



R O M Â N I A
Judetul Timis
Municipiul Timisoara
Directia Fiscala a Municipiului Timisoara
Timisoara, B-dul C.D. Loga nr.1, C.I.F. 21666630,
tel/fax 0256-293606, www.primariatm.ro



Nr. IF2010-003078 din 14.04.2010

APROBAT
PRIMAR
DR. ING. GHEORGHE CIUHANDU

REFERAT
privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2011
in Municipiul Timisoara

În conformitate cu prevederile art.292 alin.(1) și (2) din Legea nr.571/2003 privind codul fiscal, modificată:

„(1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează o dată la 3 ani, ținând cont de evoluția ratei inflației de la ultima indexare.

(2) Sumele indexate se inițiază în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Administrației și Internelor și se aprobă prin hotărâre a Guvernului, emisă până la data de 30 aprilie, inclusiv, a fiecărui an.”

Arătăm ca, prin HG nr. 956/2009 au fost adoptate nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora precum si amenzile aplicabile in anul fiscal 2010, astfel, prin coroborarea acestui act normativ cu prevederile art. 292 alin. 1 din Legea nr. 571/2003 aceste valori sunt aplicabile si in anul fiscal 2011.

Pentru anul fiscal 2011, s-a propus majorarea impozitelor si taxelor locale stabilite in sume fixe si prevazute in anexa nr. 1 cu 6%, impozitul pe cladire datorat de persoanele fizice cu 10% iar cel datorat de persoanele juridice cu 20%. Majorarea propusa respecta prevederilor art. 287 din Legea nr.571/2003 privind codul fiscal, modificată, conform căruia:

„Nivelul impozitelor și taxelor locale prevăzute în prezentul titlu poate fi majorat anual cu până la 20% de consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz, cu excepția taxelor prevăzute la art. 263 alin. (4) și (5) și la art. 295 alin. (11) lit. b)-d).”

In baza prevederilor Legii nr. 571/2003 consiliul local are competenta sa stabileasca cota impozitelor si taxelor locale, cand acestea se determina pe baza de cota procentuala, prin lege fiind stabilite limitele minime si maxime, stabilirea cuantumului impozitelor si taxelor locale prevazute in suma fixa, stabilirea altor taxe locale tinand cont de prevederile cap. X Titlul IX din Codul Fiscal, stabilirea nivelului bonificatiei de pana la 10% conform prevederilor art. 255 alin.

2, art. 260 alin. 2, și art. 265 alin. 2 din Codul fiscal, majorarea impozitelor și taxelor locale conform art. 287 din Codul fiscal, procedura de acordare a facilităților fiscale categoriilor de persoane fizice prevăzute la art. 286 din Codul fiscal modificat și completat.

De asemenea, prin codul fiscal persoanele care utilizează un panou, afișaj sau structura de afișaj în scop de reclama și publicitate nu sunt obligate să depună declarații de impunere la serviciile de specialitate, organul competent să instituie în sarcina contribuabililor această obligație fiind consiliul local. În condițiile în care legea nu stabilește un termen de depunere a declarațiilor anuale, prin aceeași hotărâre se va stabili și termenul de depunere a acestora.

În conformitate cu prevederile art.282 alin.(2) din Legea nr.571/2003 privind codul fiscal, modificată, domeniile în care consiliile locale pot adopta taxe speciale pentru serviciile publice locale, precum și cuantumul acestora se stabilesc în conformitate cu prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale. Potrivit art.30 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, pentru funcționarea unor servicii publice locale, create în interesul persoanelor fizice și juridice, consiliile locale aprobă taxe speciale, al căror cuantum se stabilește anual.

În vederea creșterii calității urbane a municipiului Timișoara, cu scopul stimulării dezvoltării economico-sociale a întregului oraș și îmbunătățirii condițiilor de viață și confortului locuitorilor săi, s-a considerat oportună introducerea taxei de habitat. Destinația taxei de habitat este reabilitarea fațadelor clădirilor monumente istorice, în vederea sporirii confortului urban și îmbunătățirii imaginii Municipiului Timișoara.

Având în vedere intenția Primăriei Municipiului Timișoara de a realiza Strategia și Planul de acțiune privind schimbările climatice, necesitatea reducerii gazelor cu efect de seră (GES) - în special a celor produse prin activități antropice, precum și promovarea utilizării de către cetățeni a sistemelor care folosesc energiile regenerabile, pentru stimularea contribuabililor persoane fizice care montează și pun în funcțiune astfel de instalații au fost instituite facilități fiscale, constând în scutirea de la plata impozitului pe clădiri în proporție de 100% pentru anul fiscal de referință.

Propunerile privind nivelurile taxelor și impozitele locale, precum și nivelul taxelor speciale au fost înaintate Direcției Fiscale în calitate de initiator al Proiectului de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2010 de către compartimentele de specialitate care administrează aceste impozite și taxe prin adresele anexate în copie și care fac parte integrantă din prezentul referat. (Compartiment Arhivă – adresa nr.IF2009 – 12943/06.05.2009, Serviciul Administrare Fond Funciar – adresa nr. IF2010 – 002583/09.04.2010, Direcția de Mediu – Serviciul Protecția Mediului – adresa nr. IF2010-002583/02.04.2010, Direcția Drumuri și Transporturi – adresa nr. IF2010-2583/07.04.2010, Direcția Patrimoniu – Serviciul Publicitate și Comerț – adresa nr.IF2010-2583/09.04.2010, Direcția Urbanism – adresa nr.IF2009-012943/30.04.3009, Direcția Urbanism – Serviciul Banca de Date Urbană – adresa nr.IF2010-2583/09.04.2010, Direcția Edilitară – Serviciul Salubritate, Biroul Gestiune Deseuri- adresa nr.IF2010-2583/08.04.2010, Serviciul Public de administrare a grădinilor zoologice și botanice Timișoara – adresa nr. 47/31.03.2010, Direcția Edilitară, Serviciul Energetic – adresa nr. IF2010-2583/31.03.2010)

Având în vedere cele prezentate mai sus,

PROPUNEM:

Art. 1 Se stabilesc impozitele si taxele locale pentru anul 2011, după cum urmează:

- a) nivelurile stabilite in sume fixe sunt prevăzute în **Anexa nr. 1** care cuprinde impozitele si taxele locale pentru anul 2011;
- b) cota de impozitare care se aplica valorii de inventar a clădirii la calcularea impozitului pe cladiri în cazul persoanelor juridice, se stabilește la 1,5 %;
- c) cota impozitului pe clădiri în cazul unei clădiri care nu a fost reevaluată în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință, se stabilește la 5%;
- d) cota impozitului pe clădiri, în cazul clădirilor a căror valoare a fost recuperata integral pe calea amortizării, se stabilește la 1,5 %;
- e) cota taxei pentru servicii de reclama și publicitate se stabilește la 3%;
- f) cota taxei hoteliere se stabilește la 0,5 % fiind aplicată la tariful de cazare practicat de unitățile de profil, pentru întreaga perioadă de cazare.

Art.2: Pentru plata cu anticipație, până la data de 31 martie 2011, a impozitului pe clădiri, terenuri sau a impozitului asupra mijloacelor de transport, datorate pe întregul an 2010 de către contribuabilii persoane fizice se acorda o bonificație de 10%.

Art. 3: (1) Majorarea anuala aplicata impozitului pe clădire de către Consiliul Local al Municipiului Timisoara, pentru anul fiscal 2011, se stabilește după cum urmează:

- a) pentru anul fiscal 2011, in cazul impozitului pe clădire datorat de către persoanele fizice, în condițiile legii, pentru clădirile din proprietatea acestora, se aplica majorarea în cota de 10%.
- b) pentru anul fiscal 2011, în cazul impozitului pe clădire stabilit în condițiile art.1 literele "b" "c" si "d", datorat de către contribuabilii persoane juridice, se aplica majorarea in cota de 20%.

(2) În cazul impozitelor și taxelor locale stabilite în sume fixe, majorarea anuală în cotă de 6% este inclusă în nivelurile acestora prevăzute în Anexa nr. 1.

Art. 4: (1) Orice persoană care utilizează un panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate într-un loc public, are obligația să depună o declarație fiscală la compartimentul de specialitate al consiliului local, în termen de 30 zile de la data instalării, modificării ori desființării, după caz, a panoului, afișajului sau structurii de afișaj.

(2) Nerespectarea prevederilor alin. (1) constituie contravenție și se sancționează astfel:

a) depunerea peste termen a declarațiilor fiscale se sancționează cu amendă de la 60 lei la 240 lei în cazul persoanelor fizice, și de la 240 la 960 lei în cazul persoanelor juridice.

b) nedepunerea declarațiilor de impunere se sancționează cu amendă de la 240 lei la 600 lei, în cazul persoanelor fizice, și, de la 960 la 2400 lei în cazul persoanelor juridice.

Art.5: Categoriile de persoane fizice cu venituri mici care pot beneficia de facilități fiscale în anul 2011, precum si procedura și condițiile de acordare a acestora sunt prevăzute în **Anexa nr.2** la prezenta hotărâre.

Art. 6: Procedura, criteriile și condițiile de acordare a scutirii la plata impozitului pe clădire datorat de către persoanele fizice pentru locuința de domiciliu, acordate de Consiliul local al Municipiului Timisoara pentru anul 2011, sunt reglementate in **Anexa nr. 3**.

Art.7: Procedura, criteriile și condițiile de acordare a scutirii la plata impozitului pe clădire datorat de către persoanele fizice pentru locuința de domiciliu în anul 2011 pentru montarea și punerea în funcțiune panouri sau instalații solare pentru încălzirea apei calde menajere și/sau încălzirii locuințelor, respectiv panouri fotovoltaice pentru producerea /stocarea energiei electrice, sunt reglementate în **Anexa nr.4**.

Art.8: Se instituie taxa de habitat în sarcina contribuabililor cu domiciliul în Timișoara, care dețin în proprietate imobile pe raza Municipiului Timișoara, potrivit procedurii prevăzute în **Anexa nr.5.**

Art. 9: Taxele speciale propuse a fi instituite prin prezentul referat și cuantumul acestora sunt prevăzute în **Anexa nr. 6.**

Art. 10: Anexele nr. **1- 6** fac parte integranta din prezenta hotărâre.

DIRECTOR EXECUTIV
DIRECȚIA FISCALĂ A MUNICIPIULUI TIMIȘOARA
EC. ADRIAN BODO

Vizat juridic
Mirela Lasuschevici