



**EXPUNERE DE MOTIVE PRIVIND OPORTUNITATEA**

**PROIECTULUI DE HOTARARE**

**privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, la intenția de înstrăinare a ap SAD nr 9/B , situat in Timisoara, str E. Gojdu, nr 14 , înscris în C.F. nr 420123-C1-U10, nr top 420123-C1-U10 , la pretul de vanzare de 8.500 euro**

Avand in vedere adresa inregistrata cu nr SC2019-008551/05.04.2019 de la SC COOP SERVICE GS SRL TIMISOARA,cu sediul in Timisoara, str Emanoil Gojdu, nr 14, ap SAD nr 9B , in în calitate de proprietar al ap SAD nr 9B , situat in Timisoara, str Emanoil Gojdu, nr 14 , înscris în C.F. nr 420123-C1-U10, nr top 420123-C1-U10 , care prin asociat MARGINEANU CARMEN ADINA solicită Primăriei Municipiului Timișoara să se pronunțe asupra dreptului de preemțiune la intenția de înstrăinare la pretul de 8.500 euro, pentru suprafata utila de 13,5 mp.

Avand in vedere adresa cu nr. 1056/18.03.2019 a Direcției Județene de Cultură Timiș imobilul de mai sus , este inclus în Situl urban Vechiul Cartier Iosefin, cod TM-II-s-B-06098, poziția 63, din Lista monumentelor Istorice-2015.

Având în vedere adresele emise de către Direcția Generală Urbanism și Dezvoltare Urbană-Compartiment Monitorizare și Control Urbanistic, Direcția Clădiri Terenuri Dotări Diverse II Vest-Comp. S.A.D II Vest, Biroul Sport Cultură, Serviciul Școli Spitale, prin care ni se comunică faptul că ap SAD nr 9B aferent imobilului menționat mai sus, nu prezintă interes pentru domeniul public/privat al Municipiului Timișoara;

În conformitate cu Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice republicate și actualizate și cu H.C.L. nr.67/2008 modificată prin H.C.L nr.362/2015;

*Apreciem ca proiectul de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemtiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, la intenția de înstrăinare a ap ap SAD nr 9/B , situat in Timisoara, str . E. Gojdu, nr 14 , înscris în C.F. nr 420123-C1-U10, nr top 420123-C1-U10 , la pretul de vanzare de 8.500 euro, îndeplinește condițiile pentru a fi supus spre dezbateră și aprobare în plenul Consiliului Local al Municipiului Timișoara.*

**PRIMAR**

**Nicolae Robu**

**VICEPRIMAR**

**Farkas Imre**

**codFO53-03,ver 2**