

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
NR.
ROBU

APROBAT:
PRIMAR,

NICOLAE

REFERAT

Cu privire la neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local Timișoara, la intenția de înstrăinare a cotei de 2/9 din imobilul cu adesa in Timișoara ,strada 3August nr.25, înscris în C.F. nr.423401 , nr.topo 5742 la prețul de 90.000 euro.

Având în vedere adresa cu nr.de înregistrare SC.2016-027291 din 07.11.2016 a domnului GERDANOVITS EUGEN –WALTER cu privire la exprimarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timisoara la intenția de înstrăinare a cotei de 2/9 din imobilulul cu adresa în Timișoara ,strada 3August nr.25, înscris în C.F. nr.423401 (provenit din C.F. vechi nr.14590), nr.topo 5742.

Imobilul are o suprafață utilă de aproximativ 403.71 mp și un preț de vânzare de 90.000 euro , respectiv de 222,93euro/mp .

Având în vedere adresa nr. 2964 din 25.10.2016 ,emisă de către Direcția Județeană pentru Cultură-Timiș, prin care ne informează că nu își exercită dreptul de preemțiune privitor la intențria de înstrăinare a cotei de 2/9 din imobilul cu adresa în Timișoara ,strada 3August nr.25, înscris în C.F. nr.423401 , nr.topo 5742,cod TM-II-a-A-060987, poziția 62 în Lista Monumentelor Istorice-2015;

Biroul Locuințe din cadrul Direcției Clădiri, Terenuri și Dotări Diverse ne comunică prin adresa cu nr. SC.2016-027291/08.11.2016 că imobilul sus menționat necesită lucrări de reabilitare și conservare aflându-se într-un stadiu avansat de degradare , acesta intenționând promovarea unei acțiuni în instanță pentru ieșirea din diviziune cu plata unei sulte în favoarea domnului GERDANOVITS EUGEN –WALTER.

Prin adresa cu nr. SC.2016-027291/08.11.2016 Biroul Școli ,Spitale ne face cunoscut că acest imobil nu prezintă interes pentru desfășurarea unor activități de interes public (sănătate, învățământ) , ce aparțin de birou.

Prin adresa cu nr. SC.2016-027291/08.11.2016 , Biroul Sport, Cultură ne face cunoscut că acest imobil nu prezintă interes pentru desfășurarea unor activități de interes public (sănătate,cultură)ce aparțin de birou.

Ținând cont de adresa cu nr. SC2016-02791/14.11.2016 a Biroului Buget din cadrul Direcției Economice;

Având în vedere prevederile art.2, din Hotărârea nr.67/26.02.2008 a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

PROPUNE:

Emiterea unei Hotărâri, prin care Consiliul Local Timișoara nu își exercită dreptul de preemțiune privitor la cumpărarea cotei de 2/9 din imobilul cu adresa în Timișoara ,strada 3August nr.25, înscris în C.F. nr.423401 , nr.topo 5742 la prețul de 90.000 euro.

**VICEPRIMAR,
FARKAS IMRE**

**P. DIRECTOR D.C.T.D.D.
MIHAI BONCEA**

**CONSILIER,
LUMINIȚA MIRICĂ**

SERVICIUL JURIDIC

Cod FO 53-01,ver.2