR  
CT2020 -1650 / 26.05.2020

## **REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea operațiunii de rectificare a suprafeței imobilului situat în spl. Tudor Vladimirescu nr.32**

### **1. Descrierea situației actuale:**

Imobilul care face obiectul acestui proiect aparține intravilanului Municipiului Timișoara, fiind situat în spl. Vladimirescu nr.32, identificat prin documentația cadastrală întocmită de S.C. AB-CAD S.R.L. , imobil înscris în CF nr. 413089 (CF vechi 8465 Timișoara) cu nr.top. 413089 (top. vechi 16928) și suprafața de 904 mp (măsurată 896 mp), proprietatea Municipiului Timișoara-domeniu public, cota de 63/113.

Identificarea limitei de proprietate a fost realizată de către S.C. AB-CAD S.R.L. pe baza măsurătorilor topografice.

### **2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate:**

Scopul prezentei documentații este rectificarea suprafeței terenului așa cum a fost aprobată prin Certificatul de Urbanism nr. 247/11.02.2020 eliberat de Primăria Municipiului Timișoara pentru alocare număr cadastral în vederea rectificării suprafeței, în acest mod se aduce în concordanță situația din cartea funciară cu situația din teren și se poate înscrie geometria imobilului în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, respectiv în baza de date ANCPI.

### **3. Alte informații:**

Se va lua în considerare Proiectul nr. 13/2020, respectiv documentația tehnică nr. 70059/19.05.2020, întocmită de S.C. AB-CAD S.R.L., transmisă prin adresa nr. CT2020 -1650 / 22.05.2020 și avizată de O.C.P.I. Timiș cu Proces verbal de recepție nr. 1229/19.05.2020.

De asemenea, se va lua în considerare Actul Adițional nr.2/14.10.2014 la Contractul de Credit nr.3-ATM/13.02.2014, modificat și completat prin Actul adițional nr.1//09.05.2014, între Banca de Export-Import a României EXIMBANK SA și S.C. GRAFOPRINT SRL.

### **4. Concluzii:**

Având în vedere cele menționate mai sus, considerăm necesară și oportună aprobarea operațiunii de rectificare a suprafeței imobilului situat în spl. Tudor Vladimirescu nr.32 , înscris în CF 413089 Timișoara, conform documentației anexate.

**PRIMAR**  
NICOLAE ROBU

**VICEPRIMAR**  
FARKAS IMRE

**DIRECTOR D.C.T.D.D.II VEST**  
MIHAI BONCEA