



**CARACTERISTICILE SOLUTIEI - VARIANTA 1
PANA LA REALIZAREA INELULUI 5**

S teren conform CF = 4000mp
 -Steren ramas =3068 mp
 -Srezervat extinderii O.Cotrus = 932mp
 Amprenta la sol = 1325mp
 Acc= 2165mp
 P.O.T.= 43.18%
 C.U.T.= 0.70
 Spatiu verde prevazut pe parcela (3068mp) S = 614 mp (20%)
 Numar locuri de parcare : 24

LEGENDA

- LIMITA PROPRIETATE STUDIATA
- LIMITA INEL V - PROFIL 24m
- PROFIL INEL V PROPUIS
- CONSTRUCTII PROPUSE
- ZONA VERDE
- ZONA IMPLANTARE CONSTRUCTIILOR
- PARCAJE INIERBATE
- DRUM ,PLATFORME CAROSABILE
- TROTUAR



| | | | | |
|---|-------------------|------------|-----------|--|
| VERIFICATOR: | NUME: | SEMNATURA: | CERINTA: | REFERAT/ EXPERTIZA NR/ DATA: |
| s.c. ARTNOVA S.R.L. STR. LUCIAN BLAGA NR. 17 ARAD COD UNIC R8610888 | | | | BENEFICIAR: |
| | | | | S.C. NEFER PROD IMPEX S.R.L. |
| SPECIFICATIE | NUME | SEMNATURA | SCARA | DENUMIRE PROIECT: |
| SEF PROIECT | ARH. RODICA FEIER | | | P.U.Z. CONSTRUIRE PARC INDUSTRIAL TIMISOARA STR.O.COTRUS CF 422607 |
| PROIECTAT | ARH. IRINA FEIER | | DATA | PLANSA: |
| PROIECTANT DE SPECIALITATE | ARH. RODICA FEIER | | feb. 2013 | POSIBILITATE DE MOBILARE V1 |
| | | | | NR.PROIECT |
| | | | | 24/ 2012 |
| | | | | FAZA P.U.Z. |
| | | | | NR.PLANSA A06 |