

### REFERAT

Spatiul cu alta destinatie decat aceea de locuinta din Timisoara, str. Varful cu Dor ( fost p-ta Puskin ) nr. 2 , situat la parterul imobilului avand intrarea din strada, compus din 2 incaperi cu suprafata utila totala de 111,80 m.p. , este inregistrat in C.F. nr. 13298 Timisoara, nr. top. 7105, Spatiul cu alta destinatie cu 7,25 p.c. si 145/1996 m.p. teren in folosinta, in proprietatea Statului Roman, a fost inchiriat prin contractul de inchiriere nr. 1134/2000, expirat la data de 17.05.2005, la CASA JUDETEANA DE PENSII TIMIS cu destinatia de sediu.

Prin Dispozitia Primarului Municipiului Timisoara nr. 173/28.01.2004 s-a respins notificarea referitoare la acordarea de despagubiri banesti pentru imobilul din p-ta Puskin nr. 2 ( actual str. Varful cu Dor nr. 2 ).

Dispozitia Primarului Municipiului Timisoara nr. 173/28.01.2004 a fost atacata in instanta, actiunea fiind solutionata de catre Inalta Curte de Casatie si Justitie la data 18.01.2006, imobilul ramanand in proprietatea Statului Roman.

Prin cererile inregistrate la Primaria Municipiului Timisoara cu nr. SC2005 – 7331/19.04.2005, SC2005 – 10688/13.06.2005, D72006 – 1500/07.03.2006 CASA JUDETEANA DE PENSII TIMIS solicita prelungirea contractului de inchiriere nr. 1134/2000.

În sedinta Comisiei de analiză a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință situate în imobile proprietatea Primăriei Timișoara precum și în proprietatea Statului Român în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara infiintata prin Hotararea Consiliului Local al Municipiului Timisoara nr. 288/2005 din data de 14.03.2006 s-a analizat situatia spatiului din Timisoara, str. Varful cu Dor nr. 2 hotarandu-se sa nu se prelungeasca contractul de inchiriere nr. 1134/2000, spatiul urmand a fi folosit de catre Consiliul Local al Municipiului Timisoara ca arhiva.

Proiectul de hotarare a fost respins de catre plenul Consiliului Local al Municipiului Timisoara din data de 18.04.2006.

Reanalizandu-se situatia spatiului cu alta destinatie decat aceea de locuinta din Timisoara, str. Varful cu Dor ( fost p-ta Puskin ) nr. 2 in sedinta Comisiei de analiză a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință situate în imobile proprietatea Primăriei Timișoara precum și în proprietatea Statului Român în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara infiintata prin Hotararea Consiliului Local al Municipiului Timisoara nr. 288/2005 din data de 09.01.2007 s-a avizat favorabil intocmirea unui nou contract de inchiriere cu CASA JUDETEANA DE PENSII TIMIS.

Avand in vedere cele prezentate,

### PROPUNEM :

1. Aprobarea de catre Consiliului Local al municipiului Timisoara a unui proiect de hotarare privind incheierea unui nou contract de inchiriere cu CASA JUDETEANA DE PENSII TIMIS pentru spatiul cu alta destinatie decat aceea de locuinta din Timisoara, str. Varful cu Dor ( fost p-ta Puskin ) nr. 2 , situat la parterul imobilului avand intrarea din strada, compus din 2 incaperi cu suprafata utila totala de 111,80 m.p. , inregistrat in C.F. nr. 13298 Timisoara, nr. top. 7105, Spatiul cu alta destinatie cu 7,25 p.c. si 145/1996 m.p. teren in folosinta, in proprietatea Statului Roman, pe o perioada de 5 ani cu destinatia de arhiva.

**VICEPRIMAR**

ing. Adrian Orza

**DIRECTOR**

ec. Miut Nicusor Constantin

**BIROU SPATII - TERENURI**

ing. Voicu Marius

**REFERENT SPEC.**

Sing. Kovacs Ileana

**AVIZAT  
SERVICIUL JURIDIC**

jur. Lasushevici Mirela