

**ROMÂNIA  
JUDEȚUL TIMIȘ  
MUNICIPIUL TIMISOARA  
PRIMĂRIA  
DIRECȚIA CLĂDIRI TERENURI  
ȘI DOTĂRI DIVERSE  
SERVICIUL TERENURI,  
BANCA DE DATE URBANE ȘI CADASTRU  
NR. CT2015-007964 din 15.12.2015**

**APROBAT,  
PRIMAR  
NICOLAE ROBU**

**REFERAT  
privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara a terenului ce face obiectul  
renunțării la dreptul de proprietate de către  
SC TIMCON SA**

Având în vedere adresa nr. CT2015-007964 din 07.12.2015, depusă de către SC TIMCON SA, prin care solicită aprobarea renunțării la dreptul de proprietate asupra imobilului-teren în suprafață de 937mp înscris în C.F. nr.440814-Timișoara nr.cad/top. 440814, conform documentației anexate;

Având în vedere, Declarația autenticată sub nr.1273 din 20.11.2015, de către Notar Public Barac Paula, prin care reprezentanții legali ai SC TIMCON SA, Pușcaș Alexandrina și Sima Daniel-Valentin declară că, renunță la dreptul de proprietate asupra terenului menționat mai sus. Totodată aceștia din urmă declară că, imobilul-teren menționat mai sus, nu este grevat de sarcini, nu a fost promis spre înstrăinare și nu a fost înstrăinat cu acte sub semnătură privată;

Având în vedere Documentația executată de SC TOPOTIM SRL pentru dezlipire teren înscris în C.F.nr. 440814 Timișoara nr.cad/top. 440814, constând în teren intravilan în suprafață de 937mp;

În conformitate cu prevederile art.562, alin.2 din Codul Civil, în Cartea Funciară nr. 440814 Timișoara, a fost înscris Actul notarial nr. 1273 din 20.11.2015 emis de Notar Public Barac Paula;

În baza art.553, alin.2 din Codul Civil, "Imobilele cu privire la care s-a renunțat la dreptul de proprietate conform art.562 alin.2, se dobândesc, fără înscriere în cartea funciară, de comună, oraș sau municipiu, după caz, și intră în domeniul privat al acestora prin hotărârea consiliului local".

În conformitate cu prevederile art.889 din Codul Civil, „proprietarul poate renunța la dreptul său printr-o declarație autentică notarială înregistrată la biroul de cadastru și publicitate imobiliară, pentru a se înscrie radierea dreptului”, iar municipiul “poate cere înscrierea dreptului de proprietate în folosul său, în baza hotărârii consiliului local, cu respectarea dispozițiilor legale privind transferul drepturilor reale imobiliare...”

În conformitate cu prevederile art.36 alin.2 lit.(c) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată și modificată;

În temeiul art.45 alin.3 din legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată și modificată;

Având în vedere cele prezentate,

**PROPUNEM :**

Emiterea de către Consiliul Local al Municipiului Timișoara, a unei hotărâri privind aprobarea dobândirii în domeniul privat de către Municipiul Timișoara, a imobilului-teren situat în

Timișoara, înscris în C.F.nr. 440814 Timișoara nr.cad/top. 440814, în suprafață de 937mp, care face obiectul renunțării la dreptul de proprietate, de către SC TIMCON SA.

**ADMINISTRATOR PUBLIC**  
**Sorin-Iacob Drăgoi**

**PT. SECRETAR**  
**Simona Drăgoi**

**DIRECTOR**  
**DIRECȚIA CLĂDIRI TERENURI**  
**ȘI DOTĂRI DIVERSE**  
**Laura Koszegi**

**PT. ȘEF SERVICIU TERENURI,**  
**BANCA DE DATE URBANE**  
**ȘI CADASTRU**  
**Ștefan Brihac**

**ÎNTOCMIT**  
**Mircea Hărăbor**

**AVIZAT:**  
**Serviciul Juridic**

Cod FO 53-01, ver.2