

REFERAT

Prin Hotararea Consiliului Local al Municipiului Timisoara nr. 436/24.11.2009 s-a aprobat dezmembrarea suprafeței de teren de 22.000 mp din totalul de 115972 mp, înscris în C.F. nr.409641 Timișoara (conversie din CF nr.1 Timișoara) cu nr.topo 8107/1/1/1/1/1/1/1, proprietatea Primăriei Municipiului Timișoara, în 44 de loturi de câte 500 mp fiecare, conform proiectului nr.1683/2009 întocmit de Black Light care face parte integrantă din hotărâre, în vederea repartizării persoanelor îndreptățite conform prevederilor Legii nr.341/2004.

Documentatia pentru dezmembrarea parcelei cu nr. topo. 8107/1/1/1/1/1/1/1, proprietatea Primăriei Municipiului Timișoara a suferit mai multe modificari fiind finalizata prin Proiectul nr. 1811/2011 intocmit de catre S.C. BLACK LIGHT S.R.L. si emiterea Certificatului de Urbanism pentru dezlipire nr. 1354/01.04.2011.

Urmare a modificarii documentatiei intocmite de catre S.C. BLACK LIGHT S.R.L. s-a modificat numarul de parcele de 500 m.p. din 44 in 45 de parcele.

Legea nr. 341/2004 a recunoștinței față de eroii-martiri și luptătorii care au contribuit la victoria Revoluției române din decembrie 1989, precum și față de persoanele care și-au jertfit viața sau au avut de suferit în urma revoltei muncitorești anticomuniste de la Brașov din noiembrie 1987 prevede la art. 5 lit.g următoarele drepturi : “ g) atribuirea, în limita posibilităților, în proprietate și cu clauză de neînstrăinare timp de 10 ani de la data dobândirii, a 10.000 mp de teren în extravilan și 500 mp de teren în intravilan - acesta din urmă pentru destinația de locuință, dacă nu a avut sau nu are în proprietate un alt spațiu locativ;”

Urmare a discutiilor purtate cu dl Primar, s-a hotarat sa se atribuije parcele de 500 m.p. de teren pentru destinatia de locuinta, in primul rand, beneficiarilor Legii nr.341/2004 care au calitatea urmas de erou martir prevazuta la art. 4 alin (1) potrivit caruia „ Prin urmaș de erou-martir se înțelege persoanele îndreptățite să beneficieze de prevederile prezentei legi, și anume soțul supraviețuitor, părinții celui decedat și fiecare dintre copiii acestuia.”

La Primaria Municipiului Timisoara s-au inregistrat un numar de 50 de solicitari de la beneficiarii Legii nr. 341/2004, care au calitatea de urmas de erou-martir.

Urmare analizarii tuturor solicitarilor s-a propus atribuirea cate unui teren in intravilan in suprafata de 500 m.p. catre un numar de 31 de beneficiari ai Legii nr. 341/2004, care au calitatea de urmas de erou-martir, a caror documente au fost complete si in conformitate cu dispozitiile legale.

In acest sens Directia Patrimoniu a convocat la Primaria Municipiului Timisoara acesti beneficiari ai Legii nr. 341/2004, care au calitatea de urmas de erou-martir in vedera exprimarii optiunii privind parcelele de teren propuse spre atribuire conform Anexei.

In ceea ce priveste acordarea de teren intravilan in suprafata de 500 m.p. conform Legii nr. 341/2004 catre ceilalti beneficiari care au calitatea de urmas de erou-martir, urmeaza a se face propuneri in acest sens catre Consiliul Local al Municipiului Timisoara in masura completarii de catre acestia a dosarului conform prevederilor legale.

Avand in vedere cele prezentate

PROPUNEM

Emiterea unei hotarari a Consiliului Local al Municipiului Timisoara prin care sa se aprobe :

1. Trecerea din domeniul public in domeniul privat a suprafetei de teren de 22500 m.p. din suprafata totala de teren de 115972 m.p. înscris în C.F. nr.409641 Timișoara (conversie din CF nr.1 Timișoara) cu nr.topo 8107/1/1/1/1/1/1/1/1, in proprietatea Primariei Municipiului Timisoara.

2. Dezmembrarea suprafetei de teren de 22.500 mp din totalul de 115972 mp, înscris în C.F. nr.409641 Timișoara (conversie din CF nr.1 Timișoara) cu nr.topo 8107/1/1/1/1/1/1/1/1, proprietatea Primăriei Municipiului Timișoara, în 45 de loturi de câte 500 mp fiecare, conform proiectului nr.1811/2011 întocmit de S.C. Black Light S.R.L., care va face parte integrantă din hotărâre, în vederea repartizării persoanelor îndreptățite conform prevederilor Legii nr.341/2004.

3. Revocarea Hotararii Consiliului Local al Municipiului Timisoara nr. 436/24.11.2009 privind dezmembrarea terenului înscris în CF nr.409641 Timișoara în vederea lotizării, incepand cu data intrarii in vigoare a hotarii.

4. Atribuirea catre beneficiarii Legii nr. 341/2004 ce au calitatea de urmas de erou – martir al Revoluției române din decembrie 1989, a parcelelor de teren de 500 m.p. de teren intravilan, pentru destinatia de locuinta, cu clauza de neînstrăinare timp de 10 ani de la data intrarii in vigoare a hotararii, conform Anexei ce va face parte integranta din hotarare.

VICEPRIMAR

ing. Adrian Orza

DIRECTOR

ec. Miut Nicusor Constantin

INSTITUTIA ARHITECT SEF

arh. Ciprian Silviu Cadariu

SEF BIROU LICITATII CONTRACTE SAD

Ec. Koszegi Laura

SERVICIUL BANCA DE DATE URBANE SI CADASTRU

Ing. Dan Robescu

CONSILIER

ing. Voicu Marius

AVIZAT

SERVICIUL JURIDIC

jur. Gabriela Albu