

**ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMISOARA
PRIMĂRIA
DIRECȚIA CLĂDIRI TERENURI
ȘI DOTĂRI DIVERSE
SERVICIUL TERENURI,
BANCA DE DATE URBANE ȘI CADASTRU
NR. CT2016-001498 din 23.03.2016**

**APROBAT,
PRIMAR
NICOLAE ROBU**

REFERAT

**privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara a terenului ce face obiectul
renunțării la dreptul de proprietate de către
HERBAI IOAN-FLORIN și HERBAI LILIANA-DANIELA**

Având în vedere adresa nr. CT2016-001498 din 18.03.2016, depusă de către HERBAI IOAN-FLORIN și HERBAI LILIANA-DANIELA, prin care solicită aprobarea renunțării la dreptul de proprietate asupra imobilului-teren în suprafață de 46mp, înscris în C.F. nr.440208-Timișoara nr.cad/top. 440208, care reprezintă teren pentru drum și aprobarea renunțării la dreptul de proprietate asupra imobilului-teren în suprafață de 46mp, înscris în C.F. nr.440220-Timișoara nr.cad/top. 440220, care reprezintă teren pentru drum;

Având în vedere, Declarația autenticată sub nr.1689 din 29.05.2015, de către Notar Public Ciorică Marin-Eugen, prin care HERBAI IOAN-FLORIN și HERBAI LILIANA-DANIELA declară că renunță la dreptul de proprietate asupra terenului menționat mai sus. Totodată aceștia din urmă declară că, imobilele mai sus menționate sunt libere de sarcini sau servituți;

Având în vedere Planul de Amplasament și Delimitare ale imobilului executate de către autorizatul Lupulescu Livius Ștefan;

În conformitate cu prevederile art.562, alin.2 din Codul Civil, în C.F. nr. 440208 Timișoara și în C.F. nr.440220-Timișoara, a fost înscris Actul notarial nr. 1689 din 29.05.2015 emis de către Notar Public Ciorică Marin-Eugen;

În baza art.553, alin.2 din Codul Civil, "Imobilele cu privire la care s-a renunțat la dreptul de proprietate conform art.562 alin.2, se dobândesc, fără înscriere în cartea funciară, de comună, oraș sau municipiu, după caz, și intră în domeniul privat al acestora prin hotărârea consiliului local".

În conformitate cu prevederile art.889 din Codul Civil, „proprietarul poate renunța la dreptul său printr-o declarație autentică notarială înregistrată la biroul de cadastru și publicitate imobiliară, pentru a se înscrie radierea dreptului”, iar municipiul “poate cere înscrierea dreptului de proprietate în folosul său, în baza hotărârii consiliului local, cu respectarea dispozițiilor legale privind transferul drepturilor reale imobiliare...”

În conformitate cu prevederile art.36 alin.2 lit.(c) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată și modificată;

În temeiul art.45 alin.3 din legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată și modificată;

Având în vedere cele prezentate,

PROPUNEM :

Emiterea de către Consiliul Local al Municipiului Timișoara, a unei hotărâri privind aprobarea dobândirii în domeniul privat de către Municipiul Timișoara, a imobilului-teren în suprafață de 46mp, înscris în C.F. nr.440208-Timișoara nr.cad/top. 440208, care reprezintă teren pentru drum și a imobilului-teren în suprafață de 46mp, înscris în C.F. nr.440220-Timișoara nr.cad/top. 440220, care reprezintă teren pentru drum, care fac obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către HERBAI IOAN-FLORIN și HERBAI LILIANA-DANIELA și totodată, trecerea acestor terenuri respectiv din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Timișoara, cu destinația de teren pentru drum.

ADMINISTRATOR PUBLIC
Sorin-Iacob Drăgoi

DIRECTOR
DIRECȚIA CLĂDIRI TERENURI
ȘI DOTĂRI DIVERSE
Laura Koszegi

ȘEF SERVICIU TERENURI,
BANCA DE DATE URBANE
ȘI CADASTRU
Doina Purdea

ÎNTOCMIT
Mircea Hărăbor

AVIZAT:
Serviciul Juridic

