

R E F E R A T

privind dezmembrarea parcelei înscrisă în C.F. 426748 Timișoara cu nr. top. 17294/2,17295, situată în splaiul Tudor Vladimirescu nr. 19/A

Se propune spre analiză comisiilor din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara materialul întocmit de Instituția Arhitectului Șef, Serviciul Banca de Date Urbană și Cadastru în baza adresei nr. SC2011-10509/18.05.2010 de la Direcția Dezvoltare-Centrul de Coordonare pentru Reabilitarea Cartierelor Istorice din Timișoara (CCRCIT).

Proiectul ”Reabilitarea infrastructurii publice urbane a malurilor Canalului Bega”, depus de Municipiul Timișoara în vederea obținerii finanțării din fonduri europene, este cuprins în lista proiectelor prioritare (poziția 54), avizat de Comitetul de Management pentru Coordonarea Instrumentelor Structurale prin Decizia nr. 7/17.05.2010.

Terenul situat în splaiul Tudor Vladimirescu nr. 19/A, înscris în C.F. 426748 Timișoara cu nr. top. 17294/2,17295, în suprafața totală de 5738 mp, proprietatea Municipiului Timișoara-domeniu public, se află pe malurile canalului Bega , prin urmare este parte integrantă din proiectul menționat mai sus.

Conform adreselor de la Serviciul Juridic cu nr. SC2011-10584/19.05.2011, de la Serviciul Administrare Fond Funciar cu nr.SC2011-10584/19.05.2011 și de la Serviciul Administrare Patrimoniu-Baze Sportive nr. SC2011-10584/19.05.2011, asupra acestui imobil nu sunt înregistrate litigii sau cereri de revendicare.

Prin documentația întocmită de S.C. Black Light S.R.L., parte integrantă din proiectul de hotărâre, se propune dezmembrarea terenului cu nr. top. 17294/2,17295 înscris în C.F. 426748 Timișoara, în suprafața totală de 5738 mp, în trei parcele, astfel:

a) Terenul cu nr. top. **17294/2,17295/1** proprietatea Municipiului Timișoara-domeniu public, în suprafața de 1718 mp, care reprezintă alei pietonale și spațiu verde adiacent canalului Bega, utilizat neîntrerupt ca spațiu public de la construirea canalului până în prezent;

b) Teren cu construcții, având nr. top. **17294/2,17295/2-** proprietatea Municipiului Timișoara-domeniu public, asupra terenului în suprafața de 3902

mp, iar asupra construcțiilor proprietar este Societatea Cooperativa Modex Group.

c) Terenul cu nr. top. **17294/2,17295/3** proprietatea Municipiului Timișoara-domeniu public, în suprafața de 118 mp, care reprezintă alee pietonală ;

După analizarea celor prezentate mai sus, de către comisiile Consiliului Local al Municipiului Timișoara, se va aviza documentația de dezmembrare a terenului cu nr. top. **17294/2,17295.**

ARHITECT ȘEF
Arh. CIPRIAN SILVIU CĂDARIU

ȘEF SERVICIU B.D.U.C.
Ing. DAN ROBESCU

CONSILIER
Arh. MONICA STAMPAR

CONSILIER
Ing. DIANA ROF

AVIZAT

SERVICIUL JURIDIC
Cons. Jr. DANIEL VĂCĂRESCU