



ROMÂNIA  
JUDEȚUL TIMIȘ  
MUNICIPIUL TIMIȘOARA  
DIRECȚIA CLĂDIRI TERENURI ȘI DOTĂRI DIVERSE I EST  
BIROUL CLĂDIRI TERENURI I EST  
NR.CT2020- 001393/28.04.2020

## REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea trecerii din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Timișoara a imobilului înscris în CF nr.434065 în suprafață de 2726 mp

### **Descrierea situației actuale :**

Potrivit adresei nr. CT2020-001393/24.04.2020, înregistrată la Primăria Municipiului Timișoara de către SC NOVA MARKET GROUP SRL, prin care ne transmite oferta de donație și acceptare a donației asupra imobilului –teren situat în Timișoara , înscris în C.F. nr.434065-Timișoara, în suprafață de 2726 m.p, reprezentând teren destinat drumului public .

Având în vedere Hotărârea Cosiliului Local nr.382/29.11.2011 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal “ Complex rezidențial TAGOR”, str. Constructorilor-Albinelor F.N., Timișoara.

Având în vedere Hotărârea Cosiliului Local nr. 292/25.06.2015 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal “ Modificare PUZ aprobat cu Hotărârea Consiliului Local nr.382/2011-Complex rezidențial TAGOR”, str. Constructorilor-Albinelor F.N., Timișoara.

Solicită trecerea acestuia din domeniul privat, în domeniul public al Municipiului Timișoara

### **Schimbari preconizate și rezultate așteptate:**

Având în vedere, “Oferta de donație” autenticată sub nr.2343 din 10.12.2012, la Camera Notarilor Publici Bucuresti , Biroul Notarului Public Ilie Laura Marcela, prin care proprietarul tabular al imobilului-teren menționat mai sus, declară că, oferă spre donație cu titlu gratuit dreptul de proprietate asupra acestuia.

Având în vedere, acceptarea donației autenticată sub nr.127/31.01.2013, la Biroul Notarului Public BĂC IOAN ALIN prin care Municipiul Timișoara, prin primar, reprezentat de mandatar SILAGHI COSMIN SILVIU, accepta Oferta de donație autenticată sub numărul 2343/10.12.2012, făcută de către SC NOVA MARKET GROUP SRL.

Totodată declară că, imobilul-teren, nu sunt grevat de sarcini.

Conform art.296 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 „alin.(2) Trecerea unui bun din domeniul privat al unei unități administrativ teritoriale în domeniul public al acesteia se face prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București ori a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz” și “ alin.(7) declararea bunurilor care fac obiectul trecerilor ca fiind de uz sau de interes public național sau local ”

### **Concluzii:**

Având în vedere cele menționate mai sus, considerăm oportun, inițierea unui proiect de hotărâre, privind aprobarea trecerii din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Timișoara a imobilului înscris în CF nr.434065 în suprafață de 2726 mp.

**PRIMAR  
NICOLAE ROBU**

**VICEPRIMAR  
IMRE FARKAS**

**DIRECTOR  
EC.FLORIN RĂVĂȘILĂ**