



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
DIRECȚIA CLĂDIRI TERENURI ȘI DOTĂRI DIVERSE I EST
BIROUL CLĂDIRI TERENURI I EST
NR.SC2020- 2582/ 01.05.2020

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

privind dezlipirea și alipirea parcelelor pentru imobilul situat în Timișoara, strada Renașterii nr. 28, conform HCL 298/29.05.2019, care revocă HCL 83/12.03.2019, precum și darea în administrare către Direcția Poliției Locale a imobilului –teren în suprafață de 362 mp, conform HCL 401/31.10.2017, în vigoare

Descrierea situației actuale :

Conform HCL 83/12.03.2019:

- I.** parcela înscrisă în CF 446528 Timișoara , în suprafață de 6154 mp
- II.** parcela înscrisă în CF 447752 Timișoara ,în suprafață de 1281 mp, formată din două loturi
 - a)** LOT 1- nr. cadastral 447752/1, teren intravilan curți – construcții , în suprafață de 919 mp, str. Renașterii nr. 28
 - b)** LOT 2 – nr. cadastral 447752/2, teren intravilan curți – construcții, în suprafață de 362mp, str. Renașterii nr. 28
- III.** radiat drept de administrare a suprafeței de 1281 mp care servește drept curte operativă și loc de garare a mijloacelor auto pentru Poliția Locală , prin încheierea nr. 275111 emisă de OCPI din data de 16.12.2019.

Schimbări preconizate și rezultate așteptate:

Având în vedere HCL 298/29.05.2019

Având în vedere documentației topo – cadastrală de dezlipire și alipire înregistrată cu nr. 3016/2020

Având în vedere Certificatul de urbanism nr. 1608/14.04.2020

Având în vedere adresa Poliției Locale înregistrată cu nr. SC 2020-2582/04.02.2020

Se solicită :

- 1.** Parcela de 1281 mp se dezmembrează în două parcele: parcela cu nr. cadastral nou 449841, în suprafață de 919 mp și parcela cu numărul cadastral nou 449842 în suprafață de 362 mp
- 2.** Se alipește parcela înscrisă în CF 446528 în suprafață de 6154 mp cu parcela nr. cadastral nou 449841 în suprafață de 919 mp.

Având în vedere adresa nr.SC 2020-2582/04.02.2020, primită de la Direcția Poliției Locale Timișoara, propunem darea în administrarea Direcția Poliției Locale a imobilului –terenului în suprafață de 362 mp.

Alte informații:

Documentația tehnică , privind aducerea la forma inițială a parcelelor pentru imobilul situat în Timișoara, strada Renașterii nr. 28, conform HCL 298/29.05.2019, care revocă HCL83/12.03.2019 , a fost executată de către S.C. Black Light S.R.L, în calitate de societate prestatoare către P.M.T , prin comanda emisă către BDU și înregistrată cu numărul SC 2020-2582/13.02.2020

Concluzii:

Având în vedere cele prezentate mai sus , considerăm necesară inițierea unui proiect de hotărâre pentru înscrierea în cartea funciară a ultimei HCL , nr.298/29.05.2019, care revocă HCL83/12.03.2019 și care prevede dezlipirea și alipirea parcelelor pentru imobilul situat în Timișoara, strada Renașterii nr. 28, conform HCL 298/29.05.2019, care revocă HCL 83/12.03.2019, precum și darea în administrare către Direcția Poliției Locale a imobilului – teren în suprafață de 362 mp, conform HCL 401/31.10.2017, în vigoare.

PRIMAR
NICOLAE ROBU

VICEPRIMAR
IMRE FARKAS

DIRECTOR
EC.FLORIN RĂVĂȘILĂ