

REFERAT

privind preluarea în domeniul public al Municipiului Timișoara și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara a construcțiilor aferente Grădiniței CFR

Se supune spre analiză Comisiilor din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara materialul întocmit de Direcția Instituții Școlare, Medicale, Sportive și Culturale, urmare a adresei cu nr. 1195/19.11.2012 a Școlii gimnaziale nr. 12 și a adresei cu nr. 548/25.01.2013 a Inspectoratului Școlar Județean Timiș, adrese prin care s-a solicitat preluarea în domeniul public al Municipiului Timișoara și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara a construcțiilor aferente Grădiniței CFR.

În baza art. 166 din Legea învățământului nr. 84/1995, modificat și completat prin OUG nr. 30/2001, imobilele cu destinația de unități de învățământ au fost preluate în domeniul public al Municipiului Timișoara și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, prin protocolul de predare - primire nr. SC2000-1481/01.02.2001, încheiat între Inspectoratul Școlar Județean Timiș și Municipiul Timișoara.

Construcțiile aferente Grădiniței CFR nu a făcut obiectul protocolului de predare - primire mai sus amintit, deoarece la data respectivă construcția făcea parte din patrimoniul Companiei de Căi Ferate „CFR” SA- Regionala CFR Timișoara.

În anul 2009 construcțiile - clădire cu D+P+1E, bucătărie de vară și magazie de lemne aferente Grădiniței CFR au trecut din patrimoniul Companiei de căi Ferate „CFR” SA- Sucursala Regională CFR Timișoara în patrimoniul Ministerul Educației Cercetării, Tineretului și Sportului prin Inspectoratul Școlar Județean Timiș, conform protocolului de predare - primire nr.862/06.02.2009.

Grădinița CFR face parte din rețeaua școlară de stat, fiind arondată la Școala gimnazială nr. 12, conform Anexei nr.1 la HCL nr. 72/26.02.2013 privind aprobarea reorganizării și funcționării unităților de învățământ preuniversitar de stat și privat din Municipiul Timișoara pentru anul școlar 2013-2014.

Clădirea cu D+P+1E, bucătăria de vară și magazia de lemne, aferente Grădiniței CFR nu sunt evidențiate în cartea funciară și sunt situate pe parcela de teren cu nr. top 17349,11353-17356/1/1, înscrisă în CF nr. 118644 Timișoara, teren aflat în proprietatea statului Român în administrarea Primăriei Municipiului Timișoara. Pe această parcelă de teren mai sunt edificate o baterie de garaje aflată în proprietatea unor persoane fizice și o Clădire cu S+P+2E aflată în proprietatea Companiei Naționale de căi Ferate SA- Regionala CFR Timișoara – Divizia Linii.

Conform adresei de Serviciului Juridic cu nr. SC2013-62/04.03.2013 și a adresei Serviciului Administrare Fond Funciar cu nr. SC2013-62/26.02.2013, pentru acest imobil nu figurează litigii și nu fost revendicat în temeiul Legii nr. 18/12991, Legii nr.1/2000 și Legii 247/2005.

Conform adresei cu nr. SC2013-62/27.02.2013 a Direcției Clădiri, Terenuri și Dotări Diverse, Biroul Evidență Patrimoniu, imobilul cu nr. top 17349,11353-17356/1/1, înscris în CF nr. 118644 a fost revendicat în baza Legii nr. 10/2001, revendicare respinsă conform Dispoziției nr. 608/31.03.2003.

În conformitate cu prevederile art.112 alin 2 din Legea nr. 1/2011 a Educației naționale actualizată, terenurile și clădirile unităților de educație timpurie, de învățământ preșcolar, școlilor

primare , gimnaziale și liceale, inclusiv ale celorlalte niveluri de învățământ din cadrul acestora, înființate de stat, fac parte din domeniul public local și sunt administrate de către consiliile locale. Celelalte componente ale bazei materiale sunt de drept proprietatea acestora și sunt administrate de către consiliile de administrație, conform legislației în vigoare.

Având în vedere cele de mai sus

Propunem:

Emiterea unei hotărâri de consiliul local care să aprobe:

1. Preluarea din patrimoniul Ministerului Educației Naționale prin Inspectoratul Școlar Județean Timiș, în domeniul public al municipiului Timișoara și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, a construcțiilor - clădire cu D+P+1E, bucătărie de vară și magazie de lemne, construcții extratabulare, aferente Grădiniței CFR, situate pe parcela de teren cu nr. top 17349,11353-17356/1/1, înscrisă în CF nr. 118644 Timișoara.

2. Predarea - primirea construcțiilor prevăzută la pct. 1 se va face prin protocol de predare - primire ce se va încheia între și Ministerul Educației Naționale prin Inspectoratul Școlar Județean Timiș și Municipiul Timișoara prin Comisia de preluare-predare a imobilelor numită prin Dispoziția nr.1063/17.09.2012 a Primarului Municipiului Timișoara.

3. Construcțiile preluate se vor înregistra în evidența contabilă a mijloacelor fixe a Municipiului Timișoara și vor fi înscrise în cartea funciară prin grija Direcției Clădiri Terenuri și Dotări Diverse și a Direcției Instituții Școlare, Medicale, Sportive și Culturale.

**VICEPRIMAR,
Dan Diaconu**

**DIRECTOR EXECUTIV
Mihai Ioan Costa**

**CONSILIER,
Ioana Ciucur**

**DIRECȚIA CLADIRI,
TERENURI SI DOTARI DIVERSE
DIRECTOR EXECUTIV
Martin Staia**

**BIROU EVIDENȚA PATRIMONIU,
ȘEF BIROU
Calin Nicușor Pirva**

**AVIZAT,
Serviciul Juridic
Teodora Gentimir**

