

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile de capital necesare realizării investiției
„Reamenajarea și modernizarea PARCULUI ROZELOR” din municipiul Timișoara

Nr. crt.	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv TVA)			
		Totală		Supusă licitației	
		Lei	Euro	Lei	Euro
	PARTEA I				
1.	Capitolul 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea				
2.	1.1. Obținerea terenului	0	0	0	0
3.	1.2. Amenajarea terenului	0	0	0	0
4.	1.3. Amenajări pentru protecția mediului	0	0	0	0
5.	Capitolul 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilităților	0	0	0	0
6.	Capitolul 3. Cheltuieli pentru proiectare și asistență				
7.	3.1. Studii de teren, geo, topo	10,000	3,052	10,000	3,052
8.	3.2. Cheltuieli pentru avize, acorduri	2,000	610		
9.	3.3. Cheltuieli pentru proiectare	87,414	26,678	87,414	26,678
10.	3.4. Cheltuieli pentru organizare licitații	1,000	305		
11.	3.5. Consultanță, asistență tehnică , verificare proiect	20,000	6,104	20,000	6,104
12.	Total cheltuieli proiectare și asistență tehnică	120,414	36,750	117,414	35,834
13.	Capitolul 4. Cheltuieli pentru investiția de bază				
14.	4.1. OB. 1 Lucrări alei pietonale și parcaje	1,392,290	424,919	1,392,290	424,919
15.	4.2. OB. 2 Lucrări arhitectură	768,930	234,673	768,930	234,673
16.	4.3. OB. 3 Rețele electrice	0	0	0	0
17.	4.4. OB. 4 Rețele de incintă apă-canal	619,058	188,933	619,058	188,933
18.	4.5. OB. 5 Amenajări peisagistice	1,054,013	321,679	1,054,013	321,679
19.	Total cheltuieli pentru investiția de bază	3,834,291	1,170,204	3,834,291	1,170,204
20.	Capitolul 5. Alte cheltuieli				
21.	5.1. Organizare șantier (3,5%)	134,200	40,957	134,200	40,957
22.	5.2. Comisioane, taxe etc				
23.	5.2.1. Comisionul băncii finanțatoare (0,5%)	19,842	6,056		
24.	5.2.2. Cota Inspecției de Stat în Construcții (0,5%)	30,674	9,362		
25.	5.2.3. Fond casa soc. a constr. (0,5%)	19,171	5,851		
26.	5.3. Cheltuieli diverse și neprevăzute (5%)	197,735	60,348		
27.	TOTAL GENERAL	4,356,329	1,329,527	4,055,905	1,237,840
28.	Din care C+M	3,968,491	1,211,161	0	0

Curs valutar (18.05.2007) 1 Euro = 3,2766 lei

