

ROMANIA
JUDETUL TIMIS
MUNICIPIUL TIMISOARA
PRIMĂRIA
DIRECȚIA URBANISM
SERVICIUL BANCA DE DATE URBANE
U92009-940/16.03.2009

SE APROBĂ
PRIMAR
dr.ing.GHEORGHE CIUHANDU

REFERAT

privind dezlipirea parcelei înscrise în CF nr.403424 Timișoara cu nr.topo 8543/1/1/1 din str.1 Decembrie nr.58

Se propune spre analiză Comisiilor din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara, materialul întocmit de Direcția Urbanism, Serviciul Banca de date Urbane în baza cererilor depuse de RATT cu nr. U92009-480/09.02.2009 și nr.U92009-940/12.03.2009 și Universitatea Politehnică cu nr.SC2009-3684/26.02.2009 în vederea dezlipirii parcelei de teren înscrisă în CF nr.403424 Timișoara (conversie din CF nr.16778 Timișoara) cu nr.topo 8543/1/1/1 în suprafață totală de 20111 mp, teren situat în str.1 Decembrie nr.58 colț cu Calea Stan Vidrighin(fosta C.Buziașului), teren în domeniul public al municipiului Timișoara. conform HG nr.1016, în administrarea RATT.

Conform protocolului nr.17421/2008, încheiat între Universitatea Politehnică Timișoara(UPT), Primăria Municipiului Timișoara și Regia Autonomă de Transport Timișoara s-a convenit ca prin aportul partenerilor menționați să se înființeze Institutul de Cercetare în Domeniul Sistemelor Inteligente de Transport (I.C.D.S.I.T.).

Pentru realizarea obiectivului propus, UPT se obligă să pună la dispoziția părților terenul aflat în proprietatea sa, din str.Treboniu Laurean nr.15, împreună cu clădirile și infrastructura existentă, unde vor funcționa și o parte din laboratoarele UPT și unde părțile au convenit, ca pe această locație, să se dezvolte un corp de clădire care va găzdui I.C.D.S.I.T.

Pentru asigurarea continuității activității administrative a UPT, Primăria Timișoara, conform protocolului nr.17421/21.10.2008, va sprijini atribuirea, în administrarea UPT un teren în suprafață de 2700 mp, pe o perioadă de 49 ani cu drept de prelungire cu încă jumătate din perioada inițială, împreună cu infrastructura existentă din imobilul situat în Calea Stan Vidrighin nr.3, colț cu Str.1 Decembrie nr.58.

Menționăm că RATT are dreptul de administrare operativă asupra acestui teren înscris în CF nr.403424 Timișoara, cu nr.topo 8543/1/1/1 în suprafață totală de 20111 mp, iar RATT se obligă să promoveze documentația de dezlipire a terenului din Calea Stan Vidrighin nr.3 colț cu str.1 Decembrie nr.58, suportând cheltuielile aferente.

Se propune dezlipirea terenului înscris în CF nr.403424 Timișoara(conversie din CF nr.16778 Timișoara) cu nr.topo 8543/1/1/1 în suprafață totală de 20111 mp, teren în domeniul public al municipiului Timișoara. conform HG nr.1016, în administrarea RATT. rezultând două parcele, una cu nr.topo 8543/1/1/1/1 în suprafață de 17411 mp și alta ***cu nr.topo 8543/1/1/1/2 în suprafață de 2700 mp teren*** în domeniul public al municipiului Timișoara. conform HG nr.1016, în administrarea RATT, ***conform proiectului nr.1548/2009, întocmit de Black Light proiect care face parte integrantă din prezenta hotărâre.***

Se propune retragerea dreptului de administrare al RATT-ului asupra parcelei cu nr.topo nou propus 8543/1/1/1/2 în suprafață de 2700 mp, teren în domeniul public al municipiului Timișoara conform HG nr.1016, în administrarea RATT.

Se propune atribuirea în administrarea Universității "Politehnica" Timișoara, pe o perioadă de 49 ani cu drept de prelungire cu încă jumătate din perioada inițială, a terenului cu nr.topo 8543/1/1/1/2 în suprafață de 2700 mp teren în domeniul public al municipiului Timișoara. conform HG nr.1016.

După analizarea celor mai sus prezentate, de către comisiile Consiliului Local al Municipiului Timișoara, se va aviza documentația de dezlipire a parcelelor de teren, iar apoi se vor începe demersurile pentru înscrierea operațiilor în cartea funciară.

**DIRECTOR DIR.URBANISM
ARH.EMILIAN SORIN CIURARIU**

**SEF SERVICIU B.D.U.
ING.DAN ROBESCU**

**CONSILIER
ING. LIGIA BĂLĂNESCU**

**DIRECTOR DIR.PATRIMONIU
EC.CONSTANTIN NICUȘOR MIUȚ**

**AVIZAT JURIDIC
JR.MIRELA LASUSCHEVICI**