



FUZ aprobat prin HOTARAREA NR.327 din 25.01.2009 a CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMISOARA

BILANT TERITORIAL SITUATIA PROPUA

PARCELAT Loturi locuinte	15 796	63.4%
PARCELAT Loturi institutii si servicii	5 099	20.4%
CIRCULATII (pietonal si carosabil)	3 180	12.8%
SPATII VERZI de aliniament	855	3.4%
TOTAL Suprafata (PUD)	24 930	100%
TOTAL Suprafata teren in CF	27 300 mp	

P.O.T. max. - 40%
C.U.T. max - 1,5

INALTIMEA CONSTRUCTIILOR
S+P+1E - S+P+2E+M

LEGENDA

DELIMITARI

- Limita PUD
- Limite conform C.F.

RETELE

- LEA 1 Kv

CIRCULATII

- Drumuri de exploatare existente
- Strazi si alei de deservire locala propuse
- Strazi si alei de deservire locala existente

DESTINATIE

- Zona rezidentiala propusa
- Zona de implantare a ciadirilor
- Subzona institutii si servicii publice propusa
- Spatii verzi de aliniament propuse
- Spatii verzi de aliniament existente

NUMAR PARCELE

- Suprafata parcele propuse
- Canal
- Stalpi LEA 1Kv

Proiectant:
S.C. ARHITECT TRIMBITAS S.R.L.
Timisoara, tel. +4 0744 698012
tel./fax: +4 (0256) 432212

Denumire proiect:
P.U.D. - EXTINDERE ZONA REZIDENTIALA CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE

Beneficiar: S.C. PADAIR CONF'S R.L.

Nr. pi.: 34/2004
Faza: P.U.D.

Sef proiect: arh. Georgeta Trimbitas
Proiectat: arh. Ileana Ion
Desenat: arh. Ileana Ion
Verificat: ingh. Cornelia Trimbitas

Scara: 1:1000

Denumire planşa: Reglementari urbanistice

Nr. ed.: 1/1

This document was created with Win2PDF available at <http://www.win2pdf.com>.
The unregistered version of Win2PDF is for evaluation or non-commercial use only.
This page will not be added after purchasing Win2PDF.