

REFERAT

pentru **modificarea Avizului Prealabil de Oportunitate nr. 12/09.12.2008** care face parte din Anexa 1, aprobat prin Hotărârea nr. 560 din data de 16.12.2008

Documentația înregistrată la Direcția Urbanism cu nr. U22008-007148/ 08.12.2008 având ca beneficiar pe S.C. PATROM S.R.L., proiectant S.C. POLIFORM S.R.L. prin care se solicită emiterea Avizului Prealabil de Oportunitate în vederea întocmirii Planului Urbanistic Zonal „Construcții cu funcțiuni comasate: Locuințe colective, birouri și spații comerciale – Calea Torontalului, Timișoara”, a fost introdusă în Comisia Tehnică de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism din data de 09.12.2008. S-a întocmit Avizul Prealabil de Oportunitate nr. 12/09.12.2008 care s-a înaintat spre aprobare în Plenul Consiliului Local Timișoara. În urma ședinței Consiliului Local Timișoara din data de 16.12.2008 s-a emis H.C.L. 560 privind acordarea Avizelor Prealabile de Oportunitate pentru întocmirea documentațiilor de urbanism Plan Urbanistic Zonal, care conține 15 Avize.

În conținutul Avizului Prealabil de Oportunitate nr. 12/09.12.2008 cuprins în Anexa 1 s-a strecurat o eroare de redactare referitor la teritoriul care urmează să fie reglementat prin Planul urbanistic zonal, astfel că în loc de

„1. **Teritoriul** care urmează să fie reglementat prin Planul urbanistic zonal:

Cvartarul cuprins în documentația prezentată, respectiv între str. Arthur Rubinstein, Calea Torontalului, str. Aurel Pop.”

s-a scris

„1. **Teritoriul** care urmează să fie reglementat prin Planul urbanistic zonal:

Cvartarul cuprins între HC 1627, HPR 1593, str. Parâng, iar la sud terenurile reglementate prin PUD aprobat prin H.C.L. 346/2006”

Având în vedere acestea,

Propunem

Comisiilor din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara **aprobarea modificării Avizului Prealabil de Oportunitate nr. 12/09.12.2008** care face parte din Anexa 1, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 560 din data de 16.12.2008, astfel:

„1. **Teritoriul** care urmează să fie reglementat prin Planul urbanistic zonal:

Cvartarul cuprins în documentația prezentată, respectiv între str. Arthur Rubinstein, Calea Torontalului, str. Aurel Pop.”

DIRECTOR,

Arh. Sef Emilian Sorin CIURARIU

Pentru ȘEF BIROU
Arh. Loredana PĂLĂLĂU

CONSILIER,
Ing. Sorina POPA

AVIZAT JURIDIC,