

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind propunerea de schimbare a destinației spațiului aferent etajelor II și III din Căminul 1 al fostului Liceu Tehnologic Agricol „Petru Botiș”, situat în Timișoara, Calea Aradului nr. 56, pe o perioadă nedeterminată, pentru desfășurarea activității Direcției Județene de Telecomunicații Speciale Timiș

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului Municipiului Timișoara și proiectul de hotărâre privind propunerea de schimbare a destinației spațiului aferent etajelor II și III din Căminul 1 al fostului Liceu Tehnologic Agricol „Petru Botiș”, situat în Timișoara, Calea Aradului nr. 56, pe o perioadă nedeterminată, pentru desfășurarea activității Direcției Județene de Telecomunicații Speciale Timiș,

Facem următoarele precizări:

Prin adresa nr. 699/29.11.2018 a Direcției Județene de Telecomunicații Speciale Timiș/Serviciul de Telecomunicații Speciale și adresa nr. SC2018 – 28779/12.12.2019 a Direcției Clădiri Terenuri și Dotări Diverse din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara, se solicită Serviciului Școli Spitale spațiul aferent etajelor II și III ale căminului 1 aferent fostului Liceu Tehnologic Agricol „Petru Botiș”, situat în Timișoara, str. Calea Aradului nr. 56, pentru desfășurarea activității Direcției Județene de Telecomunicații Speciale Timiș.

Având în vedere prevederile Legii educației naționale nr.1/2011, art. 112, alin. (2) și alin. (6), și ale Ordinului nr. 5819/2016 emis de Ministerul Educației Naționale, privind procedura de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia, închirierea, darea în administrare sau folosință gratuită a unui spațiu se poate face după obținerea avizului conform al Ministrului Educației Naționale, de schimbare a destinației spațiului respectiv, anexa art. 2, art. 3 pct. 4, art. 5.

Din aceste motive, în cadrul Serviciului Școli Spitale s-a demarat procedura privind schimbarea de destinație a spațiului menționat mai sus. În primă fază au fost transmise solicitări de emiteră a acordului Consiliilor de administrație, privind schimbarea de destinație, către unitatea de învățământ și către Inspectoratul Școlar Județean Timiș. Totodată, această speță a fost prezentată și în cadrul ședinței Comisiei de analiză a spațiilor temporar disponibile situate în imobilele instituțiilor școlare și medicale aflate în proprietatea municipiului Timișoara, în ședința din data de 27.03.2019, unde comisia și-a exprimat acordul cu condiția respectării procedurilor legale privind obținerea avizului conform de la Ministerul Educației Naționale.

Menționăm faptul că imobilul, clădiri și terenuri situate în str. Calea Aradului nr. 56, a rămas disponibil, în sensul că în această locație nu se mai desfășoară activități de învățământ, în urma fuziunii prin absorbție dintre Colegiul de Silvicultură și Agricultură „Casa Verde” și Liceul Tehnologic Agricol „Petru Botiș”. Activitățile școlare se desfășoară exclusiv la adresa Colegiului de Silvicultură și Agricultură „Casa Verde” din Aleea Pădurea Verde nr. 5.

Având în vedere mențiunea de mai sus, solicitarea de acord pentru schimbarea de destinație a spațiului care face obiectul acestui raport, a fost transmisă către conducerea Colegiului de Silvicultură și Agricultură „Casa Verde”, care a emis adresa nr. 62/15.01.2019, înregistrată la Primăria Municipiului Timișoara cu nr. SC2019 – 1072/16.01.2019, prin care s-a transmis acordul

Consiliului de Administrație pentru schimbarea destinației etajelor II și III din Căminul 1 aferent fostului Liceu Tehnologic Agricol „Petru Botiș”, situat în Timișoara, Calea Aradului nr. 56, pe o perioadă nedeterminată, pentru desfășurarea activității Direcției Județene de Telecomunicații Speciale Timiș.

De asemenea Inspectoratul Școlar Județean Timiș a transmis Hotărârea consiliului de administrație nr. 108/11.04.2019, prin adresa înregistrată la Primăria Municipiului Timișoara cu nr. SC2019 – 9596/16.04.2019, prin care se exprimă acordul pentru propunerea de schimbare a destinației spațiului menționat mai sus.

Totodată, facem precizarea că spațiul aferent celor două etaje din căminul 1 au o suprafață utilă de 1.296 mp.

În urma aprobării hotărârii de către consiliul local, fundamentată în prezentul raport, se va solicita avizul conform de la Ministerul Educației Naționale pentru schimbarea destinației spațiului, iar această schimbare de destinație va opera după obținerea avizului conform.

Față de cele prezentate, apreciem că proiectul de hotărâre privind propunerea de schimbare a destinației spațiului aferent etajelor II și III din Căminul 1 al fostului Liceu Tehnologic Agricol „Petru Botiș”, situat în Timișoara, Calea Aradului nr. 56, pe o perioadă nedeterminată, pentru desfășurarea activității Direcției Județene de Telecomunicații Speciale Timiș, îndeplinește condițiile pentru a fi supus dezbaterii Consiliului Local al Municipiului Timișoara.

ȘEF SERVICIU ȘCOLI SPITALE

Anca Lăudatu

CONSILIER

Gabriela Tamaș