

REFERAT

Cu privire la neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local Timișoara, la intenția de înstrăinare a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință, SAD 2A, în suprafață de 49,19 m.p., la prețul de 80.000 euro și SAD 2B, în suprafață de 48,36 m.p., la prețul de 100.000 euro, situate în imobilul din str. E. Ungureanu nr.9.

Direcția Patrimoniu prin Biroul Administrare Imobile :

Având în vedere că, S.C. Mella S.R.L., reprezentată prin Precupescu Sofia, a înregistrat la Direcția Patrimoniu adresa cu nr.DP2011-2223 din 06.04.2011, prin care solicită ca Primăria municipiului Timișoara să se pronunțe asupra dreptului de preemțiune, la intenția de înstrăinare a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință, SAD 2A, în suprafață de 49,19 m.p., la prețul de 80.000 euro, înscris în C.F. nr.400136-C1-U18-Timișoara și adresa nr. DP2011-2222 din 06.04.2011, prin care solicită ca Primăria municipiului Timișoara să se pronunțe asupra dreptului de preemțiune, la intenția de înstrăinare a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință, SAD 2B, în suprafață de 48,36 m.p., la prețul de 100.000 euro, înscris în C.F. nr.400136-C1-U19-Timișoara, situate în imobilul din str. E. Ungureanu nr.9;

Având în vedere adresele nr.629 și 630 din 04.04.2011, emise de către Direcția pentru Cultură, Culte și Patrimoniul Cultural Național a județului Timiș, prin care ne comunică, *că nu își exercită dreptul de preemțiune* asupra spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință (SAD 2A și SAD 2B), situate în imobilul din str. E. Ungureanu nr.9, imobil inclus în situl urban "Cartierul Cetatea Timișoara", cod TM-II-s-A-06095, poz.60, în Lista Monumentelor Istorice-2004;

Având în vedere adresa nr.SC2011-6528 din 20.04.2011, primită de la Direcția Dezvoltare, Serviciul Centrul de Coordonare pentru Reabilitare Cartiere Istorice din Timișoara, prin care ne comunică, *că nu își exercită dreptul de preemțiune* asupra spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință (SAD 2A și SAD 2B), situate în imobilul din str. E. Ungureanu nr.9;

Având în vedere prevederile art.2, din Hotărârea nr.67/26.02.2008 a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

PROPUNE:

Emiterea unei Hotărâri, prin care Consiliul Local Timișoara nu își exercită dreptul de preemțiune privitor la cumpărarea spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință, SAD 2A, în suprafață de 49,19 m.p., la prețul de 80.000 euro, înscris în C.F. nr.400136-C1-U18-Timișoara și SAD 2B, în suprafață de 48,36 m.p., la prețul de 100.000 euro, înscris în C.F. nr.400136-C1-U19-Timișoara, situate în imobilul din str. E. Ungureanu nr.9, proprietar S.C. Mella S.R.L.

DIRECTOR,
Ec. Nicușor C-tin Miuț

**ȘEF SERVICIU ADMINISTRARE PATRIMONIU-
BAZE SPORTIVE**
Ec. Martin Staia

ȘEF BIROU ADMINISTRARE IMOBILE,

Ing. Călin-Nicușor Pîrva

**AVIZAT:
SERVICIUL JURIDIC,**

Jr. Mirela Lasuschevici