

REFERAT

Cu privire la trecerea din domeniul public al municipiului Timișoara, în domeniul privat al municipiului Timișoara, a terenului aferent imobilului cu destinația de locuință, situat în Timișoara str. Brazilor nr.1

Având în vedere adresa nr.CT2016-7235 din 16.12.2016, prin care Pandur Ioan și Pandur Ana, proprietari ai imobilului-construcției, situat în Timișoara str. Brazilor nr.1, înscris în C.F. nr.437172-Timișoara(conversie a C.F. nr.3028), nr. topo.2798, 2799, solicită concesionarea unei suprafețe de 38 m.p., în vederea extinderii imobilului, conform prevederilor H.C.L. nr.452/10.10.2014, modificată prin H.C.L. nr.596/09.12.2014;

Având în vedere Contractul de vânzare-cumpărare nr.9814 din 23.10.1996, din care rezultă că, imobilul-construcției, menționat mai sus, a fost cumpărat în baza Legii nr.112/1995 ;

Având în vedere Certificatul de Urbanism nr.1627 din 20.04.2016 ;

Având în vedere adresa CT2016-7235 din 27.12.2016, a Serviciului Juridic, prin care ne informează că, pentru imobilul situat în Timișoara str. Brazilor nr.1, *nu figurează litigii pe rolul instanțelor de judecată*;

Având în vedere adresa CT2016-7235 din 22.12.2016, a Compartimentului Administrare Fond Funciar, prin care ne informează că, imobilul menționat mai sus, *nu figurează* a fi solicitat de către foștii proprietari sau moștenitorii acestora;

Având în vedere adresa nr.CT2016-7235 din 22.12.2016, a Direcției Clădiri, Terenuri și Dotări Diverse, Biroul Clădiri, din care rezultă că, la data prezentei, imobilul respectiv, *nu figurează* notificat în baza Legii nr.10/2001 și nici în baza O.U.G. nr. 94/2000-*privind retrocedarea unor imobile care au aparținut cultelor religioase din România*;

Conform înscrisului în C.F. nr.437172-Timișoara, poz.B3, terenul este inclus în domeniul public al municipiului Timișoara, atestat prin H.G. nr.1016/2005 ;

Conform dispozițiilor art.10, alin.2, din Legea nr.213/1998-*privind bunurile proprietate publică*, trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului, se va face prin hotărâre a Consiliului Local.

În vederea întocmirii procedurii de concesionare a terenului aferent construcțiilor cumpărate în baza Legii nr.112/1995, conform prevederilor H.C.L. nr.452/10.10.2014, modificată prin H.C.L. nr.596/09.12.2014,

PROPUNEM:

Emiterea unei Hotărâri a Consiliului Local, prin care să aprobe trecerea din domeniul public al municipiului Timișoara în domeniul privat al municipiului Timișoara, a terenului aferent construcțiilor cu destinația de locuință, situat în Timișoara str. Brazilor nr.1, înscris în C. F. nr.437172-Timișoara(conversie a C.F. nr.3028, nr. topo.2798, 2799, în suprafață de 356 m.p.

**VICEPRIMAR,
Imre Farkas**

**DIRECȚIA CLĂDIRI, TERENURI și
DOTĂRI DIVERSE,
Mihai Boncea**

**SERVICIUL TERENURI, BANCA DE DATE URBANE și CADASTRU,
Ștefan Brihac**

CONSILIER,

Ilie Dumbravă

CONSILIER,

Diana Rof

**Serviciul Juridic,
Gabriela Iova**