

JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
PRIMĂRIA
DIRECȚIA DE MEDIU
Tel. 0256/408437
NR.

Se aprobă,
PRIMAR
dr.ing. GHEORGHE CIUHANDU

REFERAT
privind acordarea unui drept de uz și servitute, pentru Postul Trafo,
situat pe terenul în suprafață de 12 mp, din Bv. Michelangelo la intrarea în Parcul
Copiilor „Ion Creangă”, având nr. top. 98, înscris în CF nr. 2.

Parcul Copiilor este unul dintre cele mai importante obiective a municipiului Timișoara, a cărui modernizare a fost hotărâtă prin Hotărârea Consiliului Local nr. 305/2009 și este executat în baza contractului de execuție lucrări nr. 88/ 24.05.2011 urmare a licitației publice deschise.

Parcul Copiilor este situat în Timișoara pe malul drept al canalului Bega între podul „Decebal” și podul „Michelangelo”, delimitat de Bv. Michelangelo, str. L. V. Beethoven, str. Martir Leontina Banciu și canalul Bega, cu o suprafață de 6,6 ha, modernizarea lui fiind făcută în scopul satisfacerii necesităților de recreere a copiilor până la vârsta majoratului.

Parcul este împărțit în 23 zone - fiecare cu un specific aparte, un amfiteatru, două toalete publice, sediu administrativ, o terasă cu scop comercial pentru produse alimentare pentru copii. Accesul în parc se va realiza dinspre bv. Michelangelo și prin intrarea situată pe platoul dinspre Prefectura jud. Timiș, iar intrarea tehnică se va face pe poarta de serviciu dinspre str. Beethoven.

De asemenea parcul este dotat cu sistem de irigare complex, jocuri de apă comandate electronic și un număr de 48 de alte jocuri diferite, un carusel, trenuleț pentru copii, joc complex cu deplasare pe verticală Jo Jo, etc.

Obiectivul de investiții „Reamenajarea și modernizarea Parcului Copiilor „Ion Creangă” – Timișoara” se execută pe terenul cu numerele top: 98, 99/1, 100, 101/1/1 înscrise în CF nr. 2.

În contractul de execuție lucrări nr. 88/24.05.2011 beneficiarul este obligat conform art. 12. Obligațiile achizitorului, sub-art. 12.2. – „(1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu sa convenit altfel, următoarele:” punctul d) „racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului șantierului”. Astfel că în data de 08.02.2012, Direcția de Mediu a depus la SC Enel Distribuție Banat SA documentele necesare pentru racordarea la curentul electric a Parcului Copiilor „Ion Creangă”.

În data de 21.03.2012 SC Enel Distribuție Banat SA a emis Avizul Tehnic de Racordare cu nr. 14590180 în care este descrisă soluția de racordare prin amplasarea unui Post Trafo pe terenul situat pe Bv. Michelangelo la intrarea în parcul Copiilor lângă podul ce traversează canalul Bega. Aviz Tehnic în care operatorul (SC Enel Distribuție Banat SA) solicită drept de uz și servitute asupra terenului pe care este amplasat Postul Trafo care deservește racordarea la curentul electric a Parcului Copiilor „Ion Creangă”, pe toată durata de existență a capacităților energetice. Identificarea terenului în suprafață de 12 mp se face conform planului de detaliu pentru amplasarea Postului Trafo, prezentat în anexa 1.

Având în vedere aspectele mai sus menționate propunem spre aprobarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara acordarea unui drept de uz și servitute asupra terenului pe care este amplasat Postul Trafo care deservește racordarea la curentul electric a Parcului Copiilor „Ion Creangă”, pe toată durata de existență a capacităților energetice. Identificarea terenului în suprafață de 12 mp se face conform planului de detaliu pentru amplasarea Postului Trafo, prezentat în anexa 1.

**VICEPRIMAR
ADRIAN ORZA**

**DIRECTOR DIRECȚIA DE MEDIU
VASILE CIUPA**

**DIRECTOR ECONOMIC
SMARANDA HARACICU**

**ȘEF SERVICIU SPAȚII VERZI
DIANA MIHAELA NICA**

**CONSILIER
FLORIN CIACA**

**AVIZAT
SERVICIUL JURIDIC**