

REFERAT

privind „*adoptarea documentatiei P.U.D. „Constructie locuinte colective in regim D+P+3E, amenajare locuri de parcare in demisol si imprejmuire proprietate”*”, situate in Timisoara, str. Sulina nr. 19” conform Sentintei Civile nr. 1028/CA pronuntata in sedinta publica din 03.12.2008 a Tribunalului Timiş rămasă **IREVOCABILĂ**

Avand in vedere documentatia P.U.D. „Constructie locuinte colective in regim D+P+3E, amenajare locuri de parcare in demisol si imprejmuire proprietate”, situate in Timisoara, str. Sulina nr. 19 depusa cu nr. de inregistrare U32008 – 001883/10.04.2008;

Avand in vedere Sentintei Civile nr. 1028/CA pronuntata in sedinta publica din 03.12.2008 a Tribunalului Timiş rămasă **IREVOCABILĂ**;

Va inaintam documentatia de urbanism cu precizarea ca din punct de vedere urbanistic, documentatia P.U.D. – „Constructie locuinte colective in regim D+P+3E, amenajare locuri de parcare in demisol si imprejmuire proprietate”, situate in Timisoara, str. Sulina nr. 19 nu a intrunit conditiile conform legislatiei in vigoare, „necoreland interesele generale ale colectivitatii locale cu interesele particulare in valorificarea terenului” cu privire la dezvoltarea tramei stradale in zona;

Totodata, conform Legii 33/1994, art. 5 “**Utilitatea publica se declara pentru lucrări de interes național sau de interes local**”, ceea ce nu este cazul documentatiei inaintata de beneficiarii acesteia, ea reprezentand un **interes particular** in realizarea unei investitii private;

Avand in vedere cele prezentate:

PROPUNEM:

Consiliului Local al Municipiului Timisoara

„*adoptarea documentatiei P.U.D. „Constructie locuinte colective in regim D+P+3E, amenajare locuri de parcare in demisol si imprejmuire proprietate”*”, situate in Timisoara, str. Sulina nr. 19” conform Sentintei Civile nr. 1028/CA pronuntata in sedinta publica din 03.12.2008 a Tribunalului Timiş, rămasă **IREVOCABILĂ** pentru imobilele inscrise in CF 3589 Freidorf, nr. cad. 501/1/2, 501/1/1/3/5/1; nr. cad 501/1/2, 501/1/1/3/5/2 si CF 5208 Freidorf, nr. cad A 1358/2/1.

DIRECTOR,
Arh. Sef Emilian Sorin CIURARIU

CONSILIER
Ing. Gabriela Ghilezan

AVIZAT JURIDIC,