



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
COMPARTIMENT MONUME
SC2019-7470/27.03.2019



EXPUNERE DE MOTIVE PRIVIND OPORTUNITATEA

PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, la intenția de înstrăinare a ap SPALATORIE, situat in Timisoara, str Vasile Alecsandri, nr 5, et parter, jud Timis, înscris în C.F. nr.402043-C1-U57, nr.top 402043-C1-U57, la prețul de 25.000 euro

Avand in vedere solicitarea înregistrata cu nr SC2019-006918/20.03.2019 , primita de la petentul MARTA EMANUEL ROMULUS , in în calitate de coproprietar al ap SPALATORIE, situata in Timisoara, str Vasile Alecsandri, nr 5, etaj parter, jud Timis , înscris în C.F. nr 402043-C1-U57, nr top 402043-C1-U57 , alaturi de HAJJAR JEAN ADNAN, SC MOTUL SRL, HAJJAR ANDREEA, HAJJAR RAMI prin imputernicit av. Gaspar Paula Loredana si Taran Mioara Georgeta, prin care solicită Primăriei Municipiului Timișoara să se pronunțe asupra dreptului de preemțiune la intenția de înstrăinare la pretul de 25.000 euro , pentru suprafata utila de 14,66 mp.

Avand in vedere adresa cu nr. 1078/20.03.2019 a Direcției Județene de Cultură Timiș imobilul de mai sus , este inclus în Situl urban Cartierul Cetatea Timisoara, cod TM-II-s-A-06095, poziția 60, din Lista monumentelor Istorice-2015.

Având în vedere adresele emise de către Direcția Generală Urbanism și Dezvoltare Urbană-Compartiment Monitorizare și Control Urbanistic, Direcția Clădiri Terenuri Dotări Diverse II Vest-Comp. S.A.D II Vest, Biroul Sport Cultură, Serviciul Școli Spitale, prin care ni se comunică faptul că ap SPALATORIE aferent imobilului menționat mai sus, nu prezintă interes pentru domeniul public/privat al Municipiului Timișoara;

În conformitate cu Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice republicate și actualizate și cu H.C.L. nr.67/2008 modificată prin H.C.L nr.362/2015;

Apreciem ca *proiectul de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemtiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, la intenția de înstrăinare a ap SPALATORIE, situat in Timisoara, str Vasile Alecsandri, nr 5, et parter, jud Timis, înscris în C.F. nr.402043-C1-U57, nr.top 402043-C1-U57, la prețul de 25.000 euro, indeplinește condițiile pentru a fi supus spre dezbateră si aprobare în plenul Consiliului Local al Municipiului Timișoara.*

PRIMAR

Nicolae Robu

VICEPRIMAR

Farkas Imre

codFO53-03,ver 2