

REFERAT

Cu privire la trecerea din domeniul public al municipiului Timișoara, în domeniul privat al municipiului Timișoara, a terenului aferent imobilelor cu destinația de locuință, dobândite în baza Legii nr. 112/1995,

Direcția Patrimoniu prin Biroul Administrare Imobile :

Având în vedere adresa nr. DP2012-1806 din 22.03.2012, d-ul Urechescu Marcel, proprietar al imobilului-construcției situat în str. Rusu Șirianu nr.15, înscris în C.F. nr.427953-Timișoara(conversie a C.F. nr.7413), nr. topo.13118, 13119, a solicitat eliberarea Ordinului de constatare a proprietății asupra terenului, conform H.C.L. nr.275/28.07.2009, privind atribuirea/vânzarea terenurilor aferente imobilelor-construcției, dobândite în temeiul Legii nr. 112/1995, completată cu H.C.L. nr.8/25.01.2011. Terenul *este inclus în domeniul public* al municipiului Timișoara, atestat prin H.G. nr. 849/2009 conform adresei nr. DP2012-1806, 1808/06.07.2012 a Serviciului Banca de Date Urbană și Cadastru. Conform adresei DP2012-1806/08.08.2012 a Serviciului Juridic și respectiv DP2012-1806, 1808/07.08.2012 a Serviciului Administrare Fond Funciar, pentru imobilul de mai sus, *nu figurează litigii* pe rolul instanțelor de judecată și *nu a fost* solicitat de către foștii proprietari sau moștenitorii acestora. De asemenea, conform adresei Direcției Patrimoniu, nr. DP2012-1806, 1808/10.08.2012 se constată că, acesta *nu a fost* notificat în baza Legii 10/2001 și nici în baza OUG nr. 94/2000.

Având în vederea dresa nr. DP2012-3438 din 31.05.2012, d-na Bolocan Aurelia, proprietar al imobilului-construcției situat în str. A. Bacalbașa nr.7, înscris în C.F. nr.404263-Timișoara(conversie a C.F. nr.160-Freidorf), nr. topo.139/f.2, a solicitat eliberarea Ordinului de constatare a proprietății asupra terenului, conform H.C.L. nr.275/28.07.2009, privind atribuirea/vânzarea terenurilor aferente imobilelor-construcției, dobândite în temeiul Legii nr. 112/1995, completată cu H.C.L. nr.8/25.01.2011. Terenul *este inclus în domeniul public* al municipiului Timișoara, atestat prin H.G. nr.1016/2005, conform înscrisului în Cartea Funciară nr.404263-Timișoara. Conform adresei DP2012-3438/29.06.2012 a Serviciului Juridic și respectiv DP2012-3438/06.08.2012 a Serviciului Administrare Fond Funciar, pentru imobilul de mai sus, *nu figurează litigii* pe rolul instanțelor de judecată și *nu a fost* solicitat de către foștii proprietari sau moștenitorii acestora. De asemenea, conform adresei Direcției Patrimoniu, nr. DP2012-3438/02.08.2012 se constată că, acesta *nu a fost* notificat în baza Legii 10/2001 și nici în baza OUG nr. 94/2000.

Având în vedere adresa nr. DP2012-2856 din 10.05.2012, d-ul Cipere Lucian-Gabriel, proprietar al imobilului-construcției situat în str. Mircea cel Bătrân nr.34, înscris în C.F. nr.403028-Timișoara(conversie a C.F. nr.9702), nr. topo.21675, a solicitat eliberarea Ordinului de constatare a proprietății asupra terenului, conform H.C.L. nr.275/28.07.2009,

privind atribuirea/vânzarea terenurilor aferente imobilelor-construcții, dobândite în temeiul Legii nr. 112/1995, completată cu H.C.L. nr.8/25.01.2011. Terenul *este inclus în domeniul public* al municipiului Timișoara, atestat prin H.G. nr. 849/2009 conform adresei nr. DP2012-2856, 2857/03.07.2012 a Serviciului Banca de Date Urbană și Cadastru. Conform adresei DP2012-2856/10.08.2012 a Serviciului Juridic și respectiv DP2012-2856, 2857/08.08.2012 a Serviciului Administrare Fond Funciar, pentru imobilul de mai sus, *nu figurează litigii* pe rolul instanțelor de judecată și *nu a fost* solicitat de către foștii proprietari sau moștenitorii acestora. De asemenea, conform adresei Direcției Patrimoniu, nr. DP2012-2856, 2857/10.08.2012 se constată că, acesta *nu a fost* notificat în baza Legii 10/2001 și nici în baza OUG nr. 94/2000.

Având în vedere adresa nr. DP2012-2957 din 16.05.2012, d-na Iovescu Rodica, proprietar al imobilului-construcții situat în str. Dorobanților nr.24, înscris în C.F. nr.407620-Timișoara(conversie a C.F. nr.34305), nr. topo.4464, a solicitat eliberarea Ordinului de constatare a proprietății asupra terenului, conform H.C.L. nr.275/28.07.2009, privind atribuirea/vânzarea terenurilor aferente imobilelor-construcții, dobândite în temeiul Legii nr. 112/1995, completată cu H.C.L. nr.8/25.01.2011. Terenul *este inclus în domeniul public* al municipiului Timișoara, atestat prin H.G. nr.977/2002, conform adresei nr. DP2012-2957/03.07.2012 a Serviciului Banca de Date Urbană și Cadastru. Conform adresei DP2012-2957/06.08.2012 a Serviciului Juridic și respectiv DP2012-2957/06.08.2012 a Serviciului Administrare Fond Funciar, pentru imobilul de mai sus, *nu figurează litigii* pe rolul instanțelor de judecată și *nu a fost* solicitat de către foștii proprietari sau moștenitorii acestora. De asemenea, conform adresei Direcției Patrimoniu, nr. DP2012-2957/09.08.2012 se constată că, acesta *nu a fost* notificat în baza Legii 10/2001 și nici în baza OUG nr. 94/2000.

Având în vedere adresa nr. DP2012-2297 din 17.04.2012, d-na Giura Silvia-Elena, proprietar al imobilului-construcții situat în str. Bogdăneștilor nr.7, înscris în C.F. nr.420876-Timișoara(conversie a C.F. nr.437), nr. topo.1288, a solicitat eliberarea Ordinului de constatare a proprietății asupra terenului, conform H.C.L. nr.275/28.07.2009, privind atribuirea/vânzarea terenurilor aferente imobilelor-construcții, dobândite în temeiul Legii nr. 112/1995, completată cu H.C.L. nr.8/25.01.2011. Terenul *este inclus în domeniul public* al municipiului Timișoara, atestat prin H.G. nr.849/2009, conform adresei nr. DP2012-2297/03.07.2012 a Serviciului Banca de Date Urbană și Cadastru. Conform adresei DP2012-2297/06.08.2012 a Serviciului Juridic și respectiv DP2012-2297/06.08.2012 a Serviciului Administrare Fond Funciar, pentru imobilul de mai sus, *nu figurează litigii* pe rolul instanțelor de judecată și *nu a fost* solicitat de către foștii proprietari sau moștenitorii acestora. De asemenea, conform adresei Direcției Patrimoniu, nr. DP2012-2297/10.09.2012 se constată că, acesta *nu a fost* notificat în baza Legii 10/2001 și nici în baza OUG nr. 94/2000.

Având în vedere adresa nr. DP2012-2275 din 17.04.2012, d-ul Ciurariu Ioan, proprietar al imobilului-construcții situat în str. Izlaz nr.93, înscris în C.F. nr.418205-Timișoara(conversie a C.F. nr.2204-Chișoda), nr. topografic 2121/646-648/6/1/12/b/1/a/1/42/b/4/b/155/b, a solicitat eliberarea Ordinului de constatare a proprietății asupra terenului, conform H.C.L. nr.275/28.07.2009, privind atribuirea/vânzarea terenurilor aferente imobilelor-construcții, dobândite în temeiul Legii nr. 112/1995, completată cu H.C.L. nr.8/25.01.2011. Terenul *este inclus în domeniul public* al municipiului Timișoara, atestat prin H.G. nr.1016/2005, conform adresei nr. DP2012-2275, 2276/06.07.2012 a Serviciului Banca de Date Urbană și Cadastru. Conform adresei DP2012-2275/10.08.2012 a Serviciului Juridic și respectiv DP2012-3312, 3313/07.08.2012 a Serviciului Administrare Fond Funciar, pentru imobilul de mai sus, *nu figurează litigii* pe rolul instanțelor de judecată

și *nu a fost* solicitat de către foștii proprietari sau moștenitorii acestora. De asemenea, conform adresei Direcției Patrimoniu, nr. DP2012-2275, 2276/10.08.2012 se constată că, acesta *nu a fost* notificat în baza Legii 10/2001 și nici în baza OUG nr. 94/2000.

Având în vedere adresa nr. DP2012-4086 din 02.07.2012, d-na Mara Elena, proprietar al imobilului-construcției situat în str. Feuerbach nr.16, înscris în C.F. col. nr.7807-Timișoara, nr. topo.9758, a solicitat eliberarea Ordinului de constatare a proprietății asupra terenului, conform H.C.L. nr.275/28.07.2009, privind atribuirea/vânzarea terenurilor aferente imobilelor-construcției, dobândite în temeiul Legii nr. 112/1995, completată cu H.C.L. nr.8/25.01.2011. Terenul *este inclus în domeniul public* al municipiului Timișoara, atestat prin H.G. nr.849/2009, conform adresei nr. DP2012-4086, 4088/10.07.2012 a Serviciului Banca de Date Urbană și Cadastru. Conform adresei DP2012-4086/08.08.2012 a Serviciului Juridic și respectiv DP2012-4086, 4088/07.08.2012 a Serviciului Administrare Fond Funciar, pentru imobilul de mai sus, *nu figurează litigii* pe rolul instanțelor de judecată și *nu a fost* solicitat de către foștii proprietari sau moștenitorii acestora. De asemenea, conform adresei Direcției Patrimoniu, nr. DP2012-4086, 4088/10.08.2012 se constată că, acesta *nu a fost* notificat în baza Legii 10/2001 și nici în baza OUG nr. 94/2000.

Având în vedere adresa nr. DP2012-3312 din 28.05.2012, d-ul Nagy Philip-Cristian, proprietar al imobilului-construcției situat în str. Chișodei nr.146, înscris în C.F. nr.416993-Timișoara(conversie a C.F. nr.1828-Chișoda), nr. topografic 1440/635-637/a/2, a solicitat eliberarea Ordinului de constatare a proprietății asupra terenului, conform H.C.L. nr.275/28.07.2009, privind atribuirea/vânzarea terenurilor aferente imobilelor-construcției, dobândite în temeiul Legii nr. 112/1995, completată cu H.C.L. nr.8/25.01.2011. Terenul *este inclus în domeniul public* al municipiului Timișoara, atestat prin H.G. nr.1016/2005, conform adresei nr. DP2012-3312, 3313/06.07.2012 a Serviciului Banca de Date Urbană și Cadastru. Conform adresei DP2012-3312/10.08.2012 a Serviciului Juridic și respectiv DP2012-3312, 3313/07.08.2012 a Serviciului Administrare Fond Funciar, pentru imobilul de mai sus, *nu figurează litigii* pe rolul instanțelor de judecată și *nu a fost* solicitat de către foștii proprietari sau moștenitorii acestora. De asemenea, conform adresei Direcției Patrimoniu, nr. DP2012-3312, 3313/10.08.2012 se constată că, acesta *nu a fost* notificat în baza Legii 10/2001 și nici în baza OUG nr. 94/2000.

Având în vedere adresa nr. DP2012-2947 din 15.05.2012, d-ul Ciorba Iosif, proprietar al imobilului-construcției situat în str. Memorandului nr.91, înscris în C.F. nr.429932-Timișoara(conversie a C.F. nr.6082, nr. topo.10184, a solicitat eliberarea Ordinului de constatare a proprietății asupra terenului, conform H.C.L. nr.275/28.07.2009, privind atribuirea/vânzarea terenurilor aferente imobilelor-construcției, dobândite în temeiul Legii nr. 112/1995, completată cu H.C.L. nr.8/25.01.2011. Terenul *este inclus în domeniul public* al municipiului Timișoara, atestat prin H.G. nr. 849/2009 conform adresei nr. DP2012-2947/06.07.2012 a Serviciului Banca de Date Urbană și Cadastru. Conform adresei DP2012-2947/08.08.2012 a Serviciului Juridic și respectiv DP2012-2947/07.08.2012 a Serviciului Administrare Fond Funciar, pentru imobilul de mai sus, *nu figurează litigii* pe rolul instanțelor de judecată și *nu a fost* solicitat de către foștii proprietari sau moștenitorii acestora. De asemenea, conform adresei Direcției Patrimoniu, nr. DP2012-2947/10.08.2012 se constată că, acestea *nu a fost* notificat în baza Legii 10/2001 și nici în baza OUG nr. 94/2000.

Prin adresa nr. DP2012-2187 din 10.04.2012, d-na Boți Frunzina, proprietar al imobilului-construcției situat în str. Andreescu nr.107-109, înscris în C.F. nr.200697-Timișoara, nr. topo.393/A/2-394/2, a solicitat eliberarea Ordinului de constatare a proprietății asupra terenului, conform H.C.L. nr.275/28.07.2009, privind atribuirea/vânzarea terenurilor aferente imobilelor-construcției, dobândite în temeiul Legii nr. 112/1995, completată cu

H.C.L. nr.8/25.01.2011. Terenul *este inclus în domeniul public* al municipiului Timișoara, atestat prin H.G. nr. 849/2009 conform adresei nr. DP2012-2449/03.07.2012 a Serviciului Banca de Date Urbană și Cadastru. Conform adresei DP2012-2178/06.08.2012 a Serviciului Juridic și respectiv DP2012-2178/06.08.2012 a Serviciului Administrare Fond Funciar, pentru imobilul de mai sus, *nu figurează litigii* pe rolul instanțelor de judecată și *nu a fost* solicitat de către foștii proprietari sau moștenitorii acestora. De asemenea, conform adresei Direcției Patrimoniu, nr. DP2012-2187/09.08.2012 se constată că, acesta *nu a fost* notificat în baza Legii 10/2001 și nici în baza OUG nr. 94/2000.

În vederea întocmirii procedurii de atribuire și pentru a se crea cadrul legal în ceea ce privește vânzarea terenurilor, față de cele de mai sus,

PROPUNEM:

Emiterea unei Hotărâri a Consiliului Local, care să aprobe trecerea din domeniul public al Municipiului Timișoara în domeniul privat al Municipiului Timișoara, a terenului aferent construcțiilor dobândite cu Legea nr. 112/1995, conform anexei, care este parte integrantă a hotărârii.

**VICEPRIMAR,
Dan Diaconu**

**DIRECȚIA URBANISM,
ptr. ARHITECT ȘEF
Emilian-Sorin Ciurariu**

**DIRECȚIA PATRIMONIU,
Martin Staia**

**SERVICIUL BANCA DE DATE URBANĂ
ȘI CADASTRU,
Dan Robescu**

**ȘEF BIROU ADM. IMOBILE,
Călin-Nicușor Pîrva**

**AVIZAT,
Serviciul Juridic**

Anexă la H.C.L. nr.....din

Nr. crt.	Adresa	Cartea Funciară	Nr. topo.	Suprafața (mp)
1.	Str. Rusu Șirianu nr.15	C.F. nr.427953-Timișoara(conversie a C.F. nr.7413)	13118, 13119	440
2.	Str. A. Bacalbașa nr.7	C.F. nr.404263-Timișoara(conversie a C.F. nr.160-Freidorf)	139/f.2	360
3.	Str. Mircea cel Bătrân nr.34	C.F. nr.403028-Timișoara(conversie a C.F. nr.9702)	21675	793
4.	Str. Dorobanților nr.24	C.F. nr.407620-Timișoara(conversie a C.F. nr.34305)	4464	321
5.	Str. Bogdăneștilor nr.7	C.F. nr.420876-Timișoara(conversie a C.F. nr.437)	1288	645
6.	Str. Izlaz nr.93	C.F. nr.418205-Timișoara(conversie a C.F. nr.2204-Chișoda)	2121/646-648/6/1/12/b/1/a/1/42/b/4/b/155/b	360
7.	Str. Feuerbach nr.16	C.F. col. nr.7807-Timișoara	9758	514
8.	Str. Chișodei nr.146	C.F. nr.416993-Timișoara(conversie a C.F. nr.1828-Chișoda)	1440/635-637/a/2	742
9.	Str. Memorandului nr.91	C.F. nr.429932-Timișoara(conversie a C.F. nr.6082)	10184	366
10.	Str. Andreescu nr.107-109	C.F. nr.200697-Timișoara	393/A/2-394/2	3885

DIRECȚIA PATRIMONIU,
Martin Staia

ȘEF BIROU ADMINISTRARE IMOBILE,
Călin-Nicușor Pîrva