



## REFERAT

pentru modificarea contractului de asociere nr. 4127/A/20.11.2009 încheiat între S.C.  
Administrarea Domeniului Public S.A. și S.C. Constructim SA

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 161/28.04.2009 a fost aprobată atribuirea directă, prin contract de concesiune, către S.C. Administrarea Domeniului Public S.A. Timișoara, pe o perioada de 49 de ani, a unui teren din zona Piața 700, în vederea realizării unei parcări subterane. HCLMT nr. 161/28.04.2009 a fost modificată prin HCLMT nr. 373/27.10.2009 și prin HCLMT nr. 447/20.12.2010.

Astfel în baza HCL nr. 161/2009 Municipiul Timișoara a încheiat cu SC Administrarea Domeniului Public SA contractul de concesiune nr. 1/20.11.2009.

Prin Procesul verbal nr. 3750/A, încheiat în data de 18.09.2008, Comisia de negociere a contractului de asociere în participațiune ce se va încheia de către S.C. Administrarea Domeniului Public S.A. în vederea construirii și exploatării a două parcări în Timișoara (numită prin HCLMT nr. 70/27.03.2007, modificată prin HCLMT nr. 222/22.04.2008), a avizat favorabil asocierea dintre S.C. Administrarea Domeniului Public S.A. și S.C. Constructim SA. De asemenea, a fost aprobat contractul de asociere în participațiune.

Consiliul Local al Municipiului Timișoara, prin art. 6 din Hotărârea nr. 161/28.04.2009, a aprobat negocierea dintre SC Constructim SA și Comisia de negociere mai sus amintită conform Procesului verbal nr. 3750/A/18.09.2008.

Contractul de asociere a fost încheiat în data de 20.11.2009 cu nr. 4127/A.

Prin adresa cu nr. 6843/26.10.2012, înregistrată la Primăria Municipiului Timișoara cu nr. RE2012-3828/26.10.2012 S.C. Administrarea Domeniului Public S.A. a solicitat promovarea unui proiect de hotărâre prin care să se modifice contractul de asociere nr. 4127/A/20.11.2009, în sensul că asociatul SC Constructim SA să preia integral administrarea și exploatarea parcării subterane situată în Piața 700, celelalte clauze rămânând neschimbate.

Consiliul de Administrație al SC Administrarea Domeniului Public S.A. și-a dat acordul pentru predarea gestiunii și exploatarea parcării subterane din Piața Timișoara 700

către SC Constructim SA după cum rezultă din Extrasul din Procesul verbal nr. 6788/24.10.2012. De asemenea a aprobat înaintarea solicitării către Consiliul Local.

Menționăm, de asemenea, că SC Constructim SA, prin adresa cu nr. 1912/15.10.2012 înaintată către SC Administrarea Domeniului Public SA, a solicitat preluarea integrală a conducerii (administrării) și exploatării parcării.

Luând în considerare toate cele mai sus menționate propunem spre aprobare modificarea contractului de asociere nr. 4127/A/20.11.2009 încheiat între S.C. Administrarea Domeniului Public S.A. și S.C. Constructim SA, în sensul că asociatul S.C. Constructim SA preia administrarea și exploatarea parcării din Piața Timișoara 700, prin act adițional .

Celelalte prevederi ale contractului de asociere nr. 4127/A/20.11.2009 rămân neschimbate.

**VICEPRIMAR,**  
*SORIN GRINDEANU*

**DIRECTOR,**  
*CULIȚĂ CHIȘ*

**ȘEF SERVICIU,**  
*ADRIAN COLOJOARĂ*

**ȘEF BIROU,**  
*CRISTINA GAVRA*

**CONSILIER,**  
*NASTASIA MIRCEA*

**AVIZAT JURIDIC,**