

P.U.D. - CONSTRUIRE DOUA CASE FAMILIALE
Timisoara, strada N.D.COCEA nr. 17

LEGENDA

- LIMITA P.U.D.
- LIMITA PARCELA
- CONSTRUCTII PROPUSE
- PLATFORME BETONATE
- SPATII PLANTATE

- ↗ ACCES AUTO LA PARCELE
- ALINIAMENT LA STRADA PROPUA, IN VIITOR
- 6m DIN AXUL STRAZII +5m PANA LA ALINIAMENTUL PROPUȘ

- TEXTURA EXISTENTA
- LIMITA DE IMPLANTARE A C-TIILOR

BILANT TERITORIAL

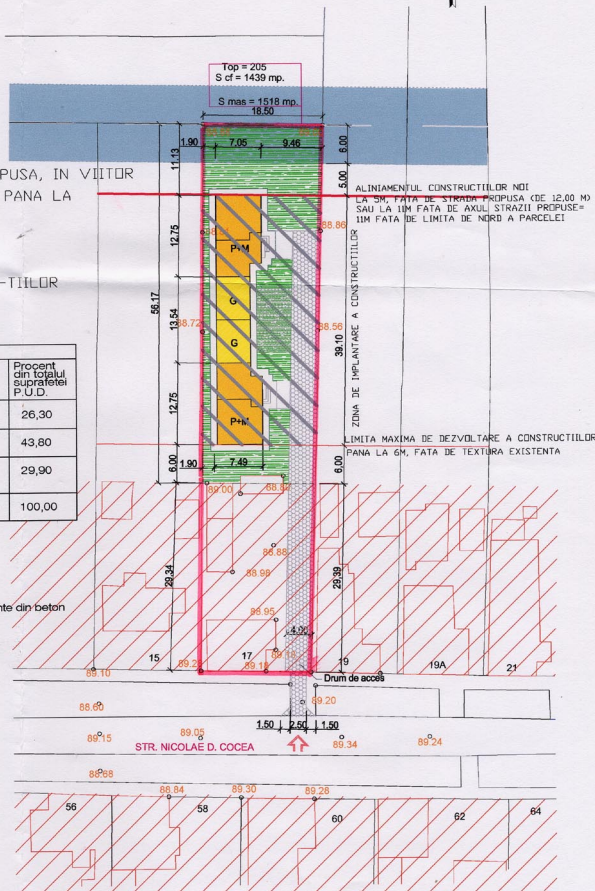
Zona functionale	Existent		Propus	
	Suprafata (mp)	Procent din totalul suprafetei P.U.D.	Suprafata (mp)	Procent din totalul suprafetei P.U.D.
Locuinte si garaje			379,00	26,30
Spatii verde	-	-	630,80	43,80
Trotuare, platforme si alei carosabile	-	-	429,20	29,90
TOTAL	1439,00	100,00	1439,00	100,00

P.O.T.=26%
 C.U.T.=0,38

DETALIU STRUCTURA RUTIERA
 SCARA 1:20



8 cm dale autoblocante din beton
 3 cm
 15 cm piatra sparta
 10 cm balast cilindrat



VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERNITA	REFERAT / EXPERTIZA NR. /DATA
	BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA DOINA BENEA			Beneficiar: KOVACS ANDREI PETRU SI KOVACS MONT BENEDECTA TIMISDARA, STR. N.D.COCEA, NR. 17 Pr. nr. 2/2007
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA	Faza: P.U.D. 1/10 planșă REGLEMENTARI URBANISTICE Pl. nr. 3
ȘEF PROIECT	arh. BENEA D		1:500	
PROIECTAT	arh. BENEA D		DATA 2007	
DESESTAT	arh. BENEA D			

Nota: -coord X ; Y-sistem de proiectie „Stereo 70”
 -cota Z-sistem de referinta M. Baltica