

R E F E R A T

privind solicitarea Guvernului României de trecere a unui teren din domeniul privat al Municipiului Timișoara în domeniul public al Statului Român

Având în vedere cererea Secretariatului General al Guvernului nr. 20/6180/D.N.A./14.03.2011 de a se întreprinde măsurile necesare pentru trecerea din domeniul privat al municipiului Timișoara în domeniul public al Statului Român a unui teren în vederea construirii unui **Spital Regional de Urgență prin parteneriat public-privat**, propunem terenul cu nr. cad. 50272, înscris în C.F. 413476 (provenită din conversia de pe hârtie a C.F. 200632), cu suprafața de 100000 mp, proprietatea Municipiului Timișoara, în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara.

Terenul respectiv a fost transcris din C.F. 200082 cu nr. cad. Ps 610/1, C.F. 200083 cu nr. cad. Ps 608/1 și C.F. 200085 cu nr. cad. Ps 607/1, conform documentației avizată de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș și întocmită de AB-CAD S.R.L.

Proprietarul terenului este Municipiul Timișoara în urma reconstituirii dreptului de proprietate conf. Legii 18/1991 și conform Ordinului Prefectului nr. 947/1999 cu nr. 16757/2002 și unificare cu nr. 149249/2008, la Foaia de Sarcini fiind notată atribuirea în folosință gratuită pe o perioadă de 49 de ani a suprafeței de 100000 mp, în vederea construirii unui Spital Regional de Urgență, în favoarea Autorității de Sănătate Publică Timiș, conform H.C.L. 58/2007.

Conform prevederilor Legii 213/1998, art. 8, aliniat (1), “trecerea bunurilor din domeniul privat al statului sau al unităților administrativ- teritoriale în domeniul public al acestora,..., se face, după caz, prin hotărâre a guvernului, a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al municipiului București, ori a consiliului local.”

Menționăm că a fost aprobat P.U.Z. “ Calea Torontalului pentru dotări și servicii publice, cad 50272, Timișoara “ prin H.C.L.432/30.11.2010, P.U.Z. care se va integra în prevederile Planului Urbanistic General Timișoara, având o valabilitate de 5 ani, terenul studiat are nr. cad. 50272, înscris în C.F. 413476 (provenită din conversia de pe hârtie a C.F. 200632), cu suprafața de 100000 mp, proprietatea Municipiului Timișoara, în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara.

Anexăm prezentului referat extras actualizat din C.F. 413476, cererea guvernului nr. 20/6180/D.N.A./14.03.2011, adresa Ministerului Sănătății nr. CSA2565/09.03.2011, plan parcelar întocmit de AB-CAD S.R.L., plan de situație cu reglementări urbanistice și plan de situație suprapus cu plan parcelar cu nr. topografice și numere cadastrale.

ARHITECT ȘEF
Arh. CIPRIAN SILVIU CĂDARIU

ȘEF SERVICIU B.D.U.C.
Ing. DAN ROBESCU

CONSILIER
Ing. DIANA ROF

AVIZAT

SERVICIUL JURIDIC
Cons. Jr. DANIEL VĂCĂRESCU

Cod FP53-01, Ver.1