



LEGENDA:

- LIMITA PARCELA STUDIATA
- CLADIRI CU FUNCTIUNEA PROPUASA DE COMERT
- CLADIRI CU FUNCTIUNEA MIXTA-LOCUIRE SI PARTER COMERCIAL
- CLADIRI CU FUNCTIUNEA DE LOCUIRE
- CLADIRI CU FUNCTIUNEA DE BIROURI
- CLADIRI CU FUNCTIUNEA DE BIROURI SI PARTER COMERCIAL
- CLADIRE CU FUNCTIUNEA DE CAZARE-HOTEL NOVOTEL-ETAP
- CLADIRI NOI CU SPECIFIC COMERCIAL CE AR PUTEA FI PROPUSE IN INTERIORUL CVARTALULUI AVAND UN REGIM DE INALTIME P,P+M,P+1
- CLADIRI NOI PROPUSE PENTRU INTREGIREA FATADELOR OARBE DIN INTERIORUL CVARTALULUI

- CIRCULATII AUTO
- CIRCULATII PIETONALE
- CIRCULATIE MIXTA-TRAMVAIE +AUTO
- PISTA BICICLETE
- LOCURI DE PARCARE
- TRASEE NOI PROPUSE IN INTERIORUL PARCELEI
- CANAL NAVIGABIL -PROPUNERE
- SPATII VERZI EXISTENTE
- SPATII VERZI PROPUSE
- PUNCTE DE COAGULARE CE POT APAREA
- PUNCTE DE COAGULARE EXISTENTE

- SENS DE CIRCULATIE
- POSIBILITATI DE ACCES AUTO PE PARCELA
- POSIBILITATI DE ACCES PIETONAL PE PARCELA

S.C. STUDIO 3D S.R.L.
 Timisoara Bd.C.Coposu 24 ap.32
 CUI R15484804 ORC J35/1347/2003

Sef Proiect arh. Loredana Brihac
 Proiectat arh. Loredana Brihac
 Desenat arh. Drascovici Laura

Scara:
 Data: 12.2008

Proiect: P.U.Z. - CONSTRUCTII PENTRU SERVICII HOTEL NOVOTEL SI ETAP
 Beneficiar: S.C. REAL ESTATE HOTEL COMPANY S.R.L.
 Amplasament: TIMISOARA BD. GEN. I. DRAGALINA NR. 20

Plansa: **FUNCTIUNI PROPUSE CORELATE CU SPATII VERZI SI CIRCULATII**

Proiect nr.: 08/2008

Faza: P.U.Z.

Plansa nr.: 046

