

## CONTRACT DE ASOCIERE

### Cap. I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

**Art.1.** Prezentul contract se încheie între:

**1.1. MUNICIPIUL TIMISOARA** prin Consiliul Local al Municipiului Timisoara, reprezentat prin Primar – prof.univ.dr.ing. Nicolae Robu, cu sediul în Bv. C.D. Loga nr. 1, cod fiscal nr.14756536,

și

**1.2. UNIVERSITATEA „POLITEHNICA” DIN TIMISOARA**, cu sediul în Timisoara, Piața Victoriei nr. 2, cod fiscal nr. 4269282, reprezentată prin prof.univ.dr.ing. Viorel Aurel Șerban în calitate de Rector și ec. Florian Miclea, în calitate de Director Financiar Contabil.

### Cap. II. DISPOZIȚII GENERALE

**Art. 2.** Prezentul contract de asociere se încheie în temeiul prevederilor art. 1949 – 1954 din Codul civil, ale art. 1166 și următoarele din Codul civil, ale art. 36 alin. 2 lit. e și ale pct. (7) lit. a din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și modificată.

### Cap. III. OBIECTUL CONTRACTULUI

**Art.3.** Prezenta asociere are ca obiect finanțarea și realizarea în comun de către părțile contractante a obiectivului de investiții “Sala Polivalenta 2200 de locuri”, începută de Universitatea „Politehnica” din Timișoara în baza Ordinului MEdCTS nr. 3951/08.05.2008, în locația „Baza Sportivă nr. 2 a Universității „Politehnica” din Timișoara”, situată la adresa din Timișoara, str. dr. Nicolae Păunescu Podeanu nr. 2, jud. Timiș, conform autorizației de construire nr. 1640/22.09.2010.

### Cap. IV. DURATA CONTRACTULUI

**Art.4. 4.1.** Prezenta asociere se încheie pe toată durata de existență a obiectivului care face obiectul prezentului contract de asociere.

**4.2.** Părțile contractante convin ca termenul de finalizare a Sălii Polivalente să fie la data de 30.06.2014.

### Cap. V. CONTRIBUȚIA PĂRȚILOR

**Art.5.** Contribuția partilor contractante în cadrul asocierii, este următoarea:

**5.1. (1)** Municipiul Timișoara contribuie în cadrul asocierii, financiar, cu suma maximă de 10.000.000 lei, din bugetul local, din cap. 67.02 „Cultura, recreere și religie”, subcap.

67.02.05.01-”Sport”. Valoarea finală a contribuției financiare va fi stabilită în baza indicatorilor tehnico-economici ai investiției.

(2) Municipiul Timisoara va efectua platile prezentului contract, in transe, in limita bugetului disponibil si a disponibilului in cont la data solicitarii de plata, pe masura prezentarii si aprobarii documentatiei tehnice, respectiv situatii de lucrari confirmate de dirigintele de santier si avizate de reprezentantul tehnic desemnat din partea Municipiului Timisoara.

**5.2.** Universitatea „Politehnica” din Timisoara contribuie în cadrul asocierii, cu investiția realizată până la data încheierii prezentului contract. În funcție de alocațiile bugetare, universitatea va contribui si cu alte sume necesare finalizării sălii polivalente.

**5.3.** Părțile contractante convin de comun acord sa aduca modificari proiectului tehnic al obiectivului, in scopul de a creste capacitatea Sălii Polivalente la 2500 de locuri și de a crea alte facilități necesare omologării salii polivalente, în vederea oraganizării și desfășurării de competiții sportive internaționale.

**5.4.** Sala Polivalentă va deveni proprietate comună a celor două părți contractante, în cote părți indivize, proporționale cu contribuția lor financiară la realizarea obiectivului.

**5.5.** Cotele părți indivize se vor stabili la valorile actualizate ale investiției aferente contributiei fiecărei părți, la data terminării lucrărilor.

**5.6.** Obiectivul de investiții va fi utilizat de cele două instituții în partaj, în cote proporționale cu cota lor de proprietate.

**5.7.** Cheltuielile de funcționare curentă, întreținere, reparare, modernizare, dezvoltare a obiectivului de investiții vor fi suportate de cele două instituții împreună, în cote - părți proporționale cu cota lor de proprietate.

## **Cap.VI. MODIFICAREA CONTRACTULUI**

**Art.6.** Nici o parte nu poate modifica unilateral prezentul contract. Modificarea contractului poate interveni numai prin acordul de vointa exprimat al partilor, prin act aditional.

## **Cap.VII. ÎNCETAREA CONTRACTULUI**

**Art.7.** Încetarea prezentului contract poate avea loc în următoarele cazuri :

- a) prin acordul comun al celor două părți, la initiativa uneia dintre acestea;
- b) prin reziliere pentru neîndeplinirea de către părți a obligațiilor stipulate la art. 5 .

## **Cap.VIII. CLAUZE SPECIALE**

**Art.8.1.** La finalizarea sălii polivalente se va încheia un protocol de administrare între cele două părți contractante care va stabili condițiile de folosire a sălii, conform cotelor de proprietate;

**8.2.(1)** Procedurile de achiziție publică prevăzute în O.U.G nr. 34/2006 (republicată), privind atribuirea contractelor de achiziție publică și H.G nr. 925/2006, pentru aprobarea normelor de aplicare referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică, revin Universității „Politehnica” din Timișoara;

(2) Municipiul Timișoara va desemna un reprezentant in comisia de licitatie pentru atribuirea contractelor de achizitie publica, proceduri care vor fi derulate la o data ulterioara semnarii prezentului contract.

**8.3.** Municipiul Timișoara va desemna un expert UNEAR care să evalueze stadiul fizic și valoarea construcției la zi.

**8.4.** Municipiul Timisoara va avea in componenta comisiei de receptie a obiectivului de investitii pe reprezentantul tehnic care avizeaza documentatia tehnica de executie a lucrarilor si pe reprezentantul din comisia de licitatie pentru atribuirea contractelor de achizitie publica.

**8.5.** Ieșirea din indiviziune nu se va putea realiza doar cu acordul ambelor părți.

Niciuna dintre cele două instituții nu va avea dreptul să-și vândă dreptul cota - parte de proprietate sau vreo cotă – parte din ea către o terță parte, ci doar către instituția parteneră.

**8.6.** Comunicările care urmează a se efectua între părți, vor fi făcute în scris la sediul fiecărui asociat.

## **Cap. IX. LITIGII**

**Art. 9.1.** Eventualele litigii care s-ar putea ivi în legătura cu prezentul contract vor fi solutionate pe cale amiabilă iar dacă părțile nu ajung la o înțelegere, acestea vor fi solutionate de instanțele judecătorești competente din punct de vedere teritorial si material.

**Art. 9.2.** Prezentul contract a fost încheiat în 2 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă și intră în vigoare la data înregistrării sale.

MUNICIPIUL TIMISOARA  
PRIMAR,  
Prof.univ.dr.ing. Nicolae ROBU

UNIVERSITATEA POLITEHNICA DIN  
TIMIȘOARA  
RECTOR,  
Prof.univ.dr.ing. Viorel-Aurel ȘERBAN

DIRECȚIA ECONOMICĂ,  
Smaranda HARACICU

DIRECTOR GENERAL ADMINISTRATIV,  
Dr. ing. Florențiu STAICU

DIRECTIA INSTITUTII ȘCOLARE,  
MEDICALE, SPORTIVE SI CULTURALE,  
Mihai COSTA

DIRECTOR FINANCIAR CONTABIL,  
ec. Florian MICLEA

SERVICIUL JURIDIC,

OFICIUL JURIDIC,