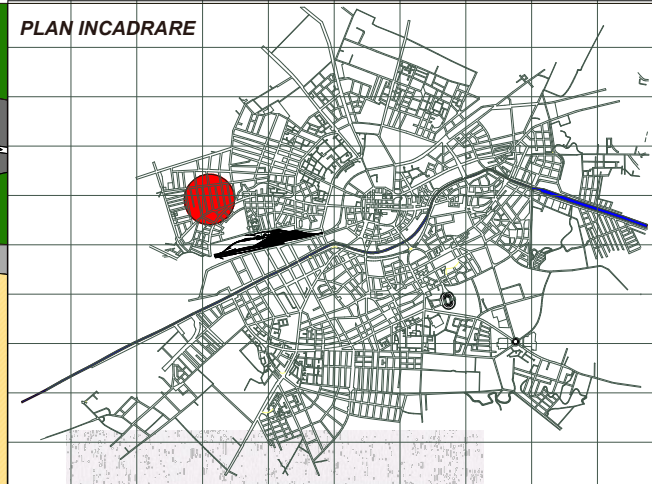


PUD "Construire Pensijune in regim P+1E+M" aprobat prin H.C.L. Timisoara nr. 134/2009

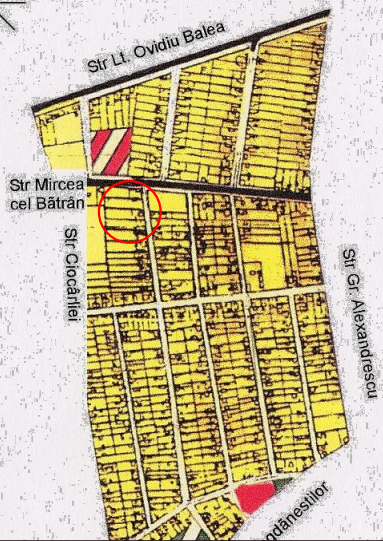
C.F. nr. 423087 Timisoara, nr. top. 19153/1
S teren = 2 100 mp
C.F. nr. 408503 Timisoara, nr. top. 19152/2
S teren = 2 235 mp
P.O.T. = 16,30% C.U.T. = 0,47

PUD "LOCUINTE PENTRU DOUA FAMILII in regim P+2E" aprobat prin H.C.L. Timisoara nr. 280 din 20.05.2014

- LEGENDA**
- x — Limita de proprietate teren reglementat
 - Circulatie auto - existenta
 - Circulatie pietonala - existenta
 - Zona verde de aliniament - existenta
 - Locuinte pt. max. 2 familii (P; P+1E; P+1E+M) - existente
 - Servicii (P; P+1E+M) - existente
 - Cladiri de servicii (P+1E+M) - existente



UTR 8



BILANT TERITORIAL	Situatia existenta	
	%	mp
Terenul reglementat	100	4 335,00
Circulatii pietonale, auto si parcaje	14,53	630,00
Suprafata construita	16,30	707,00
Spatii verzi	19,38	840,00
Teren pentru viitoare dezvoltare	49,79	2158,00
POT	16,30%	
CUT	0,47	

Atelierile ArhiTECH proiectare complexa in constructii civile si industriale		S.C. Atelierile ArhiTECH S.R.L. Timisoara, Bl. Eroilor de la Tisa, nr.77, Et.1 Reg. Com. J35/3726/2004 C.U.I. R17025085 Tel. 40/256/406033 E-mail: office@arhitech.ro		Beneficiar: Savoiu Cristian Mihail	Proiect nr.: 28/LIV/15
Semnatura		Scara: 1:500	Titlu proiect: ANSAMBLU REZIDENTIAL LOCUINTE COLECTIVE IN REGIM P+2E		Faza: PUZ
Sef proiect	arh. Eugen Filip	Data: Aprilie 2016	Titlu plansa: SITUATIA EXISTENTA		Plansa nr.: 02 A
Proiectat	arh. E. Filip /N. Craciun				
Desenat	arh. Novella Craciun				