



CARACTERISTICILE SOLUTIEI - VARIANTA FINALA LA REALIZAREA INELULUI 5

S teren conform CF = 4000mp
 -S teren ramas =3068 mp
 -S drum O.Cotrus = 932mp
 Amprenta la sol = 1325mp
 Acc= 2165mp
 P.O.T.= 43.18%
 C.U.T.= 0.70
 Spatiu verde prevazut pe parcela (3068mp) S = 614 mp (20%)
 Spatiu verde de aliniament O.Cotrus S=186 mp
 Numar locuri de parcare : 23

LEGENDA

- LIMITA PROPRIETATE STUDIATA
- LIMITA INEL V - PROFIL 24m
- PROFIL INEL V PROPUSE
- CONSTRUCTII PROPUSE
- ZONA VERDE
- PARCAJE INIERBATE
- CIRCULATIE EXISTENT
- CIRCULATIE PROPUSE



VERIFICATOR:	NUME:	SEMNATURA:	CERINTA:	REFERAT/ EXPERTIZA NR/ DATA:
s.c. ARTNOVA S.R.L. STR. LUCIAN BLAGA NR. 17 ARAD ■ COD UNIC R8610888				BENEFICIAR:
				S.C. NEFER PROD IMPEX S.R.L.
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA	DENUMIRE PROIECT:
SEF PROIECT	ARH. RODICA FEIER			P.U.Z. CONSTRUIRE PARC INDUSTRIAL TIMISOARA STR.O.COTRUS CF 422607
PROIECTAT	ARH. IRINA FEIER		DATA	PLANSA:
PROIECTANT DE SPECIALITATE	ARH. RODICA FEIER		feb. 2013	POSBILITATI DE MOBILARE VARIANTA FINALA
				NR.PROIECT
				24/ 2012
				FAZA P.U.Z.
				NR.PLANSA A07