

ROMANIA  
JUDETUL TIMIS  
MUNICIPIUL TIMISOARA  
PRIMĂRIA  
DIRECȚIA URBANISM  
SERVICIUL BANCA DE DATE URBANE  
DP2010-2692/22.04.2010

SE APROBĂ  
PRIMAR  
dr.ing.GHEORGHE CIUHANDU

### REFERAT

#### **privind dezlipirea parcelei înscrise în CF nr.409056 Timișoara cu nr.topo 409056 din str.Martir Constantin Radu nr.18B**

Se propune spre analiză Comisiilor din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara, materialul întocmit de Direcția Urbanism, Serviciul Banca de date Urbane în baza adresei de la Direcția Patrimoniu - Serviciul Administrare Fond Funciar nr. DP2010-16.03.2010

Imobilul în discuție este înscris în CF nr.409056 (conversie din CF nr.989 Moșnița Nouă cu nr.topo vechi 201/1) cu nr.topo 409056 în suprafață de 1239 mp-Teren cu clădire cu cabinete medicale, unde clădirea este proprietatea Municipiului Timișoara în administrarea Consiliului Local –proprietate privată, iar tetenul este proprietatea Statului Român, din str.Martir Constantin Radu nr.18B.

Imobilul propus pentru dezlipire face obiectul Ordonanței de Urgență nr.68/28.05.2008 privind vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ teritoriale cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical.

Costul documentației cadastrale și plata tarifelor la OCPI Timiș nu se achită de Primăria Timișoara.

Conform adreselor de la Serviciul Juridic cu nr.DP2009-6451/21.09.2009, de la Serviciul Administrare Fond Funciar nr.DP2009-6451/22.09.2009 și de la Serviciul Administrare Imobile nr.DP2009-6451/10.09.2009 ni se aduce la cunoștință că asupra acestui imobil nu există litigii și nici cereri de revendicare.

Prin această documentație cadastrală, întocmită de SC EFICIENT SA Timișoara, care face parte integrantă din hotărâre, se propune dezmembrarea terenului înscris în CF nr.409056 (conversie din CF nr.989 Moșnița Nouă cu nr.topo vechi 201/1) cu nr.topo 409056 în suprafață totală de 1239 mp-Teren cu clădire cu cabinete medicale, unde clădirea este proprietatea Municipiului Timișoara în administrarea Consiliului Local –proprietate privată, iar tetenul este proprietatea Statului Român, în două parcele, astfel:

a) parcela cu nr.topo 409056/1 teren în suprafață de 521 mp cu clădire cu cabinete medicale, din str.Martir Constantin Radu nr.18B, unde clădirea este proprietatea Municipiului Timișoara în administrarea Consiliului Local –proprietate privată, iar tetenul este proprietatea Statului Român.

b) parcela cu nr.topo 409056/2 Teren în suprafață de 718 mp proprietatea Statului Român din str.Martir Constantin Radu nr.18B.

După analizarea celor mai sus prezentate, de către comisiile Consiliului Local al Municipiului Timișoara, se va aviza documentația de dezlipire a terenului mai sus menționat.

**DIRECTOR DIR.URBANISM  
ARHEMILIAN SORIN CIURARIU**

**SEF SERVICIU B.D.U.  
ING.DAN ROBESCU**

**DIRECTOR DIR.PATRIMONIU  
EC.CONSTANTIN NICUȘOR MIUȚ**

**ȘEF SERV.ADM.IMOBILE  
ING.CĂLIN PÂRVA**

**CONSILIER  
ING.LIGIA BĂLĂNESCU**

**AVIZAT JURIDIC  
JR.**