

**Procedura de acordare a facilităților fiscale categoriilor de persoane fizice
prevăzute la art. 286 alin. 3 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal,
modificată**

Art.1 – (1) Pentru anul fiscal 2009, beneficiază de scutire în cuantum maxim de 400 lei, fără a depăși impozitul anual datorat, la plata impozitului pentru clădirea folosită ca domiciliu, următoarele categorii de persoane:

a) persoanele fizice ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară

b) persoanele fizice ale căror venituri lunare constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social.

(2) Scutirea prevăzută la alin.(1) se acordă doar în cazul în care persoanele care se încadrează în prevederile alin.(1) literele „a” și „b” nu dețin mai multe proprietăți în afara celei de domiciliu.

Art.2 – Pentru anul fiscal 2009, persoanele prevăzute la art.1 alin.(1) din prezenta hotărâre, beneficiază de scutire în proporție de 100% la plata impozitului pe terenul aferent locuinței de domiciliu, în condițiile prevăzute la art.1 alin.(1) din prezenta hotărâre.

Art.3 – În cazul persoanelor care dețin în coproprietate un imobil, scutirea se acordă, în condițiile prezentei hotărâri, doar persoanei care îndeplinește condițiile precizate la art.1 și 2 din prezenta anexă, și doar pentru cota sa de proprietate.

Art.4 – Reducerea, respectiv scutirea de impozit se acordă numai pentru locuința de domiciliu și terenul aferent acesteia pe baza de cerere, proporțional cu perioada rămasă până la sfârșitul anului, scutirea operând cu data de întâi a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative în vederea scutirii și proporțional cu cota de proprietate aparținând acestuia.

Art.5 - Cererea va cuprinde :

- elementele de identificare a solicitantului
- elementele de identificare a bunurilor impozabile pentru care se solicită scutirea
- natura obligației bugetare pentru care se solicită scutirea.

Art.6 – (1) În susținerea cererii se vor depune următoarele documente:

- copie de pe buletinul de identitate al solicitantului, certificat în conformitate cu originalul, de către personalul Direcției Fiscale a Municipiului Timișoara
- actele care stau la baza stabilirii sumelor pentru care se solicită scutirea sau reducerea (copie extras CF actualizat, copie contract de vânzare-cumpărare)
- acte care să dovedească veniturile solicitantului (ex : adeverința de salariu, cupon de pensie, adeverința din care rezultă că beneficiază de ajutor de șomaj și/sau alocație de sprijin)

- declaratie pe propria raspundere a solicitantului din care sa rezulte ca nu realizeaza alte venituri decat cele pentru care a depus acte.

(2) Persoanele care nu realizează nici un fel de venit au obligația să prezinte o adeverință de la Direcția Generală a Finanțelor Publice – Administrația Financiară Timișoara în acest sens.

Art.7 – Facilitatile fiscale pot fi solicitate si acordate atat inaintea inceperii executarii silite cat si in timpul executarii acesteia.

Art.8 – Pentru a beneficia de reducerea la plata impozitului pe clădire prevăzută la art.1 alin.(1) din prezenta anexă, respectiv de scutirea prevăzută la art.2 din prezenta anexă, solicitantul trebuie sa nu figureze in evidentele Primariei cu debite restante.

Art.9 - Pentru solutionarea fiecarui dosar privind cererea de scutire sau reducere a impozitului pe cladire si teren, Directia Fiscala, prin serviciul de specialitate va intocmi un referat care va fi supus aprobarii directorului executiv al Directiei Fiscale a Municipiului Timisoara.

Art.10 – Persoanele fizice beneficiare a scutirilor, respectiv a reducerilor ce fac obiectul prezentei anexe vor fi obligate ca in situatia in care intervin modificari cu privire la veniturile acestora, sa instiinteze compartimentul de specialitate in cel mult 30 de zile de la data modificarii respective.

DIRECTOR EXECUTIV
Directia Fiscala a Municipiului Timisoara
ADRIAN BODO