



ROMANIA

Judetul Timis

Municipiul Timisoara

Directia Fiscala a Municipiului Timisoara

Timisoara, B-dul M.Eminescu nr.2B, C.I.F. 21666630,

tel.408100, fax.0256-408191, www.dfmt.ro

DFMT

107: 972015-094839/12.01.2015

CATRE

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMISOARA

Cu referire la NOTA nr SC 2014- 033211/15.12.2014 emisa de catre Biroul Asistare Consiliu Local ca urmare a inaintarii proiectului de hotarare privind exonerarea de la plata obligatiilor accesorii cuprinse în facturile emise în baza contractelor de inchiriere/concesiune, generate fortuit în sarcina terților contractanți persoane fizice si juridice in vederea analizarii acestuia in cadrul comisiilor de specilitate ale consiliului local, apreciem ca aceasta nu reprezinta altceva decat rezultatul interpretarii eronate a prevederilor legale aplicabile in situatie ce se vrea a fi reglementata

In concret, prin aceasta Nota, Biroul Asistare Consiliu Local motiveaza refuzul de avizare de legalitate a a proiectului de hotarare privind exonerarea de la plata obligatiilor accesorii cuprinse în facturile emise în baza contractelor de inchiriere/concesiune, generate fortuit în sarcina terților contractanți persoane fizice si juridice invocand texte legale din materia procesual fiscala, fara a se observa ca proiectul de hotarare initiat priveste **creante civile sub forma obligatiilor de plata accesorii, nascute din raporturi juridice civile, reglementate de dispozitiile Legii nr. 287 din 2009 republicata, privind Noul Cod Civil, stabilite ca urmare a incheierii de catre Municipiul Timisoara a unor contracte de locatiune (inchiriere) sau de concesiune, privind bunuri imobile aflate in proprietatea privata sau privata a mun. Timisoara.**

Referitor la natura civila a creantelor izvorate din contractele de locatiune sau concesiune referite in cuprinsul referatului nr IF 2014-096769/09.12.2014, in vederea ca, prin legea 287/2009 privind adoptarea noului cod civil, legiuitorul a inteles ca aceeasi lege sa reglementeze ambele forme de proprietate, anume privata si publica, Titlul VI (Cartea a -III-a) din Legea 287/2009 rep. fiind dedicat proprietatii publice.

Spre deosebire de creanta civila, creanta fiscala se naste ca urmare a stabilirii unui raport juridic fiscal a carui continut este dat de relatiile financiare care se formeaza în procesul de instituire și percepere a impozitelor, taxelor și a altor contribuții datorate bugetului general consolidat al statului.

Altfel spus, **discordant opiniei Biroul Asistare Consiliu Local exprimata prin Nota mai sus mentionata, creantele referite in cuprinsul referatului nr nr IF 2014-**

096769/09.12.2014, **reprezinta creante civile contractuale si, in consecinta, aceste creante NU sunt supuse sub nicio forma legislatiei din materia fiscala.**

Reprezentand creante civile, izvorate din raporturile juridice civile stabilite in urma incheierii de contracte civile, acestora li se aplica regulile si principiile din materia contractelor civile care le-a generat.

Foarte important a se preciza ca, spre deosebire de alte ramuri de drept, in dreptul civil, partile sunt libere sa incheie orice contracte si sa determine continutul acestora, contractele civile fiind guvernate de principii fundamentale, precum principiul echitatii sau a bunei -credinte.

Din perspectiva celor prezentate este evident ca **Biroul Asistare Consiliu Local, in mod total eronat, a apreciat creantele referite in cuprinsul referatului nr IF 2014-096769/09.12.2014 ca reprezentand creante fiscale**, astfel incat motivarea refuzului de avizare de legalitate a *proiectului de hotarare privind necesitatea adoptarii unei hotarari a consiliului local al mun. Timisoara* privind exonerarea de la plata obligatiilor accesorii cuprinse in facturile emise in baza contractelor de inchiriere/concesiune, generate fortuit in sarcina terților contractanți persoane fizice si juridice nu reprezinta alceva decat rezultatul lipsei analizei in mod atent a aspectelor de fapt si, in special a celor de drept, evocate in referatul mentionat mai sus.

Prin urmare, avand in vedere cele expuse, argumentatia oferita de catre **Biroul Asistare Consiliu Local in motivarea refuzului de avizare de legalitate a proiectului de hotarare mentionat mai sus, prin prisma notiunii de "creanta fiscala" si respectiv incidentei dispozitiilor art. 178 Cod proc. fiscala, NU poate fi acceptata ca fiind intemeiata si legala.**

Asa cum am aratat prin prezenta, *proiectul de hotarare initiat* **priveste creante civile** care NU intra sub incidenta dispozitiilor legale din materia fiscala, astfel incat art 178 Cproc. Fisc. afirmat de catre **Biroul Asistare Consiliu Local NU ESTE APLICABIL.**

DIRECTOR EXECUTIV



CONSILIER JURIDIC
FERIONEL