

PROCES – VERBAL AL ȘEDINȚEI DIN DATA DE 22.03.2013 ÎNCHEIAT LA SEDIUL UNIVERSITĂȚII POLITEHNICA DIN TIMIȘOARA

Din partea MUNICIPIULUI TIMISOARA au fost prezenți dl. Mihai Costa – Director Direcția Instituției Școlare, Medicale, Sportive și Culturale, dl. Ion Crașovan – consilier și dl. Cristian Marchiș– consilier Juridic și din partea UNIVERSITĂȚII „POLITEHNICA” DIN TIMISOARA au fost prezenți dl. ec. Florian Miclea în calitate de Director Financiar Contabil, Florențiu Staicu – Director general administrativ, d-na Suba Dana – Șef servicii achiziții publice și dl. Constantin Alecsa – consilier juridic. Părțile au convenit să încheie un contract de asociere în temeiul prevederilor art. 1949 – 1954 din Codul civil, ale art. 1166 și următoarele din Codul civil, ale art. 36 alin. 2 lit. e și ale pct. (7) lit. a din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și modificată.

Asocierea are ca obiect finanțarea și realizarea în comun de către părțile contractante a obiectivului de investiții “Sala Polivalentă 2200 de locuri”, începută de Universitatea „Politehnica” din Timișoara în baza Ordinului MEEdCTS nr. 3951/08.05.2008, în locația „Baza Sportivă nr. 2 a Universității „Politehnica” din Timișoara”, situată la adresa din Timișoara, str. dr. Nicolae Păunescu Podeanu nr. 2, jud. Timiș, conform autorizației de construire nr. 1640/22.09.2010.

S-a convenit de comun acord ca prezenta asociere se încheie pe toată durata de existență a obiectivului Sala Polivalentă. Părțile contractante convin ca termenul de finalizare a Sălii Polivalente să fie la data de 30.06.2014.

Contribuția părților contractante în cadrul asocierii a Municipiului Timișoara este în sumă de maxim 10.000.000 lei din bugetul local, din cap. 67.02 „Cultura, recreere și religie”, subcap. 67.02.05.01-”Sport”. Municipiul Timișoara va efectua plățile prezentului contract, în tranșe, în limita bugetului disponibil și a disponibilului în cont la data solicitării de plată, pe măsura prezentării și aprobării documentației tehnice, respectiv situații de lucrări confirmate de dirigintele de șantier și avizate de reprezentantul tehnic desemnat din partea Municipiului Timișoara.

Părțile au convenit ca Universitatea „Politehnica” din Timișoara să contribuie în cadrul asocierii, cu investiția realizată până la data încheierii prezentului contract. În funcție de alocațiile bugetare, universitatea va contribui și cu alte sume necesare finalizării sălii polivalente.

Se convine de comun acord, ca părțile să aducă modificări proiectului tehnic al obiectivului, în scopul de a crește capacitatea Sălii Polivalente la 2500 de locuri și de a crea alte facilități necesare omologării sălii polivalente, în vederea organizării și desfășurării de competiții sportive internaționale.

Sala Polivalentă va deveni proprietate comună a celor două părți contractante, în cote părți indivize, proporționale cu contribuția lor financiară la realizarea obiectivului.

Cotele părți indivize se vor stabili la valorile actualizate ale investiției aferente contribuției fiecărei părți, la data terminării lucrărilor.

Obiectivul de investiții va fi utilizat de cele două instituții în partaj, în cote proporționale cu cota lor de proprietate. Cheltuielile de funcționare curentă, întreținere, reparare, modernizare, dezvoltare a obiectivului de investiții vor fi suportate de cele două instituții împreună, în cote - părți proporționale cu cota lor de proprietate.

Încetarea prezentului contract poate avea loc în următoarele cazuri :

- a) prin acordul comun al celor două părți, la inițiativa uneia dintre acestea;
- b) prin reziliere pentru neîndeplinirea de către părți a obligațiilor stipulate la art. 5.

La finalizarea sălii polivalente se va încheia un protocol de administrare între cele două părți contractante care va stabili condițiile de folosire a sălii, conform cotelor de proprietate;

Procedurile de achiziție publică prevăzute în O.U.G nr. 34/2006 (republicată), privind atribuirea contractelor de achiziție publică și H.G nr. 925/2006, pentru aprobarea normelor de aplicare referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică, revin Universității „Politehnica” din Timișoara;

S-a convenit ca Municipiul Timișoara să desemneze un reprezentant în comisia de licitație pentru atribuirea contractelor de achiziție publică, proceduri care vor fi derulate la o data ulterioară semnării prezentului contract.

Municipiul Timișoara va desemna un expert UNEAR care să evalueze stadiul fizic și valoarea construcției la zi.

De asemenea, s-a stabilit de comun acord că, Municipiul Timișoara va avea în componența comisiei de recepție a obiectivului de investiții pe reprezentantul tehnic care avizează documentația tehnică de execuție a lucrărilor și pe reprezentantul din comisia de licitație pentru atribuirea contractelor de achiziție publică.

Ieșirea din indiviziune se va putea realiza doar cu acordul ambelor părți.

Niciuna dintre cele două instituții nu va avea dreptul să-și vândă dreptul cota - parte de proprietate sau vreo cotă – parte din ea către o terță parte, ci doar către instituția parteneră.

Prezentul proces – verbal s-a încheiat în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

MUNICIPIUL TIMISOARA

UNIVERSITATEA POLITEHNICA DIN
TIMIȘOARA

DIRECTIA INSTITUTII ȘCOLARE,
MEDICALE, SPORTIVE SI CULTURALE,
Mihai COSTA

DIRECTOR GENERAL ADMINISTRATIV,
Dr. ing. Florențiu STAICU

CONSILIER,
Ion CRAȘOVAN

DIRECTOR FINANCIAR CONTABIL,
ec. Florian MICLEA

ȘEF SERVICII ACHIZIȚII PUBLICE
Dana SUBA

CONSILIER JURIDIC,
Cristian MARCHIȘ

CONSILIER JURIDIC,
Constantin ALECSA