

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
PRIMĂRIA
DIRECȚIA DE MEDIU
SERVICIUL SPAȚII VERZI
NR _____

Se aprobă
Primar,
Dr. ing. GHEORGHE CIUHANDU

REFERAT

Primăria Municipiului Timișoara a întocmit în cursul anului 2006 Studiul de Fezabilitate pentru „Reamenajarea și modernizarea Parcului Rozelor”, din Municipiul Timișoara.

Studiul de Fezabilitate a fost realizat de SC PARC SILVA SRL. Reamenajarea parcului se justifică având în vedere că Parcul Rozelor reprezintă unul dintre cele mai apreciate și reprezentative parcuri ce aparțin municipiului Timișoara prin poziția sa centrală, prin stilul clasic bine definit și prin colecțiile de trandafiri cu care se mândrea odinioară, de unde și denumirea de „parc al rozelor”.

Având în vedere faptul că finanțarea obiectivului se va face din bugetul local, propunem Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Timișoara aprobarea Studiului de Fezabilitate „Reamenajarea și modernizarea Parcului Rozelor” din municipiul Timișoara în valoare de 4.356.329 lei conform proiectului numărul PS 01 - 2006, reactualizat în 18 mai 2006, întocmit de SC PARC SILVA SRL Timișoara.

Principalii indicatori tehnico-economici ai investiției sunt:

1) Valoare totală.....	4.356.329,00 lei
Din care construcții montaj.....	3.968.491,00 lei
2) Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică:	
- studii de teren geo, topo	10.000,00 lei;
- cheltuieli pentru avize, acorduri	2.000,00 lei;
- cheltuieli pentru proiectare	87.414,00 lei;
- cheltuieli pentru organizare licitații	1.000,00 lei;
- consultanță, asistență tehnică, verificare proiect	20.000,00 lei;
	TOTAL: 120.414,00 lei
3) Cheltuieli pentru investiția de bază:	
- lucrări alei pietonale și parcaje	1.392.290,00 lei;
- lucrări arhitectură	768.930,00 lei;
- rețele electrice	0,00 lei;
- rețele de incintă apă-canal	619.058,00 lei;
- amenajări peisagistice	1.054.013,00 lei;
	TOTAL: 3.834.291,00 lei
4) Alte cheltuieli:	
- organizare de șantier (3,5%)	134.200,00 lei;
- comisionul băncii finanțatoare (5%)	19.842,00 lei;
- cota Inspekția de Stat în Construcții (0,8%)	30.674,00 lei;
- fond casa socială a constr. (0,5%)	19.735,00 lei;
- cheltuieli diverse și neprevăzute (5%)	197.735,00 lei;
	TOTAL: 402.186,60 lei

VICEPRIMAR
ADRIAN ORZA

DIRECTOR DIRECȚIA DE MEDIU
VASILE CIUPA