

PLAN URBANISTIC DE DETALIU

STATIE SORTARE DESEURI MENAJERE

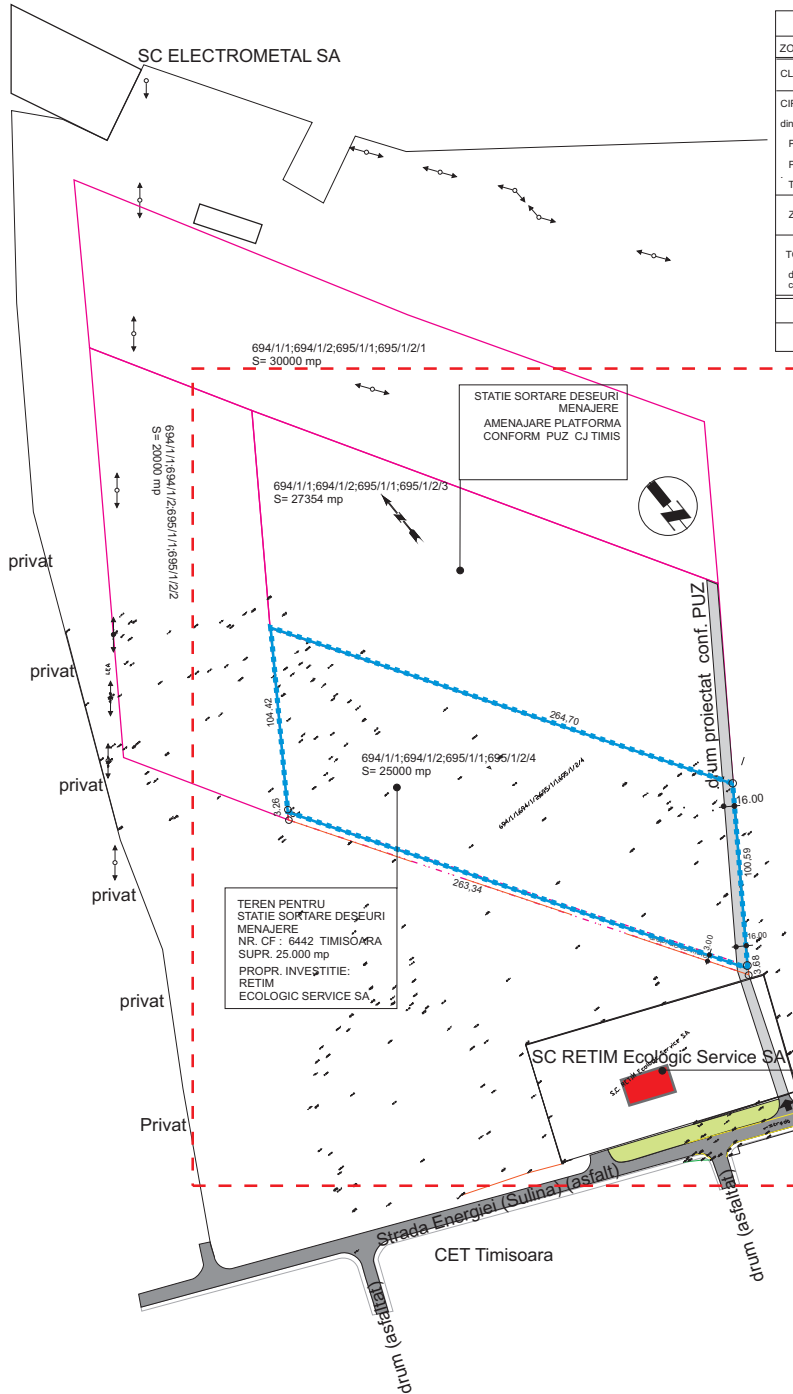
NR. CF : 6442 TIMISOARA
 NR. CAD: 694/1/1; 694/1/2; 695/1/1; 695/1/2;
 SUPR. 25.000 mp
 PROPRIETAR TEREN: PRIMARIA TIMISOARA



BILANT TERITORIAL

SUPRAFATA PARCELEI STUDIATE

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPOS	
	S. mp	%	S. mp	%
CLADIRI			5.060 (3.010+2.050)	21,5 %
CIRCULATII/ PARCARI din care			13.250 (9450 + 3.800)	55 %
PLATFORMA BETON			8.500	
PARCARI DALATE			2050	
TROTUAR DALAT			800	
ZONA VERDE			10525	23,5 %
TOTAL TEREN	25.000		23775	
din care	1.245			
ceata DRUM PUBLIC				
POT propus:	-			25 %
CUT propus:	-			0.420



- LIMITA ZONEI STUDIATE PRIN PUD
- LIMITA PARCELEI STUDIATE PRIN PUD
- LIMITE PROPRIETATI/ PARCELE
- CLADIRI
- CAROSABIL
- PIETONALE
- SPATII VERZI
- ACCESE CAROSABILE (NOU/EXISTENT)
- ACCESE PIETONALE (NOU/EXISTENT)

LEGENDA ZONIFICARE-REGLEMENTARI

CLADIRI

CLADIRE SERVICII EXISTENT

CIRCULATII

- CIRCULATIE MAJORA
- CIRCULATIE DE DISTRIBUTIE (PROPOUNERE PUZ)
(LATIME TEREN ALOCAT DRUM 16 m)
- CIRCULATIE PIETONALA

SPATII VERZI

ZONA SPATII VERZI EXISTENT

COORDONATOR	ARH.ROMEO SZORAD			Nr. Referat : 00/2008
Expert tehnic				
VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMHNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA :
<small>SOCIETATE COMERCIALA CU RASPUNDERE LIMITATA #ROU VICIUL AV. ARSIEI 255-256 S.C. CRISTIES TIMISOARA CUI: 141726621</small>				Beneficiar : S.C. RETIM ECOLOGIC SERVICE S.A. TIMISOARA STRADA CIUIZ NR.3A
<small>CONTRACTANT : FINANSARIE TIMISOARA - SCOPUL PROIECTULUI</small>				Nr. Pr. 168.02/2008
Proiectat	arh. Alfred Schwalle	semnatura	SCARA	Titlu proiect : STATIE SORTARE DESEURI MENAJERE IN TIMISOARA STRADA ENERGIEI NR.3 (SULINA)
Desenat	arh. Doina Schwalle		1:2000	Faza P.U.D.
Verificat	ing. Kardos Carol		data	Titlu planşa : SITUATIA EXISTENTA
Self proiect	ing. Kardos Carol		02.2008	Nr. Pl. 01-A