

**REFERAT**

Imobilul din Timisoara, Bv. Regele Carol I ( fost Tineretii ) nr. 30 a fost revendicat in baza Legii nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate abuziv in proprietatea Statului Roman in perioada 06 martie 1945 – 22 decembrie 1989.

Prin Dispozitia Primarului Municipiului Timisoara nr. 3008/30.12.2008 privind notificarea referitoare la imobilul situat in Timisoara, Bv. Regele Carol I nr. 30 s-a dispus restituirea in natura , in cota de 5/8 parte din SAD6, SAD7 si SAD 8 din imobil catre Hortolani Marianne.

Serviciul Administrare Imobile prin adresa nr. D72009 – 2577/02.04.2009 solicita predarea cotei de 5/8 din SAD6, SAD7 si SAD 8 catre numita Hortolani Mariane prin mandatar Lungu Adrian, formele de predare – primire fiind in curs de finalizare.

Dina analiza Cartilor Funciare nr. 406798 Timisoara, nr. top. 16977/IX, nr. top. 16977/X, 169777/XI rezulta faptul ca doamna Hortolani Marianne si-a intabulat dreptul de proprietate asupra cotei de 5/8 din SAD6, SAD7 si SAD 8, ramanand in proprietatea Statului Roman cota de 3/8 din SAD6, SAD7 si SAD 8.

Din evidenta computerizata rezulta faptul ca doamna Hortolani Marianne a deschis actiune in instanta ( dosar Serviciul Juridic nr. 705/2009 ), avand ca obiect iesire din indiviziune cu privire la SAD6, SAD7 si SAD 8 din imobilul situat in Timisoara, Bv. Regele Carol I nr. 30, cu termen de judecata la 28.04.2009.

In evidentele noastre avem urmatoarea situatie a spatiilor cu alta destinatie :

- SAD6 inchiriat prin contractul de inchiriere nr. 698/1999 la S.C. P.C. SELECT S.R.L. ;
- SAD7 inchiriat prin contractul de inchiriere nr. 791/1999 la S.C. FARMACIA CHRISTIAN S.R.L.
- SAD8 neinchiriat.

Prin cererea inregistrata la Primaria Municipiului Timisoara cu nr. D72002 – 009249/11.11.2002, in termenul prevazut de Legea nr. 550/2002 privind vanzarea spatiilor comerciale proprietate privata a statului si a celor de prestari de servicii, aflate in administrarea consiliilor judetene sau a consiliilor locale, precum si a celor din patrimoniul regiilor autonome de interes local, S.C. P.C. SELECT S.R.L. a solicitat cumpararea spatiului inchiriat prin contractul de inchiriere nr. 698/1999.

Prin cererea inregistrata la Primaria Municipiului Timisoara cu nr. D72002 – 009285/12.11.2002, in termenul prevazut de Legea nr. 550/2002 privind vanzarea spatiilor comerciale proprietate privata a statului si a celor de prestari de servicii, aflate in administrarea consiliilor judetene sau a consiliilor locale, precum si a celor din patrimoniul regiilor autonome de interes local, S.C. FARMACIA CHRISTIAN S.R.L. a solicitat cumpararea spatiului inchiriat prin contractul de inchiriere nr. 791/1999.

Prin cererea inregistrata la Primaria Municipiului Timisoara cu nr. D72008 – 002172/16.03.2009, S.C. FARMACIA CHRISTIAN S.R.L. revine la cererea de cumparare a spatiului, solicitand cumpararea cotei de 3/8 din spatiul comercial.

Avand in vedere cele prezentate,

## PROPUNEM :

Aprobarea de catre Consiliul Local al Municipiului Timisoara a unui proiect de hotarare privind completarea listei spatiilor comerciale sau de prestări servicii, proprietate privată a statului, care se află în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, precum și a celor aflate în patrimoniul regiilor autonome de interes local de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, care urmează să fie vândute potrivit dispozițiilor Legii nr. 550/2002, evidențiată în Anexa la Hotărârea Consiliului Local nr. 327/04.12.2002, cu cota de 3/8 din spatiile cu alta destinatie decat aceea de locuinta din Timisoara, Bv. Regele Carol I ( fost Tineretii ) nr. 30.

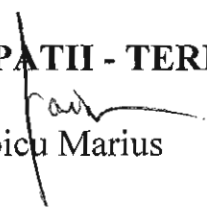
**VICEPRIMAR**

  
Adrian Orza

**DIRECTOR**

  
ec. Miut Nicusor Constantin

**BIROU SPATII - TERENURI**

  
ing. Voicu Marius

**REFERENT SPEC.**

  
sing. Dragoi Gheorghe

**AVIZAT  
SERVICIUL JURIDIC**

  
jur. Mirela Dasuschevici