

DEVIZ GENERAL FAZA I - REABILITARI

privind cheltuielile de capital necesare realizării investiției
„Reamenajarea și modernizarea PARCULUI BOTANIC” din municipiul Timișoara

Nr. crt.	Denumirea capitolului de cheltuieli	Valoare (inclusiv TVA)			
		Totală		Supusă licitației	
		Lei	Euro	Lei	Euro
PARTEA I					
1.	Capitolul 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
2.	1.1. Obținerea terenului	0	0	0	0
3.	1.2. Amenajarea terenului	0	0	0	0
4.	1.3. Amenajări pentru protecția mediului	0	0	0	0
5.	Capitolul 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0	0	0	0
6.	Capitolul 3. Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
7.	3.1. Studii de teren, geo, topo	12,000	3,662	12,000	3,662
8.	3.2. Cheltuieli pentru avize, acorduri	2,000	610		
9.	3.3. Cheltuieli pentru proiectare	73,680	22,487	73,680	22,487
10.	3.4. Cheltuieli pentru organizare licitații	1,000	305		
11.	3.5. Consultanță, asistență tehnică, verificare proiect	22,000	6,714	22,000	6,714
12.	Total cheltuieli proiectare și asistență tehnică	110,680	33,779	107,680	32,863
13.	Capitolul 4. Cheltuieli pentru investiția de bază				
14.	4.1. OB. 1 Lucrări alei pietonale și parcaje	890,187	271,680	890,187	271,680
15.	4.2. OB. 2 Lucrări arhitectură	838,325	255,852	838,325	255,852
16.	4.3. OB. 3 Rețele electrice	0	0	0	0
17.	4.4. OB. 4 Rețele de incintă apă-canal	195,488	59,662	195,488	59,662
18.	4.5. OB. 5 Amenajări peisagistice	1,047,223	319,607	1,047,223	319,607
19.	Total cheltuieli pentru investiția de bază	2,971,223	906,801	2,971,223	906,801
20.	Capitolul 5. Alte cheltuieli				
21.	5.1. Organizare șantier (3,5%)	103,993	31,738	103,993	31,738
22.	5.2. Comisioane, taxe etc				
23.	5.2.1. Comisionul băncii finanțatoare (0,5%)	15,376	4,693		
24.	5.2.2. Cota Inspecției de Stat în Construcții (0,8%)	23,770	7,254		
25.	5.2.3. Fond casa soc. a constr. (0,5%)	14,856	4,534		
26.	5.3. Cheltuieli diverse și neprevăzute (5%)	154,095	47,029		
27.	TOTAL GENERAL	3,393,993	1,035,828	3,148,896	961,025
28.	Din care C+M	3,075,216	938,539	0	0

Curs valutar (18.05.2007) 1 Euro = 3,2766 lei

Întocmit:
ing. Calin OARCEA

