



R O M Â N I A
Judetul Timis
Municipiul Timisoara
Directia Fiscala a Municipiului Timisoara
Timisoara, B-dul C.D. Loga nr.1, C.I.F. 21666630,
tel/fax 0256-293606, www.primariatm.ro



Nr. _____ din _____ 2007

APROBAT
PRIMAR
DR. ING. GHEORGHE CIUHANDU

REFERAT
privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2010
in Municipiul Timisoara

În conformitate cu prevederile art.292 alin.(1) și (2) din Legea nr.571/2003 privind codul fiscal, modificată:

„(1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează o dată la 3 ani, ținând cont de evoluția ratei inflației de la ultima indexare.

(2) Sumele indexate se inițiază în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Administrației și Internelor și se aprobă prin hotărâre a Guvernului, emisă până la data de 30 aprilie, inclusiv, a fiecărui an.”

Arătăm ca prin HG nr. 1514/2006 au fost adoptate nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora precum și amenzile aplicabile în anul fiscal 2007, astfel, prin coroborarea acestui act normativ cu prevederile art. 292 alin. 1 din Legea nr. 571/2003 aceste valori au fost aplicabile și în anul fiscal 2009.

Deși, potrivit prevederilor art.292 alin.(2) C. fisc. indicat mai sus, în vederea stabilirii impozitelor și taxelor pentru anul fiscal 2010, Guvernul ar fi avut obligația emiterii hotărârii privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, în cursul lunii aprilie 2009, această hotărâre nu a fost emisă.

Ca urmare, în lipsa unor valori indexate stabilite în funcție de evoluția ratei inflației de la ultima indexare, stabilite prin Hotărâre de Guvern pentru anul 2010, propunerea compartimentelor de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara privind nivelurile impozitelor și taxelor locale datorate bugetului local în anul fiscal 2010, a avut ca punct de plecare tot HG nr.1514/2006. Întrucât aceste valori nu mai corespund realităților economice din cursul anului 2010, s-a propus majorarea acestora cu 20%, cu respectarea prevederilor art. 287 din Legea nr.571/2003 privind codul fiscal, modificată, conform căruia:

„Nivelul impozitelor și taxelor locale prevăzute în prezentul titlu poate fi majorat anual cu până la 20% de consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București,

după caz, cu excepția taxelor prevăzute la art. 263 alin. (4) și (5) și la art. 295 alin. (11) lit. b)-d).”

În baza prevederilor Legii nr. 571/2003 consiliul local are competența să stabilească cota impozitelor și taxelor locale, când acestea se determină pe baza de cota procentuală, prin lege fiind stabilite limitele minime și maxime, stabilirea cuantumului impozitelor și taxelor locale prevăzute în suma fixă, stabilirea altor taxe locale ținând cont de prevederile cap. X Titlul IX din Codul Fiscal, stabilirea nivelului bonificației de până la 10% conform prevederilor art. 255 alin. 2, art. 260 alin. 2, și art. 265 alin. 2 din Codul fiscal, majorarea impozitelor și taxelor locale conform art. 287 din Codul fiscal, procedura de acordare a facilităților fiscale categoriilor de persoane fizice prevăzute la art. 286 din Codul fiscal modificat și completat.

De asemenea, prin codul fiscal persoanele care utilizează un panou, afișaj sau structura de afișaj în scop de reclama și publicitate nu sunt obligate să depună declarații de impunere la serviciile de specialitate, organul competent să instituie în sarcina contribuabililor această obligație fiind consiliul local. În condițiile în care legea nu stabilește un termen de depunere a declarațiilor anuale, prin aceeași hotărâre se va stabili și termenul de depunere a acestora.

În conformitate cu prevederile art.282 alin.(2) din Legea nr.571/2003 privind codul fiscal, modificată, domeniile în care consiliile locale pot adopta taxe speciale pentru serviciile publice locale, precum și cuantumul acestora se stabilesc în conformitate cu prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale. Potrivit art.30 din Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, pentru funcționarea unor servicii publice locale, create în interesul persoanelor fizice și juridice, consiliile locale aprobă taxe speciale, al căror cuantum se stabilește anual.

În vederea creșterii calității urbane a municipiului Timișoara, cu scopul stimulării dezvoltării economico-sociale a întregului oraș și îmbunătățirii condițiilor de viață și confortului locuitorilor săi, s-a considerat oportună introducerea taxei de habitat. Destinația taxei de habitat este reabilitarea fațadelor clădirilor monumente istorice, în vederea sporirii confortului urban și îmbunătățirii imaginii Municipiului Timișoara.

Având în vedere intenția Primăriei Municipiului Timișoara de a realiza Strategia și Planul de acțiune privind schimbările climatice, necesitatea reducerii gazelor cu efect de seră (GES) - în special a celor produse prin activități antropice, precum și promovarea utilizării de către cetățeni a sistemelor care folosesc energiile regenerabile, pentru stimularea contribuabililor persoane fizice care montează și pun în funcțiune astfel de instalații au fost instituite facilități fiscale, constând în scutirea de la plata impozitului pe clădiri în proporție de 100% pentru anul fiscal de referință.

Propunerile privind nivelurile taxelor și impozitele locale, precum și nivelul taxelor speciale au fost înaintate Direcției Fiscale în calitate de initiator al Proiectului de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2010 de către compartimentele de specialitate care administrează aceste impozite și taxe prin adresele anexate în copie și care fac parte integrantă din prezentul referat. (Compartiment Arhivă – adresa nr.IF2009 – 12943/06.05.2009, Serviciul Administrare Fond Funciar – adresa nr. IF2009 – 012943/06.05.2009, Direcția de Mediu – Serviciul Protecția Mediului – adresa nr.CDM2009-108/15.04.2009, Direcția Drumuri și Transporturi – Biroul Infrastructură Transporturi – adresa nr. IF2009-12943/05.05.2009, Direcția Patrimoniu – Serviciul Publicitate și Comerț – adresa nr.IF2009-12943/04.05.2009, Direcția Urbanism – adresa nr.IF2009-012943/30.04.3009, Direcția Urbanism – Serviciul Banca de Date Urbană – adresa nr.IF2009-012943/28.04.2009,

Direcția Edilitară – Biroul Monitorizare Servicii Comunitare de utilități Publice – adresa nr.IF2009-012943/28.04.2009,)

Avand in vedere cele prezentate mai sus,

PROPUNEM:

Art. 1 Se stabilesc impozitele si taxele locale pentru anul 2010, după cum urmează:

- a) nivelurile stabilite in sume fixe sunt prevăzute în **Anexa nr. 1** care cuprinde impozitele si taxele locale pentru anul 2010;
- b) cota de impozitare care se aplica valorii de inventar a clădirii la calcularea impozitului pe cladiri în cazul persoanelor juridice, se stabilește la 1,5 %;
- c) cota impozitului pe clădiri în cazul unei clădiri care nu a fost reevaluată în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință, se stabilește la 5%;
- d) cota impozitului pe clădiri, în cazul clădirilor a căror valoare a fost recuperata integral pe calea amortizării, se stabilește la 1,5 %;
- e) cota taxei pentru servicii de reclama și publicitate se stabilește la 3%;
- f) cota taxei hoteliere se stabilește la 0,5 % fiind aplicată la tariful de cazare practicat de unitățile de profil, pentru întreaga perioadă de cazare.

Art.2: Pentru plata cu anticipație, până la data de 31 martie 2010, a impozitului pe clădiri, terenuri sau a impozitului asupra mijloacelor de transport, datorate pe întregul an 2010 de către contribuabilii persoane fizice se acorda o bonificație de 10%.

Art. 3: (1) Majorarea anuala aplicata impozitului pe clădire de către Consiliul Local al Municipiului Timisoara, pentru anul fiscal 2010, se stabilește după cum urmează:

- a) pentru anul fiscal 2010, in cazul impozitului pe clădire datorat de către persoanele fizice, în condițiile legii, pentru clădirile din proprietatea acestora, se aplica majorarea în cota de 20%.
- b) pentru anul fiscal 2010, în cazul impozitului pe clădire stabilit în condițiile art.1 literele "b" "c" si "d", datorat de către contribuabilii persoane juridice, se aplica majorarea in cota de 20%.

(2) În cazul impozitelor și taxelor locale stabilite în sume fixe, majorarea anuală în cotă de 20% este inclusă în nivelurile acestora prevăzute în Anexa nr. 1.

Art. 4: (1) Orice persoană care utilizează un panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate într-un loc public, are obligația să depună o declarație fiscală la compartimentul de specialitate al consiliului local, în termen de 30 zile de la data instalării, modificării ori desființării, după caz, a panoului, afișajului sau structurii de afișaj.

(2) Nerespectarea prevederilor alin. (1) constituie contravenție și se sancționează astfel:

- a) depunerea peste termen a declarațiilor fiscale se sancționează cu amendă de la 50 lei la 200 lei în cazul persoanelor fizice, și de la 200 la 800 lei în cazul persoanelor juridice.
- b) nedepunerea declarațiilor de impunere se sancționează cu amendă de la 200 lei la 500 lei, în cazul persoanelor fizice, și, de la 800 la 2000 lei în cazul persoanelor juridice.

Art.5: Categoriile de persoane fizice cu venituri mici care pot beneficia de facilități fiscale în anul 2010, precum si procedura și condițiile de acordare a acestora sunt prevăzute în **Anexa nr.2** la prezenta hotărâre.

Art. 6: Procedura, criteriile și condițiile de acordare a scutirii la plata impozitului pe clădire datorat de către persoanele fizice pentru locuința de domiciliu, acordate de Consiliul local al Municipiului Timisoara pentru anul 2010, sunt reglementate în **Anexa nr. 3.**

Art.7: Procedura, criteriile și condițiile de acordare a scutirii la plata impozitului pe clădire datorat de către persoanele fizice pentru locuința de domiciliu în anul 2010 pentru montarea și punerea în funcțiune panouri sau instalații solare pentru încălzirea apei calde menajere și/sau încălzirii locuințelor, respectiv panouri fotovoltaice pentru producerea /stocarea energiei electrice, sunt reglementate în **Anexa nr.4.**

Art.8: Se instituie taxa de habitat în sarcina contribuabililor cu domiciliul în Timișoara, care dețin în proprietate imobile pe raza Municipiului Timișoara, potrivit procedurii prevăzute în **Anexa nr.5.**

Art. 9: Taxele speciale instituite prin prezenta hotărâre și cuantumul acestora sunt prevăzute în **Anexa nr. 6.**

Art. 10: Anexele nr. **1- 6** fac parte integranta din prezenta hotărâre.

DIRECTOR EXECUTIV
DIRECȚIA FISCALĂ A MUNICIPIULUI
TIMIȘOARA
EC. ADRIAN BODO

DIRECTOR EXECUTIV
DIRECȚIA DE MEDIU
VASILE CIUPA

DIRECTOR EXECUTIV
DIRECȚIA PATRIMONIU
EC. NICUȘOR MIUȚ

DIRECTOR EXECUTIV
DIRECȚIA URBANISM
SORIN CIURARIU

Vizat juridic
Mirela Lasuschevici